

Betreff:

**Antrag auf Umsetzung von Brandschutzmaßnahmen der Eckert & Ziegler Nuclitec GmbH
(Az. 0630/2743/2016)**

Organisationseinheit:

Dezernat III
60 Fachbereich Bauordnung und Brandschutz

Datum:

25.04.2017

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 323 Wenden-Thune-Harxbüttel
(Anhörung)
Planungs- und Umweltausschuss (Vorberatung)
Verwaltungsausschuss (Entscheidung)

Sitzungstermin

02.05.2017
03.05.2017
09.05.2017

Status

Ö
Ö
N

Beschluss:

„Der Umsetzung von Brandschutzmaßnahmen wird zugestimmt, soweit das Niedersächsische Umweltministerium keine Bedenken hinsichtlich der Genehmigung hat.“

Sachverhalt:

Beschlusszuständigkeit

Die Beschlusskompetenz des Verwaltungsausschusses ergibt sich aus § 76 Abs. 2 S. 3 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz. Im Sinne dieser Zuständigkeitsnorm handelt es sich um ein Geschäft der laufenden Verwaltung gemäß § 85 Abs. 1 Satz 1 Nr. 7, das aufgrund der Bedeutung der Angelegenheit dem Verwaltungsausschuss zur Entscheidung vorgelegt wird.

Die Eckert & Ziegler Nuclitec GmbH hat mit Datum vom 06.06.2016 einen Bauantrag zur Umsetzung von Maßnahmen des Brandschutzes für den Gebäudeteil AB 1.8 (Qualitätskontrolle) bei der Stadt Braunschweig eingereicht.

Das Vorhaben umfasst den Einbau eines Brandschutzrolltores sowie das Verschließen von vier Lichtkuppeln mittels einer brandschutztechnisch geprüften Konstruktion. Nutzflächenvergrößerungen sind nicht erkennbar.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans TH 18.

Der beantragte Umbau widerspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes nicht.

Es handelt sich allein um Maßnahmen zum Zwecke des Brandschutzes. Einrichtungen, die im weitesten Sinn mit der Produktion im Zusammenhang stehen, werden nicht verändert. Der verbesserte Brandschutz lässt erwarten, dass bei einem Zwischenfall die Verbreitung von Stoffen vermindert wird. Aus dem Vorhaben lässt sich kein Hinweis auf eine Produktions- bzw. Kapazitätserweiterung ableiten.

Lärmtechnische Gegebenheiten, die auf eine Verletzung der im Bebauungsplan festgesetzten zulässigen flächenbezogenen Schallleistungspegel hinweisen, sind nicht erkennbar.

Das Vorhaben entspricht dem öffentlichen Baurecht, so dass ein Anspruch auf Erteilung der Baugenehmigung besteht.

Das Niedersächsische Umweltministerium ist angeschrieben und um Mitteilung gebeten worden, ob von dort Bedenken gegen eine Genehmigungserteilung bestehen. Eine Antwort wird vor den Gremiensitzungen erwartet und wird mündlich in der Sitzung mitgeteilt.

