

Betreff:

Stellenplanveränderungen 2016 in der Bauverwaltung

Organisationseinheit:

Dezernat II
10 Fachbereich Zentrale Dienste

Datum:

24.02.2016

Beratungsfolge

Bauausschuss (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

09.02.2016

Status

Ö

Sachverhalt:

Der Verwaltungsentwurf des Stellenplans 2016 ist geprägt von den Schwerpunkten „Flüchtlingsproblematik“ und „Vorbeugender Brandschutz“. Von beiden Themenfeldern ist auch die Bauverwaltung stark betroffen, so dass eine gesonderte Behandlung des Stellenplans im Bauausschuss erfolgt. Der für die direkte Betreuung der Flüchtlinge erforderliche Personal- und Stellenbedarf insbesondere in den Fachbereichen 50 und 51 wurde in den politischen Gremien bereits ausführlich anlässlich der vom Rat beschlossenen Ermächtigungen zur Besetzung von Stellen im Vorgriff auf den Stellenplan (s. auch Drucksache 15-01309) kommuniziert.

Durch die erstmalige Zuweisung von Flüchtlingen besteht im Jahr 2016 für die Bauverwaltung die Herausforderung, schnellstmöglich eine ausreichende Zahl von Unterbringungsmöglichkeiten bereitzustellen. Für die Planung und den Bau von Gemeinschaftsunterkünften für Flüchtlinge sowie die berufliche Begleitung der Bereitstellung von Erstaufnahmeeinrichtungen wie z. B. Turnhallen sind daher 8,5 Stellenschaffungen im Fachbereich 65 und eine Stellenschaffung im Referat 0630 vorgesehen. Diese Stellen wurden bereits aufgrund der o. g. Ermächtigung des Rates ausgeschrieben. Die Personalauswahlverfahren erfolgen derzeit.

Das Thema Brandschutz bzw. die Aufgabenwahrnehmung in diesem Bereich ist durch den Brand der Tiefgarage Magni präsent geworden und in den Fokus sowohl der Öffentlichkeit als auch der Verwaltung gerückt. In der Folge hat der Brand zu einer internen Überprüfung der Prozesse und Strukturen im Bereich der Aufgabenwahrnehmung des vorbeugenden Brandschutzes und der Verkehrssicherheit geführt, in der im Ergebnis Handlungsbedarf in verschiedenen Bereichen festgestellt wurde. Der Handlungsbedarf erstreckt sich sowohl auf finanzielle und personelle Ressourcen als auch auf die Optimierung vorhandener Strukturen und Abläufe. Zur personellen Unterstützung sollen nach drei Stellen, die bereits zum Stellenplan 2015 für den FB 65 eingerichtet wurden, weitere drei Stellen hinzukommen. Diese sollen insbesondere der Wartung, Prüfung und Instandsetzung betriebstechnischer Anlagen dienen und damit die Verkehrssicherheit und den vorbeugenden Brandschutz sicherstellen. Im Referat 0630 sind sechs neue Stelle vorgesehen, um die Aufgaben im Bereich des vorbeugenden Brandschutzes und der wiederkehrenden Prüfungen entsprechend des erforderlichen Standards wahrnehmen zu können. Aufgrund des auch hier vorliegenden akuten Handlungsbedarfs wurden davon drei Stellen bereits zur Besetzung freigegeben und ausgeschrieben. Derzeit laufen die Personalauswahlverfahren.

Die Einzelheiten sind den als Anlagen beigefügten Veränderungen des Stellenplans gegenüber dem Vorjahr für das Referat 0630, den Fachbereich 65 und den Fachbereich 66 zu entnehmen.

Ruppert

Anlage/n:

Veränderungen innerhalb der einzelnen Organisationseinheiten mit Begründung

Veränderungen innerhalb der einzelnen Organisationseinheiten mit Begründungen**Inhaltsverzeichnis**

Organisationseinheit	Veränderungen gegenüber dem Vorjahr (Seite/n)
0630 Bauordnung	2 - 3
65 Hochbau und Gebäudemanagement	4 - 7
66 Tiefbau und Verkehr	8 - 9

