

Betreff:
Offizielles Hinweisschild für Stadtgarten

Organisationseinheit:
Dezernat III
66 Fachbereich Tiefbau und Verkehr

Datum:
19.12.2018

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof (zur Kenntnis)	16.01.2019	Ö

Sachverhalt:

Beschluss des Stadtbezirksrates vom 09.11.2018:

Die Verwaltung wird gebeten, den Stadtgarten im Bebelhof von der Salzdahlumer Straße her durch eine Beschilderung auszuweisen, damit dieser von Besucherinnen und Besuchern, die nicht aus dem Quartier kommen, leichter zu finden ist. Zur Finanzierung der Beschilderung können Mittel aus dem Bezirksratsbudget verwendet werden.

Stellungnahme der Verwaltung:

Der Stadtgarten Bebelhof an der Schefflerstraße 34 ist eine nichtkommerzielle Initiative der Volkshochschule (VHS) sowie der Stadt und ist aufgrund der inhaltlichen Schwerpunkte in der Zusammenarbeit mit der VHS ein offener Treffpunkt mit unterschiedlichen Veranstaltungen sowie Kommunikationsort.

Um auf den abseits gelegenen Standort hinzuweisen, wird ein beidseitig sichtbarer Pfeilwegweiser mit der Aufschrift „Stadtgarten“ an der Salzdahlumer Straße in der Einmündung Schefflerstraße angeordnet.

Leuer

Anlage/n:
keine

Betreff:

Radweg unter den Bahnbrücken Salzdahlumer Straße

Organisationseinheit:

Dezernat III
66 Fachbereich Tiefbau und Verkehr

Datum:

16.01.2019

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof (zur
Kenntnis)

Sitzungstermin

16.01.2019

Status

Ö

Sachverhalt:

Zur Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 07.11.2018 wird wie folgt Stellung genommen:

Während der Arbeiten an der Helmstedter Straße wurde der Verkehr bis Mitte November 2018 über die Ackerstraße und die Salzdahlumer Straße umgeleitet. Aus diesem Grunde wurden die Radwegearbeiten in der Salzdahlumer Straße während dieser Zeit nicht ausgeführt. Für die Arbeiten an dem Radweg wäre eine geänderte Ampelschaltung an der Kreuzung Ackerstraße/Salzdahlumer Straße erforderlich gewesen sowie auch eine Sperrung einer Fahrspur auf der Salzdahlumer Straße. Die Arbeiten wurden daher auf die erste Jahreshälfte 2019 verschoben.

Benscheidt

Anlage/n:

keine

Absender:

SPD-Fraktion Stadtbezirksrat 132

TOP 4.1

19-09798

Antrag (öffentlich)

Betreff:

Straßenfest Leonhardstraße/Marienstift

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

04.01.2019

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof
(Entscheidung)

16.01.2019

Status

Ö

Beschlussvorschlag:

Beschluss:

Der Stadtbezirksrat regt an, unter Einbeziehung aller Anlieger ein Sommer-/Herbstfest als Abschluss der Bauarbeiten in der Leonhardstraße/Helmstedter Straße zu veranstalten.

Sachverhalt:

Die Anrainer wie Kaufbar, Marienstift, Christophorusschule, Borek-Immobilien sowie die Stiftung Neuerkerode sollen dabei von der Stadt angesprochen und mit in die Konzeption einbezogen werden. Im Rahmen dessen könnten sich zum einen die neuen Institutionen in der Nachbarschaft vorstellen, zum anderen wäre es ebenfalls eine Möglichkeit auf die Arbeit des Stadtbezirksrates aufmerksam zu machen.

gez.

Mareike Islar

Anlage/n:

Keine

Absender:

**Frakt. B90/Grüne im Stadtbezirksrat
132**

TOP 4.2
18-09659
Antrag (öffentlich)

Betreff:

Wettbewerb Hauptbahnhof Umfeld

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

21.11.2018

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof
(Entscheidung)

21.11.2018

Status

Ö

Beschlussvorschlag:

Der Bezirksrat 132 Viewegsgarten-Bebelhof wird gebeten, zu beschließen:

1. Der Bezirksrat 132 unterstützt das Ziel eines attraktiveren Bahnhofsumfelds und einer geordneten städtebaulichen Entwicklung in diesem ganz zentralen Bereich.
2. Der Bezirksrat 132 sieht in dem Ideenwettbewerb eine große Chance, das „Atrium-Bummel-Center“ zu revitalisieren und insbesondere die Kurt-Schumacher-Straße umzugestalten.
3. Der Bezirksrat 132 empfiehlt, das Wettbewerbsgebiet etwas einzuschränken und die Randbereiche (Böschungen / Randstreifen und Parkecken) von Viewegs Garten herauszunehmen.
4. Der Bezirksrat 132 regt an, den Bezirkratsfraktionen die Möglichkeit einzuräumen, jeweils eine Vertreterin bzw. einen Vertreter in die Wettbewerbsjury zu entsenden.