Leuer

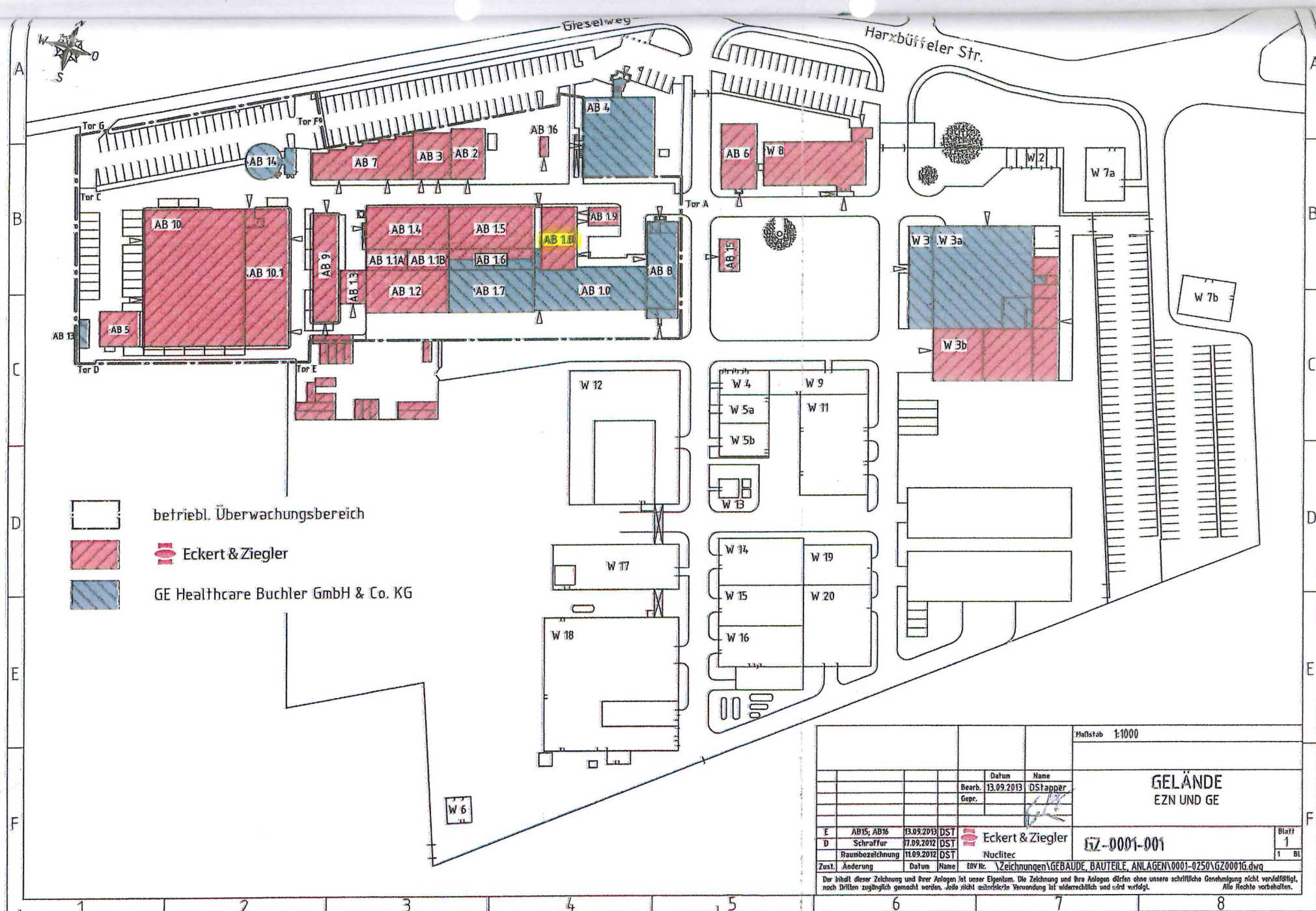
Anlage/n:

