

Absender:

## Interfraktioneller Antrag

17-04179

Antrag (öffentlich)

Betreff:

### Umwandlung des Bebauungsplanes SA 22 in Schapen

Empfänger:

Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:

14.03.2017

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 114 Volkmarode (Entscheidung)

Status

14.03.2017

Ö

#### Beschlussvorschlag:

#### Beschluss:

Die Verwaltung der Stadt Braunschweig wird gebeten, eine teilweise Änderung (Umwandlung) des nördlichen Teils des Bebauungsplans SA 22 in Schapen von einem Gewerbegebiet in ein Mischgebiet, unter Einbeziehung der Anwohner aus dem Wohngebiet, – mit Ausnahme der Grundstücke des bestehenden produzierenden Betriebes Schapenholz 2, 4 und 8 – vorzunehmen.

#### Sachverhalt:

Der Bebauungsplan SA 22 am Ortsrand von Schapen setzt derzeit ein Gewerbegebiet fest. Er grenzt unmittelbar an das durch Bebauungsplan ausgewiesene allgemeine Wohngebiet SA 23 auf der anderen Seite der Straße Schapenholz. Im Gebiet liegt nur noch ein produzierender Gewerbetrieb, ansonsten gibt es neben nicht wesentlich störenden gewerblichen Nutzung nur Wohnnutzung.

gez.

Stefan Jung,

Vorsitzender der Gruppe SPD, Bündnis 90/Die Grünen, BIBS im Stadtbezirksrat 114

Anlage/n: nächste Seite

ist Wohngebiet

soll Mischgebiet werden