Sachverhalt:

mündlich

Anlagen:

keine

Absender:

**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im
Stadtbezirksrat 132**

TOP 4.3

18-09784
Antrag (öffentlich)

Betreff:

Radverkehr auf der Kurzen Straße

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

22.12.2018

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof
(Entscheidung)

16.01.2019

Status

Ö

Beschlussvorschlag:

Zulassung des Radverkehrs auf der Kurzen Straße auch in Richtung Süden

Sachverhalt:

Die kürzlich umgebaute Kurze Straße ist für Kfz Einbahnstraße in Richtung Norden (von der Leonhardstraße zur Helmstedter Straße). Für den Radverkehr sollte sie in beiden Richtungen freigegeben werden, wie es in ähnlichen Wohnstraßen üblich ist, und ist an den beiden Einmündungen entsprechend zu beschildern.

Gez.

Dr. Burkhard Plinke

Anlagen:

keine

Absender:

SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 132

TOP 5.1

19-09797

Anfrage (öffentlich)

Betreff:

Zukünftige Nutzung der städtischen Sportanlage Schefflerstraße

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

04.01.2019

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof (zur
Beantwortung)

16.01.2019

Status

Ö

Sachverhalt:

Vor dem Hintergrund der Vorlagen 18-09080 und 18-09081 und der daraus resultierenden Aufhebung des Erbbaurechtsvertrages über das Grundstück Schefflerstraße 36 mit dem FC Braunschweig e.V. zum 30.9.2018 sowie des Pachtvertrags über die Sportaußenflächen und damit der Rückgabe der gesamten Sportanlage an die Stadt Braunschweig, stellen wir folgende Anfrage:

Welche zukünftige Form der Nutzung der Sportanlage in der Schefflerstraße wird von der Stadt beabsichtigt?

Gez.

Sarah Maier

Anlagen:

keine

Absender:

**Fraktion Bündnis90/Die Grünen im
Stadtbezirksrat 132**

TOP 5.2

18-09458
Anfrage (öffentlich)

Betreff:

Radweg unter den Bahnbrücken Salzdahlumer Straße

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

07.11.2018

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof (zur
Beantwortung)

21.11.2018

Status

Ö

Sachverhalt:

In der Mitteilung 18-08415 außerhalb von Sitzungen vom 20.6.2018 teilt die Verwaltung mit:

"Aufgrund von Beschwerden aus der Bevölkerung über die vorhandene Betonbordsteinkante zwischen Geh- und Radweg beidseitig der Salzdahlumer Straße im Bereich der Bahnbrücken erhalten die Radwege im Sommer 2018 eine neue Asphaltdeckschicht. Diese wird die Höhendifferenz zwischen den Radwegen und Betonbordsteinkante ausgleichen."

Dies ist bisher nicht geschehen. Daher wird angefragt, wann die angekündigte Maßnahme umgesetzt wird.

gez.

Dr. Burkhard Plinke
Fraktionsvorsitzender

Anlagen:

keine

Betreff:

Verkehrsführung Helmstedter Straße und Schillstraße

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

11.05.2018

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof (zur
Beantwortung)

23.05.2018

Status

Ö

Sachverhalt:

Die Straßenbaumaßnahme Helmstedter Straße und Leonhardstraße wird 2018 im Bereich des Marienstifts weitergeführt. Im April 2018 wurde aber bereits der Abschnitt zwischen Ackerstraße und Schillstraße unter der Eisenbahnbrücke hindurch in beide Richtungen freigegeben, sodass der Verkehr aus den Landkreisen Helmstedt und Wolfenbüttel sowie aus Rautheim und Mastbruch über die auch zukünftig vorgesehene Führung der Bundesstraße 1 (Helmstedter Straße, Schillstraße, Ring) fließen kann. Seitdem sucht sich der Verkehr durch den Stadtbezirk Viewegsgarten-Bebelhof neue Wege...