Übersichtsplan

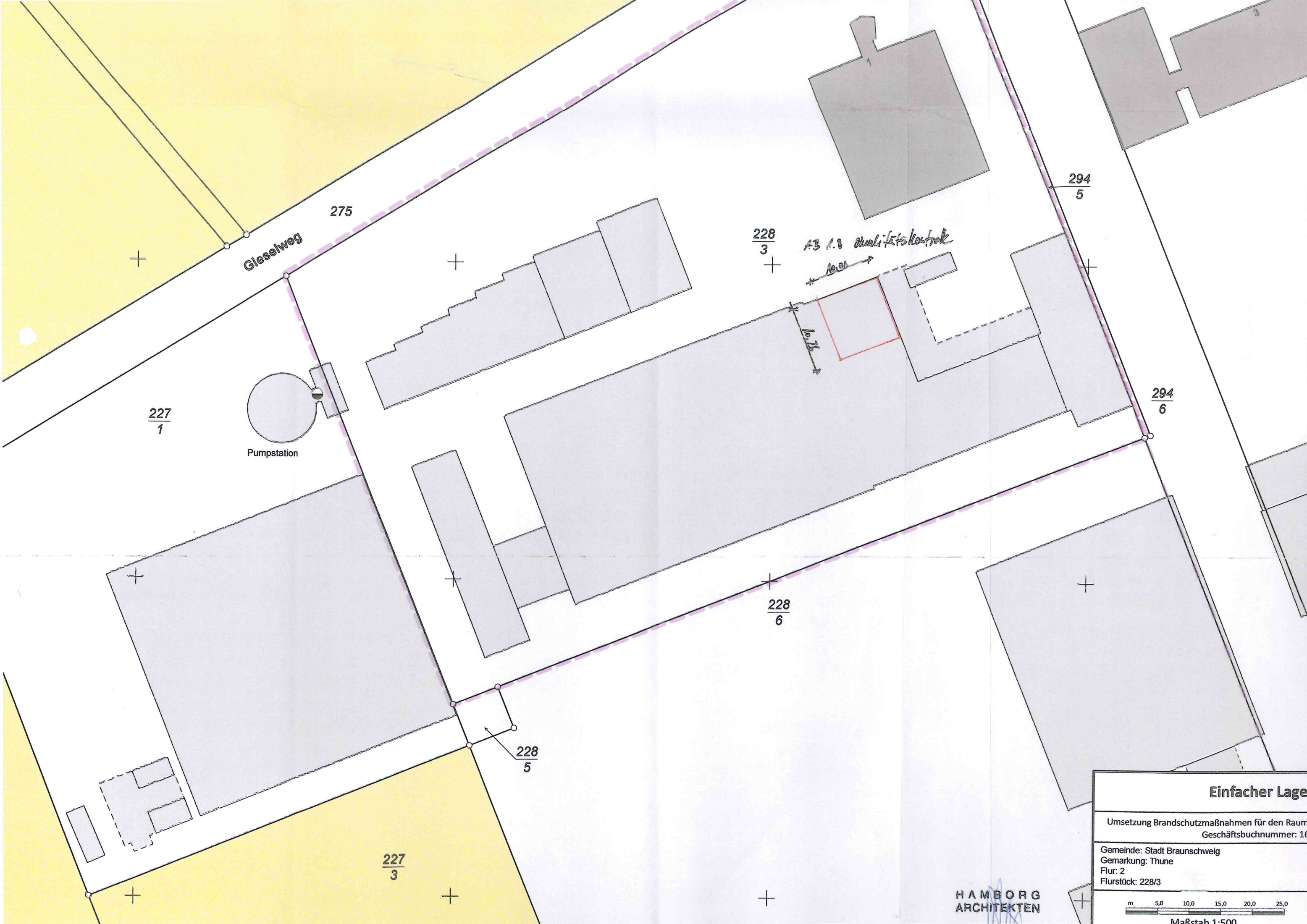
Lageplan

Grundriss/Schnitte

27. JUN. 2016 - Eingang 0630



				Maßstab 1:1000	
				GELÄNDE EZN UND GE	
				Datum	Name
				Bearb.	13.09.2013 DSTapper
				Gepr.	
E	AB15; AB16	13.09.2013	DST	Eckert & Ziegler	
D	Schraffer	17.09.2012	DST		
	Raumbezeichnung	11.09.2012	DST		
				Nuclitec	
Zust.	Änderung	Datum	Name	EDV Nr. Zeichnungen\GEBÄUDE, BAUTEILE, ANLAGEN\0001-0250\GZ00016.dwg	
Die Inhalt dieser Zeichnung und ihrer Anlagen ist unser Eigentum. Die Zeichnung und ihre Anlagen dürfen ohne unsere schriftliche Genehmigung nicht vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden. Jede nicht autorisierte Verwendung ist widerrechtlich und wird verfolgt. Alle Rechte vorbehalten.					
6		7		8	



