

Betreff:**Nutzungsänderung eines Kindergartens der Lebenshilfe in eine
Wohn- und Betreuungsstätte für Jugendliche und junge
Erwachsene****Organisationseinheit:**

Dezernat III

60 Fachbereich Bauordnung und Brandschutz

Datum:

09.05.2018

BeratungsfolgeStadtbezirksrat im Stadtbezirk 112 Wabe-Schunter-Beberbach (zur
Kenntnis)**Sitzungstermin**

16.05.2018

Status

Ö

Sachverhalt:

Die Maria-Stehmann-Haus Stiftung c/o Evangelische Stiftung Neuerkerode plant die Um-nutzung des denkmalgeschützten Jägerhofes (ehem. Reichsjägerhof).

Es ist eine Wohn- und Betreuungsstätte für 25 Jugendliche und junge Erwachsene in sechs Wohngruppen im Rahmen der stationären Jugendhilfe geplant. Junge Menschen sollen in ihren individuellen und sozialen Entwicklungen gefördert werden und die Benachteiligung Einzelner soll durch qualifizierte Förderung abgebaut werden.

Die Beteiligung aller Fachbereiche insbesondere auch hinsichtlich der naturschutzrechtlichen Belange ist erfolgt.

Es bestehen keine Bedenken.

Die Eintragung von Baulasten zur Sicherung der verkehrlichen und der versorgungstechnischen Erschließung ist noch nicht abgeschlossen. Nach Eintragung aller erforderlichen Baulasten kann eine Baugenehmigung erteilt werden.

Hornung

Anlage/n: ./.