0630 Bauordnung

Stellenplan 2016

StPl.- Nr. 2015	Kosten- stelle	Organisationseinheit Funktionsbezeichnung Sachgebiet	Stellenplan 2015 (bisheriger Wert)	Verw.-Vorschlag StPl-Entwurf Stand: 23. Juli 2015		Verw.-Vorschlag Ergänzung		Vom FPA am 25. Februar 2016 empfohlene Änderung
				Wertänderung Neue St. (+) Wegfall (-)	Verlegung (+/-)	Wertänderung Neue St. (+) Wegfall (-)	Verlegung (+/-)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<u>0630 Bauordnung</u>						
neu	063-1100	Technischer Sachbearbeiter/in Regelmäßige und Wiederkehrende Prüfungen		+ 1 E 12				
neu	063-1100	Sachbearbeiter/in Verfolgung baurechtswidriger Zustände		+ 1 E 10				
neu	063-1100	Sachbearbeiter/in Verfolgung baurechtswidriger Zustände		+ 1 E 9				
neu	063-1100	Techn. Sachbearbeiter/in Regelmäßige und Wiederkehrende Prüfungen		+ 2 E 11				
neu	063-1100	Sachbearbeiter/in Verfolgung baurechtswidriger Zustände				+ 1 E 9		
		<u>0630.11 Bauaufsicht</u>						
Neu	063-1100	Techn. Sachbearbeiter/in				+ 1 E 11		
		<u>0630.11.2 Ost</u>						
03946	063-1100	Techn. Sachbearbeiter/in	1 E 11			1 E 11 kw 1)		
		<u>0630.11.3 West</u>						
03506	063-1100	Techn. Sachbearbeiter/in	1 E 11			1 E 11 kw 1)		
		<u>0630.11/4 Vorkaufsrecht</u>						
05332	063-1100	Sachbearbeiter/in Vorkaufsangelegenheiten	1 A 8 T 20 kw 1)	1 A 8 T 20 kw 2018				

65 Hochbau und Gebäudemanagement

Stellenplan 2016

StPl.- Nr. 2015	Kosten- stelle	Organisationseinheit Funktionsbezeichnung Sachgebiet	Stellenplan 2015 (bisheriger Wert)	Verw.-Vorschlag StPl-Entwurf Stand: 23. Juli 2015		Verw.-Vorschlag Ergänzung		Vom FPA am 25. Februar 2016 empfohlene Änderung
				Wertänderung Neue St. (+) Wegfall (-)	Verlegung (+/-)	Wertänderung Neue St. (+) Wegfall (-)	Verlegung (+/-)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<u>65 Hochbau und Gebäudemanagement</u>						
		<u>65.0 Kaufmännisches Gebäudemanagement</u>						
		<u>65.01 Allgemeine Verwaltung und Beschaffung/Zentrale Vergabestelle</u>						
01756		Sachbearbeiter/in Zentrale Vergabestelle				1 A 7	+ 1 E 6 T 19,5	
		<u>65.04 Rechnungswesen</u>						
01756		Sachbearbeiter/in Finanz- und Rechnungswesen					- 1 E 6 T 19,5	
		<u>65.1 Bauausführung Hochbau</u>						
05608		Abteilungsleiter/in	1 E 14	1 E 15				
Neu		Techn. Sachbearbeiter/in				+ 2 E 11		
		<u>65.2 Planung und Projektentwicklung</u>						
Neu		Techn. Sachbearbeiter/in				+ 2 E 11		
		<u>65.3 Planung und Bauausführung Technische Gebäudeausrüstung</u>						
		<u>65.31 Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Maschinentechnik</u>						
Neu		Techn. Sachbearbeiter/in				+ 2 E 11		
		<u>65.32 Elektro- und Regeltechnik</u>						
Neu		Techniker/in Betriebstechnische Anlagen		+ 2 E 8				
03010		Heizungsmeister/in		1 E 9 ku 1) E 8	+ 1 E 9			
Neu		Techn. Sachbearbeiter/in				+ 1 E 14		
Neu		Techn. Sachbearbeiter/in				+ 1 E 11		

Stellenplan 2016

StPl.- Nr. 2015	Kosten- stelle	Organisationseinheit Funktionsbezeichnung Sachgebiet	Stellenplan 2015 (bisheriger Wert)	Verw.-Vorschlag StPl-Entwurf Stand: 23. Juli 2015		Verw.-Vorschlag Ergänzung		Vom FPA am 25. Februar 2016 empfohlene Änderung
				Wertänderung Neue St. (+) Wegfall (-)	Verlegung (+/-)	Wertänderung Neue St. (+) Wegfall (-)	Verlegung (+/-)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
00441		<u>65.4 Infrastrukturelles Gebäudemanagement</u> <u>65.41 Haus-, Reinigungsdienste und Services</u> Bisher: Hauswart/in Richard-Wagner-Straße 1-2 Künftig: Hausmeister/in Richard-Wagner-Straße 1-2	1 E 4	1 E 3				
03010		<u>65.42 Betriebshandwerklicher Dienst</u> Heizungsmeister/in Werkstatt			- 1 E 9			
Neu		Heizungsmonteur/in (Vorarbeiter/in) Werkstatt		+ 1 E 7 Z 12				

65.4 Infrastrukturelles
Gebäudemanagement

65.41 Haus-, Reinigungsdienste und
Services

Nr. 00441

Stellenwertänderung entsprechend der Bewertung.

65.42 Betriebshandwerklicher Dienst

Nr. 03010

Stellenverlegung in die Abteilung 65.3. Der Stelleninhaber wird dort eingesetzt für die Wartung, Prüfung und Instandsetzung von betriebstechnischen Anlagen.