Von der Schillstraße kann man jetzt auf zwei Abbiegespuren Richtung Norden auf den Ring abbiegen. Im weiteren Verlauf des Rings bieten sich zwei Möglichkeiten zum Linksabbiegen Richtung Innenstadt:

- über die Leonhardstraße, in der der Stadtbahnverkehr auf straßenbündigem Bahnkörper verläuft und in der überwiegend eine Tempo-30-Regelung gilt, u. a. weil dort das Wilhelmgymnasium mit Haupt- und Nebenstelle liegt und der Schulweg zur Gaußschule verläuft;
- über die Kastanienallee mit einer kurzen Linksabbiegespur.

Ein Linksabbiegen in die Helmstedter Straße, die frühere Verkehrsführung Richtung Innenstadt, ist nicht möglich.

Die Wegweisung an Helmstedter Straße und Schillstraße, also entlang der Bundesstraße 1, ist zurzeit noch auf dem Stand von vor der Umbaumaßnahme oder fehlt schlicht und einfach. In der Schillstraße wird zurzeit folgendermaßen auf innerörtliche Ziele hingewiesen (siehe Foto):

- 1 Ziel („Zentrum“) für die eine Geradeausspur
- 6 Ziele für die eine Linksabbiegerspur
- 1 Ziel („Stadthalle“) für die zwei Rechtsabbiegerspuren

Eine überörtliche Wegweisung für die hier abknickende Bundesstraße 1 findet (derzeit) nicht statt.

In diesem Zusammenhang fragt die SPD-Fraktion an:

1. Wie ist die Verkehrsführung von der Schillstraße in den Bereich Innenstadt/Zentrum von den Verkehrsplanern gedacht?

2. Wie soll die (inner- und überörtliche) Vorwegweisung und Wegweisung im Bereich Helmstedter Straße und Schillstraße erfolgen, und wann soll sie aufgestellt werden?

Gez.
Sarah Maier

Anlagen:

Foto: Aktuelle Wegweisung an der Schillstraße



Betreff:

Fahrradparken am Hauptbahnhof

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

11.05.2018

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof (zur
Beantwortung)

23.05.2018

Status

Ö

Sachverhalt:

Am 28. Februar 2018 wurde im Planungs- und Umweltausschuss des Rates das Gutachten „Fahrradparken am Hauptbahnhof Braunschweig“ vorgestellt.

Für den Untersuchungszeitraum im Herbst 2016 wurde ein Defizit von 1000 Stellplätzen am Hauptbahnhof festgestellt. Im Rahmen der Handlungsempfehlungen wurden Standortvorschläge für Fahrradabstellanlagen gemacht und insgesamt ca. 2500 Fahrradabstellplätze für den Bereich Hauptbahnhof empfohlen.

In diesem Zusammenhang fragt die SPD-Fraktion an:

1. Welche Konsequenzen zieht die Stadtverwaltung aus dem Gutachten, konkret: Sind für 2019 Maßnahmen geplant und Haushaltsmittel dafür berücksichtigt?

2. Wie sind die unterschiedlichen Zuständigkeiten der Deutschen Bahn und der Stadt, und wie sind die bisherigen Absprachen mit der Deutschen Bahn, was Fahrradabstellanlagen angeht?

Gez. Sarah Maier

Anlagen:

Keine

Betreff:

Trimm-Dich-Pfad im Bürgerpark

Organisationseinheit:

Dezernat VII
67 Fachbereich Stadtgrün und Sport

Datum:

15.01.2019

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof (Anhörung)	16.01.2019	Ö
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 310 Westliches Ringgebiet (Anhörung)	22.01.2019	Ö
Grünflächenausschuss (Entscheidung)	29.01.2019	Ö

Beschluss:

„Die Verwaltung wird beauftragt, die Umsetzung eines ganzjährig nutzbaren Fitnessparcours im Bürgerpark einschließlich des Bereiches westlich der Oker zu prüfen und im Verlauf des Jahres 2019 eine abgestimmte Planung einschließlich Kostenschätzung vorzustellen.“

Sachverhalt:

Auf der Ideenplattform der Stadt Braunschweig wurde der [Vorschlag zur Errichtung eines Trimm-Dich-Pfades](#) eingestellt. Die Umsetzung dieser Idee haben 21 Unterstützer auf der Internetseite der Ideenplattform sowie weitere 188 Unterstützer mit ihren Unterschriften auf Unterschriftslisten befürwortet.

