

Absender:

**Frakt. B90/Grüne im Stadtbezirksrat
131Böttcher, Helge**

16-03493
Antrag (öffentlich)

Betreff:

**Prioritätenliste Aufwertungsmaßnahmen Innenstadt unter
städtebaulichen Gesichtspunkten**

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

16.12.2016

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 131 Innenstadt (Entscheidung)

24.01.2017

Status

Ö

Beschlussvorschlag:

Mit der Vorlage 14704/11 ist den Gremien im November/Dezember 2011 eine Prioritätenliste zur Innenstadtentwicklung in den Jahren 2012-2016 vorgestellt und von ihnen beschlossen worden. Da anhand der damaligen Liste keine gültige Übersicht über notwendige Aufwertungsmaßnahmen in der Innenstadt mehr gegeben ist, bitten wir die Verwaltung eine grundlegende Überarbeitung vorzulegen in der die Bauverwaltung ihre Handlungsschwerpunkte bezüglich Maßnahmen im öffentlichen Raum in der Innenstadt in den kommenden fünf Jahren benennt.

Sachverhalt:

Anlagen: Übersicht Prioritäten 2012-2016

Prioritäten Aufwertungsmaßnahmen Innenstadt unter städtebaulichen Gesichtspunkten
Anlage 1: Übersicht Prioritäten 2012-2016

Maßnahme	Planungsstand	Kommentierung
Priorität I mit höchster Bedeutung für die Innenstadtentwicklung		
Tweten Aufwertung und Verbesserung der Erreichbarkeit	Planung vorhanden (SWW-Architekten)	Malertwete Kaffee- und Mummetwete Lindentwete
Neugestaltung Kurt-Seeleke-Platz + Vorfläche Städt. Museum	Planung vorhanden (Baudezernat)	Engeres Umfeld + Vorbereich im Kontext der Verlagerung des Haupteingangs
Fußwegeverbindung Fr.-Wilh.-Platz/ VW-Halle + Bürgerpark	Nach Studentenwettbewerb erste Planungs-ideen vorhanden (Baudezernat)	Mitwirkungsbereitschaft der Landessparkasse ist vorhanden
Neugestaltung und Querungsmöglichkeit Ägidienmarkt	Planung vorhanden (Prof. Ackers)	Prüfung erforderlich, welches Vorgehen nach Aufgabe RegioStadtBahn. Wesentliche Investitionen nur sinnvoll in Kombination mit niveaugleichem Umbau der Straßenquerung. Gleisanlage ist in ca. 5 Jahren zu erneuern.
Neugestaltung Sonnenstraße	Planung vorhanden (Prof. Ackers)	Aufteilung in zwei Bauabschnitte sinnvoll
Neugestaltung Museumsstraße	Planung im Ansatz vorhanden (Baudezernat)	Fertigstellung zur Eröffnung des HAUM 2015 ist anzustreben.

Priorität II Mit hoher Bedeutung für die Innenstadtentwicklung		
Neugestaltung Kattreppeln	Planung noch offen	
Neugestaltung Umfeld Katharinenkirche	Planung vorhanden (Baudezernat)	Errichtung Löwenbrunnen als 1. BA in 2011
Aufwertung der historischen Wallringplätze	Planung vorhanden (Baudezernat)	Steintorrondell Dreiecksplatz Fallersleber Tor Rondell Hohes Tor (Sonnenstr.)
Neugestaltung Brabantstraße - Am Bruchtor bis Friedrich-Wilhelm- Platz	Planung vorhanden (Baudezernat)	
Aufwertung des historischen Torhausplatzes, Wendenstr.	Planung teilw. vorhanden (Baudezernat/FB 67)	Weiterführung Sanierung nach Restaurierung Torhäuser 2011
Neugestaltung Meinhardshof	Planung begonnen (Baudezernat)	
Neugestaltung Hintern Brüdern/ Gördelingerstr.	Planung begonnen (Baudezernat)	Nach Fertigstellung Bauvorhaben Grundstück ehem. Bücherei
Neugestaltung Neue Straße West	Planung noch offen	
Priorität III Mit geringerer Bedeutung für die Innenstadtentwicklung		
Neugestaltung Wallstraße, Wendeplatz	Planung vorhanden (Prof. Kiefer)	
Aufwertung des Umfelds Brüderkirche	Planung vorhanden (Baudezernat)	Parkplatz Kannengießerstr. und Umfeld Brüderkirche

Mittelfristig sind zwei Realisierungswettbewerbe innerhalb der Okerumflut geplant:

- A Grundstück an der Petrikirche,
Öffentliche Nutzung/Wohnen
- B Umnutzung Grundstück Kielhorn-Schule,
In Richtung Schwerpunktnutzung innerstädtisches Wohnen und Umgestaltung Großer Hof zum Quartiersplatz