227
1

Pumpstation

275

Gieselweg

228
3

AB 1.3 Qualitätskontrolle

294
5

294
6

228
6

228
5

227
3

HAMBORG
ARCHITEKTEN

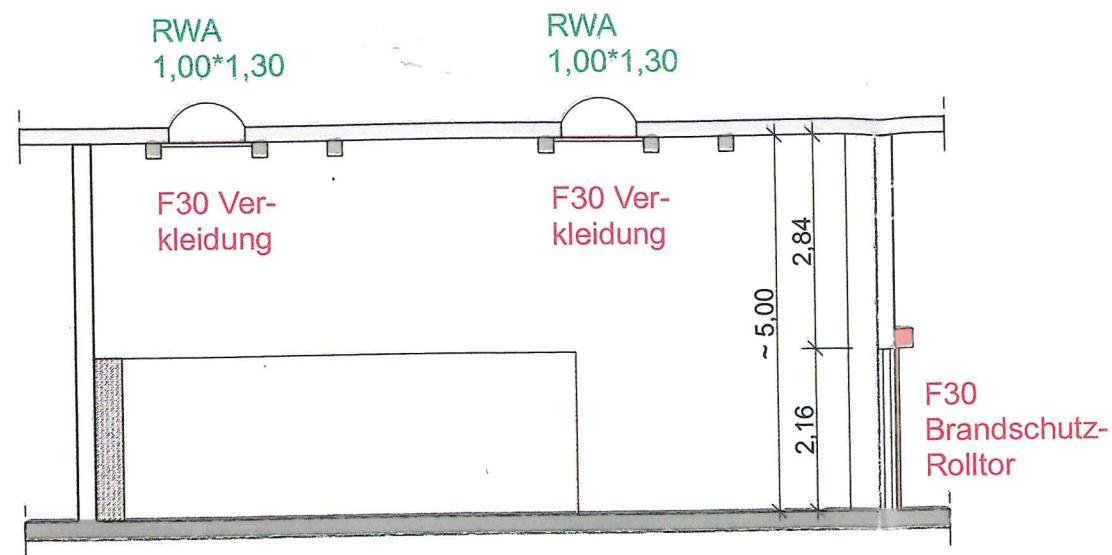
Einfacher Lageplan

Umsetzung Brandschutzmaßnahmen für den Raum /
Geschäftsbuchnummer: 16E

Gemeinde: Stadt Braunschweig
Gemarkung: Thüne
Flur: 2
Flurstück: 228/3

m 5,0 10,0 15,0 20,0 25,0

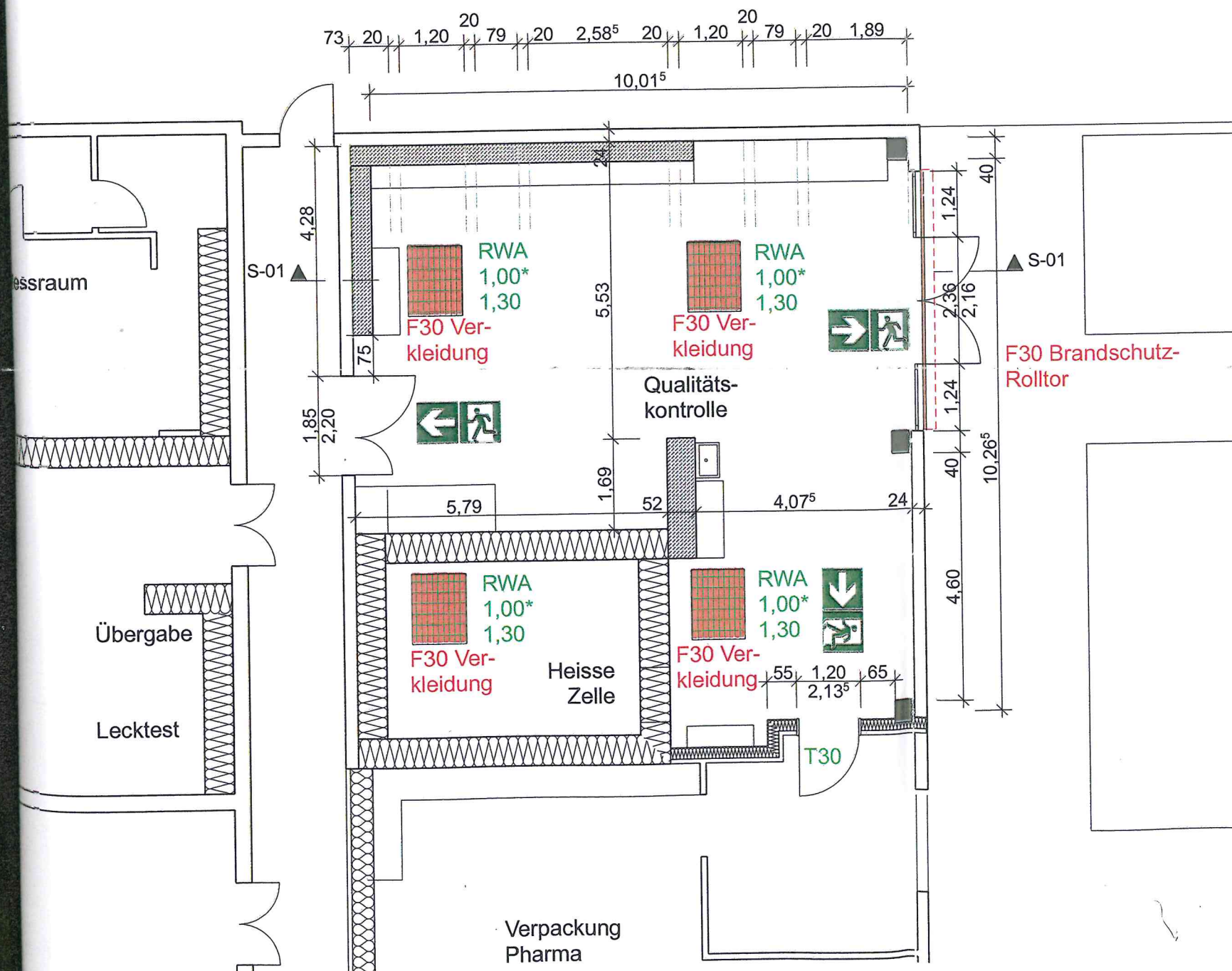
Maßstab 1:500



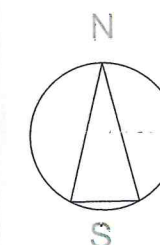
Schnitt S-01



RWA-Öffnung
(Bestand)



Grundriss



- Neubau
- Abbruch
- Bestand
- ➔ Fluchtweg

Bauherr		Architekt	
Umsetzung Brandschutzmaßnahmen im Raum AB1.8		Eckert & Ziegler Nuclitec GmbH Gieselweg 1 38110 Braunschweig	
Grundriss/ Schnitt		Hamburg Architekten Dipl.-Ing. Arch. Armin Meyer-Herbig Wolfenbütteler Str. 73 38102 Braunschweig	
Planungsstufe	Geszeichnet	Plangröße	A3
Genehmigung	AK	297 x 420 mm	
Gepr. Datum	06.06.2016	Maßstab	1 : 100
Plannummer	BA.01		
INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	BEARB. GEPR.