Bereits mit dem „Masterplan Sport 2030“ hat der Rat der Stadt Braunschweig 12 Leitziele mit 81 Empfehlungen und Maßnahmen beschlossen, die der Optimierung, Ergänzung und Erweiterung der Braunschweiger Sportinfrastruktur dienen sollen.

Zu den vom Rat beschlossenen Empfehlungen und Maßnahmen gehören unter anderem niederschwellige Bewegungsangebote in Park- und Grünanlagen für unterschiedliche Altersgruppen. In ausgewählten Grünflächen sollen öffentlich zugängliche Fitnessgeräte, die auch ein Angebot für ältere Menschen und für Menschen mit Behinderung sein sollen, eingerichtet werden.

Die Idee des Trimm-Dich-Pfades im Bürgerpark greift diese grundsätzliche Empfehlung des Masterplans auf und wäre aus Sicht der Verwaltung grundsätzlich geeignet, dessen Zielsetzung zu unterstützen.

Der bereits sehr genau ausgearbeitete Vorschlag kann in der eingereichten Form jedoch nicht umgesetzt werden. Im Kulturdenkmal Bürgerpark sind nicht nur die Belange des Denkmalschutzes angemessen zu berücksichtigen, auch die bereits durch andere Sportarten genutzten Räume müssen mit diesem zusätzlichen Angebot in Einklang gebracht werden, um möglichen Konflikte der künftigen Nutzer zu vermeiden.

Geiger

Anlage/n:
Vorschlag
Unterschriftenlisten

Trimm Dich Pfad "Bürgerpark" – Ein Weg für die Fitness

Ziel dieser Seite ist die Darstellung der Idee für den Trimm-Dich-Pfad im Bürgerpark. Da Bilder mehr sagen als tausend Wörter, schaue Dir bitte die Bilder an. Weiter unten sind die Idee und der Weg zur Realisierung beschrieben. **Eine Trainingseinheit auf dem Trimm-Dich-Pfad im Bürgerpark**
Grob würde eine Trainingseinheit auf dem Trimm-Dich-Pfad so aussehen man startet mit den Übungen an der Klimmzugstange und danach geht/läuft man zu der nächsten Station usw. bis man anschließend an der Hängelleiter war.



Verlauf des Trimm-Dich-Pfades auf der Karte

Verlauf des Trimm-Dich-Pfades in unserem [Bürgerpark](#) (Linien in rot und schwarz). Die Buchstaben K, B, R und H stehen für die Trainingsgeräte. Der Kreißberg ist die Berghochlaufstrecke von etwa 500m (schwarze Linie). Die rote gestrichelte Linie ist die mögliche Erweiterung des Trimm-Dich-Pfades in Richtung Stadtzentrum.



Trimm Dich Pfad "Bürgerpark" – Ein Weg für die Fitness

So können die Trainingsgeräte im Bürgerpark aussehen (Klicke auf das Bild um zu vergrößern)



