

Betreff:

**Anfrage zu historischem Gebäude am Steintorwall 1**

Organisationseinheit:

Dezernat III  
0610 Stadtbild und Denkmalpflege

Datum:

06.02.2018

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 131 Innenstadt (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

13.02.2018

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Stellungnahme zu der Anfrage der SPD-Fraktion (18-07000) vom 31.01.2018:

Bei dem Gebäude Steintorwall 1 handelt es sich um ein Baudenkmal nach dem Niedersächsischen Denkmalschutzgesetz (NDSchG). Das im Wallring gelegene Gebäude, das bereits längere Zeit leer steht, wurde 2017 an einen neuen Eigentümer verkauft.

Der neue Eigentümer plant das Gebäude für eine Wohnnutzung zu sanieren. Das durch den Eigentümer beauftragte Architekturbüro ist derzeit mit der Bestandserfassung, wie der Erarbeitung eines Raumbuches, und der Entwicklung von Planungsansätzen für die Gebäudesanierung befasst.

Die beschriebenen vorbereitenden Maßnahmen erfolgen in enger Abstimmung mit dem Referat Stadtbild und Denkmalpflege.

Hornung

**Anlage/n:**

keine