

Betreff:

Neustadtrathaus Umnutzungsoptionen

Organisationseinheit:

Dezernat III
65 Fachbereich Hochbau und Gebäudemanagement

Datum:

04.12.2017

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 131 Innenstadt (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

05.12.2017

Status

Ö

Sachverhalt:

Hierzu nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

Das Gebäude Neustadtrathaus, Küchenstraße 1, befindet sich in privatem Eigentum und nicht in städtischem Besitz. Derzeit liegen uns keinerlei Anfragen zu konkreten städtischen Nutzungsbedarfen im betreffenden Stadtgebiet und in diesem Gebäude vor. Daher erfolgten bisher auch keinerlei Prüfungen ggf. im Gebäude vorhandener Anmietungsoptionen.

Lägen konkrete Flächenbedarfe für städtische Nutzungen in diesem Teil des Stadtgebietes vor, wäre vor der Anmietung externer Flächen auf dem freien Immobilienmarkt grundsätzlich immer erst zu prüfen, ob geeignete freie Flächenkapazitäten in städtischen Liegenschaften verfügbar wären.

Eckermann

Anlage/n:

keine