Nr. neu

Stellenschaffung für die Instandsetzung von Heizungsanlagen.

66 Tiefbau und Verkehr

Stellenplan 2016

StPl.- Nr. 2015	Kosten- stelle	Organisationseinheit Funktionsbezeichnung Sachgebiet	Stellenplan 2015 (bisheriger Wert)	Verw.-Vorschlag StPl-Entwurf Stand: 23. Juli 2015		Verw.-Vorschlag Ergänzung		Vom FPA am 25. Februar 2016 empfohlene Änderung
				Wertänderung Neue St. (+) Wegfall (-)	Verlegung (+/-)	Wertänderung Neue St. (+) Wegfall (-)	Verlegung (+/-)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<u>66 Tiefbau und Verkehr</u>						
		<u>66.0 Verwaltung</u>						
		<u>66.0/1 AG 1 Finanzen und Controlling</u>						
01658	660-0020	Sachbearbeiter/in Haushalts- und Rechnungswesen	1 A 7 T 30	1 E 6 T 30				
		<u>66.01 Allgemeine Verwaltung, Straßenrecht, IT-Anwendungen</u>						
01643	660-0030	Stellenleiter/in	1 A 11 T 30	1 A 11	+ 1 A 10 T 10			
01641	660-0010	Sachbearbeiter/in Allgemeine Verwaltungsaufgaben	1 A 10	1 A 10 T 30	- 1 A 10 T 10			
		<u>66.1 Verkehrsplanung und Verkehrsmanagement</u>						
		<u>66.11 Verkehrsplanung</u>						
03099	660-1100	Stellenleiter/in	1 A 15			1 A 15 ku 1) A 14		
Neu	660-1100	Techn. Sachbearbeiter/in		+ 1 E 13				
		<u>66.2 Straßenplanung und Brücken</u>						
		<u>66.23 Brücken und konstruktiver Ingenieurbau</u>						
Neu	660-2300	Techn. Sachbearbeiter/in		+ 1 E 11		+ 1 A 11		
		<u>66.4 Straßenverkehr</u>						
		<u>66.42 Baustellenmanagement, Schwertransporte, Geschwindigkeitsüberwachung</u>						
Neu	660-4000	Sachbearbeiter/in Baustellenüberwachung		+ 1 A 10				
		<u>66.5 Stadtentwässerung und Abfallwirtschaft</u>						
02028	680-0012 (50%) u. 680-0051 (50%)	Abteilungsleiter/in	1 E 14	1 E 15				
Neu	680-0051	Techn. Sachbearbeiter/in Strategische Planung Entsorgung		+ 1 E 12 T 19,5				

66 Tiefbau und Verkehr

66.0 Verwaltung

66.0/1 AG 1 Finanzen und Controlling

Nr. 01658 Wertgleiche Stellenumwandlung entsprechend der Besetzung.

66.01 Allgemeine Verwaltung, Straßenrecht, IT-Anwendungen

Nr. 01643 Stundenaufstockung entsprechend des Bedarfs. Zur Kompensation dient die Reduzierung der Stelle 01641.

Nr. 01641 Stundenreduzierung entsprechend des Bedarfs. Dient zur Kompensation der Aufstockung der Stelle 01643.

66.1 Verkehrsplanung und Verkehrsmanagement

66.11 Verkehrsplanung

Nr. 03099 Anbringung eines ku-Vermerks entsprechend der voraussichtlichen Bewertung.

Nr. neu Stellenschaffung im Bereich Verkehrsplanung aufgrund des Stadtbahnausbaukonzeptes.

66.2 Straßenplanung und Brücken

66.23 Brücken und konstruktiver Ingenieurbau

Nr. neu Stellenschaffung aufgrund einer Erhöhung der Anzahl der zu betreuenden Brücken- und Ingenieurbauwerke und einer Steigerung des umzusetzenden Investitionsvolumens.
Ergänzung:
Wertgleiche Stellenumwandlung entsprechend der voraussichtlichen Besetzung.

66.4 Straßenverkehr

66.42 Baustellenmanagement, Schwertransporte, Geschwindigkeitsüberwachung

Nr. neu Stellenschaffung im Bereich des Baustellenmanagements aufgrund des steigenden Aufwands durch die Anwendung einer neuen technischen Regel für Arbeitsstätten (ASR A5.2 Straßenbaustellen).

66.5 Stadtentwässerung und Abfallwirtschaft

Nr. 02028 Stellenhebung entsprechend der Bewertung.

Nr. neu Stellenschaffung im Bereich Abfallwirtschaft entsprechend der Aufgabenentwicklung, dazu zählen die Umsetzung des Abfallwirtschaftskonzepts, die Angemessenheitsprüfung der Entgelte von ALBA, die Erhöhung des Schüttfeldes III und insbesondere die Sicherstellung der Abfallentsorgung im Zusammenhang mit den Verträgen mit ALBA und Remondis.