

Betreff:

Drehscheibe Westbahnhof, Gebäude Broitzemer Straße 35

Organisationseinheit:

DEZERNAT IV - Kultur- und Wissenschaftsdezernat

Datum:

20.05.2016

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 310 Westliches Ringgebiet (zur
Beantwortung)

Sitzungstermin

24.05.2016

Status

Ö

Sachverhalt:

Zur Anfrage der Fraktion Die Linke vom 09.05.2016 (16-02201) wird wie folgt Stellung
genommen:

Zu Frage 1:

Ja. Der Ausschuss für Kultur und Wissenschaft wurde in seiner Sitzung am 15. April 2016
über die Neuplanungen des Investors, eine Neuerrichtung des Gebäudes anstelle eines
Erhalts vorzuziehen, informiert.

Zu Frage 2:

Ich verweise in diesem Zusammenhang auf die Vorlage Nr. 16-02200, welche eine
Entscheidung über die Beantragung von Städtebauförderungsmitteln herbeiführen soll. Die in
Rede stehenden Förderungsmittel würden für den Erhalt der historischen Giebelfassade
eingesetzt werden. Der Investor hat gegenüber der Verwaltung aufgeführt, dass nicht
beabsichtigt sei, eine „moderne Fabrikhalle“ im „Baumarktstil“ zu errichten.

Zu Frage 3:

Lt. Auskunft der Fachverwaltung handelt es sich bei der Immobilie Westbahnhof 13 nicht um
ein denkmalgeschütztes Gebäude. Die Stadt hat daher grundsätzlich keine Einflussnahme
auf die gestalterischen Planungen des Investors. Dies bezieht auch die übrig gebliebenen
Teile der historischen Eisenbahndrehscheibe mit ein. Die Verwaltung hat bereits in der
Vergangenheit und wird erneut dem Investor die Förderungsmöglichkeit über
Sanierungsmittel aufzeigen.

Dr. Hesse

Anlage/n:

keine