

Betreff:

Sachstand Grundstück Bienroder Straße 1

Organisationseinheit:

Dezernat III
60 Fachbereich Bauordnung und Brandschutz

Datum:

20.02.2018

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 112 Wabe-Schunter-Beberbach (zur
Kenntnis)

Sitzungstermin

21.02.2018

Status

N

Sachverhalt:

Zur Anfrage der CDU-Fraktion vom 06.02.2018 (18-07264) wird wie folgt Stellung
genommen:

Mit Datum vom 18.01.2018 wurde der Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 11 Wohn-
einheiten und 11 Einstellplätzen auf dem Grundstück Bienroder Straße 1 beantragt.

Die beantragte Baumaßnahme liegt in einem Bereich, für den die Stadt Braunschweig keinen
Bebauungsplan aufgestellt hat. Die beantragte Baumaßnahme ist daher nach § 34 BauGB
zu beurteilen.

Die in der Anfrage thematisierte Rotbuche ist in den Antragsunterlagen enthalten und in der
Planung berücksichtigt worden.

Im Rahmen der Prüfung des derzeit laufenden Bauantrages wird die Untere
Naturschutzbehörde beteiligt, so dass eine Würdigung des möglichen Naturdenkmals
gewährleistet werden kann.

Kühl

Anlage/n:

Lageplan
Grundriss
Ansicht