

Betreff:

**Neue Mitte Lamme**

Organisationseinheit:

Dezernat VII  
20 Fachbereich Finanzen

Datum:

01.04.2016

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 321 Lehdorf-Watenbüttel (zur  
Kenntnis)

Sitzungstermin

13.04.2016

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Zur Anfrage des Stadtbezirksrates 321 – Lehdorf-Watenbüttel – vom 17.02.2016 wird wie folgt Stellung genommen:

Die städtische Grundstücksgesellschaft Braunschweig mbH hat die betreffenden Grundstücke nach vorheriger Ausschreibung im September 2015 an einen privaten Investor verkauft. Der Käufer hat sich vertraglich verpflichtet, die Flächen in drei Abschnitten in Abstimmung mit der Bauverwaltung der Stadt Braunschweig auf Grundlage des eingereichten und dem Stadtbezirksrat bekannten Konzeptes zu bebauen.

Begonnen werden soll im Laufe dieses Jahres mit dem ersten Bauabschnitt im Bereich des im Bebauungsplan LA 32 festgesetzten öffentlichen (Markt-)Platzes nordöstlich des Kreisverkehrs. Anschließend erfolgt die Realisierung des Abschnittes nördlich der geplanten ÖPNV-Trasse und zuletzt die Bebauung des Bereiches zwischen der Straße Lammer Busch und dem Feuerwehrgrundstück.

Schlimme

**Anlage/n:**

Keine