

*Betreff:*

**Zuschüsse zur Pflege des baulichen Kulturgutes**

<i>Organisationseinheit:</i> Dezernat III 0610 Stadtbild und Denkmalpflege	<i>Datum:</i> 09.08.2018
--	-----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Planungs- und Umweltausschuss (Vorberatung)	21.08.2018	Ö
Finanz- und Personalausschuss (Entscheidung)	23.08.2018	Ö

**Beschluss:**

„Den in der Vorlage vorgeschlagenen Zuschussgewährungen zur Pflege des baulichen Kulturgutes wird zugestimmt.“

**Sachverhalt:**

Beschlusszuständigkeit

Auf Grund der Richtlinie des Rates gemäß § 58 Abs. 1 Nr. 2 NKomVG gehört die Bewilligung von unentgeltlichen Zuwendungen bis zur Höhe von 5.000,00 € zu den Geschäften der laufenden Verwaltung. Bei Bewilligungssummen über 5.000,00 € ist gem. § 6 Abs. 1 Buchstabe b der Hauptsatzung ein Beschluss über den Förderantrag durch den Finanz- und Personalausschuss herbeizuführen. Die im Folgenden beschriebenen Zuschussanträge übersteigen jeweils die Bewilligungssumme von 5.000,00 € und fallen damit in die Beschlusszuständigkeit des Finanz- und Personalausschusses.

Bewertung der Verwaltung

Die Stadt Braunschweig gewährt Zuschüsse im Bereich der Denkmalpflege. Den jährlichen Fördertopf bilden die Stadt und die Richard Borek Stiftung gemeinsam; er beträgt im Jahr 2018 100.000,00 € (davon 1/3 Richard Borek Stiftung und 2/3 Stadt). Im Jahr 2002 schlossen die Richard Borek Stiftung und die Stadt Braunschweig erstmals eine Vereinbarung über die gemeinsame finanzielle Förderung von Erhaltungsmaßnahmen an privaten oder kirchlichen Baudenkmälern in der Stadt Braunschweig. Die zunächst auf sechs Jahre abgeschlossene Vereinbarung wurde 2007 und zuletzt 2014 um jeweils weitere sechs Jahre verlängert.

Erhaltungsmaßnahmen an Baudenkmälern bedürfen sorgfältiger Planung und fachlich versierter Ausführung. Da die Arbeiten an Unikaten erfolgen, entstehen im Vergleich zu nicht denkmalgeschützten Objekten in der Regel Mehrkosten, die vom Denkmaleigentümer/von der Denkmaleigentümerin zu tragen sind. Die Zuschüsse können helfen, diese Mehrkosten teilweise auszugleichen.

Baudenkmale sind wertvolle Geschichtszeugnisse, tragen zur Unverwechselbarkeit und Attraktivität des Stadtbilds bei, sichern Identifikation und Orientierung. Davon profitieren alle und so liegt die Erhaltung der Baudenkmale nicht nur im privaten, sondern auch im öffentlichen Interesse.

Es handelt sich um folgende neun Objekte, die durch einen entsprechenden Zuschuss (Stadt und Stiftung) gefördert werden sollen:

1. Wohn- und Geschäftsgebäude, Leonhardstraße 5  
- Erneuerung Dacheindeckung; Reparatur Gesimsprofile -  
Zuschuss: 6.300,00 €
2. Wohn- und Geschäftsgebäude, Helmstedter Straße 21  
- Erneuerung Fenster straßenseitig 1. bis 3. OG -  
Zuschuss: 8.750,00 €
3. Wohngebäude, Georg-Westermann-Allee 28  
- Fassadensanierung Ziegel und Naturstein; Reparaturen am Dach-  
Zuschuss: 6.325,00 €
4. Wohngebäude, Magnitorwall 11  
- Sanierung Giebelfassade; Anstrich aller Fenster; Reparatur Lehmputz -  
Zuschuss: 6.250,00 €
5. Wohn- und Geschäftsgebäude, Magnitorwall 8  
- Erneuerung Fenster -  
Zuschuss: 9.500,00 €
6. Wohngebäude, Bernerstraße 4  
- Sanierung der Fassade; insbesondere Reparatur der Verglasungen der Balkone -  
Zuschuss: 10.000,00 €
7. Wohngebäude, Jasperallee 47  
- Erneuerung der Fenster -  
Zuschuss: 7.575,00 €
8. Ehem. Hofanlage, Im Dorfe 9  
- Fenster, Türen; Fachwerksanierung; Fassadensanierung Haus 2;  
Dacheindeckung -  
Zuschuss: 10.000,00 €
9. Wohngebäude, Parkstraße 8  
- Diverse Reparaturmaßnahmen an Fassade und Dach; Beseitigung von Schäden  
aufgrund Schwammbefall; stilgerechte Erneuerung der Einfriedung; Aufarbeitung  
Haustür und Erkerfenster -  
Zuschuss: 7.000,00 €

Leuer

**Anlage/n:**

keine