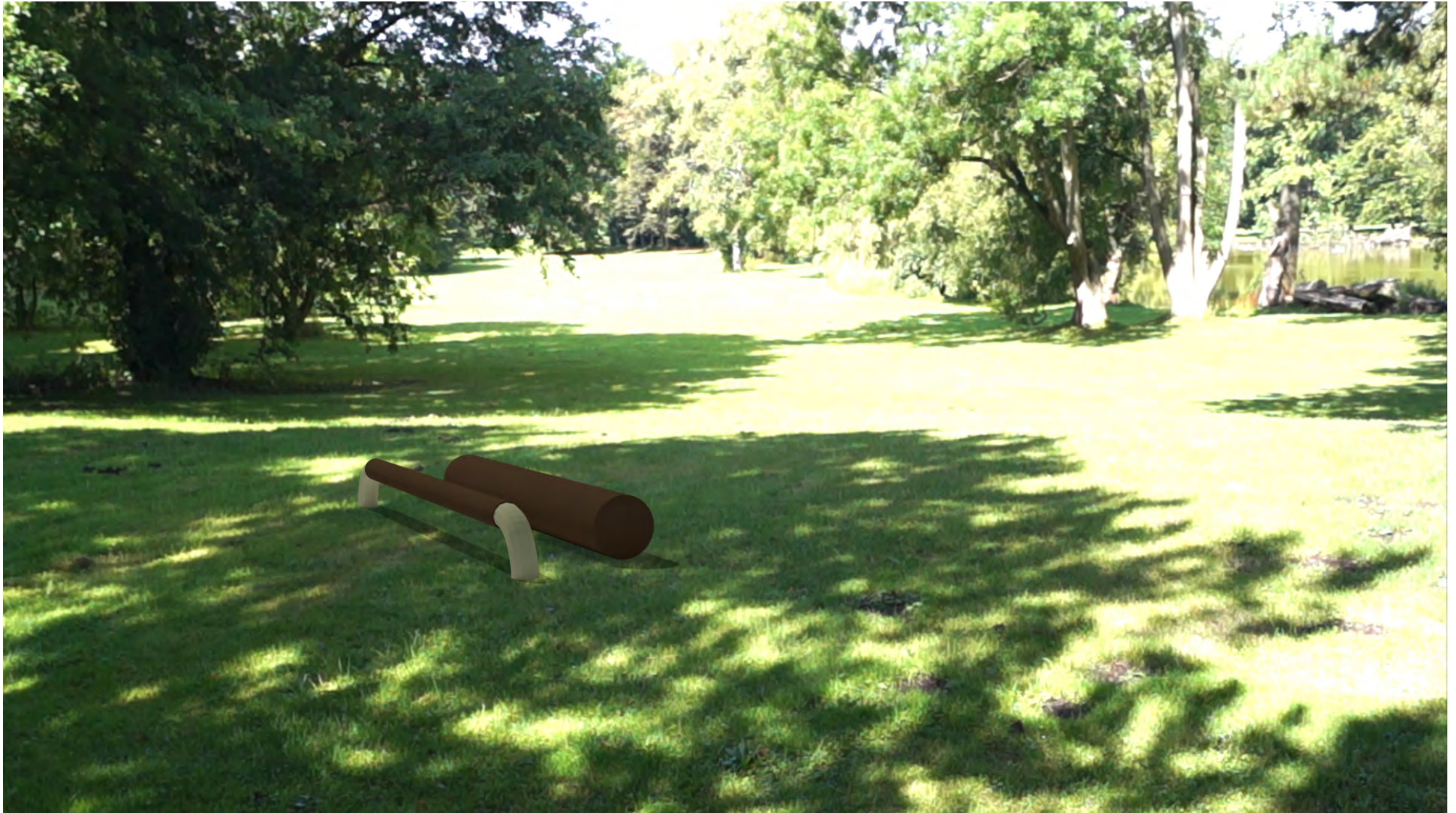
Trimm Dich Pfad "Bürgerpark" – Ein Weg für die Fitness



Trimm Dich Pfad "Bürgerpark" – Ein Weg für die Fitness



Trimm Dich Pfad "Bürgerpark" – Ein Weg für die Fitness



Seit langem habe ich mir einen Trimm-Dich-Pfad für sportlich ambitionierte Menschen nah am Stadtzentrum gewünscht. Nach einigen Jahren habe ich mir gedacht, selbst zu versuchen, einen Trimm-Dich-Pfad auf die Beine zu stellen. Nach dem ich mir einige Trimm-Dich-Pfade im Internet (z.B. <http://trimm-dich-pfad.com/>) und in Braunschweig angeschaut habe, zusätzlich habe ich mich mit einigen Erfahrenen unterhalten habe, entstand bei mir die Vorstellung was ich im Braunschweig als Trimm-Dich-Pfad haben möchte.

Anforderungen an dem Trimm-Dich-Pfad von meiner Seite sind:

Mindestens vier Stationen im Kreis angeordnet. Bei Anfrage sollte Platz für mehr als vier Stationen vorhanden sein.
Zwischen den Stationen ist eine Entfernung von etwa 300 m vorhanden. Diese Entfernung ist die Gehpause zwischen den Übungen.
Die Trainingsgeräte (z.B. Klimmzugstange) sollten auf den Oberkörper und die Rumpfmuskeln abzielen.
Für Beintraining ist ein Berg in der Nähe zum Hochlaufen vorhanden.
Die Trainingsgeräte sind für Menschen mit unterschiedlicher Größe ausgelegt.
Die Anlage ist nah am Stadtzentrum, damit möglichst viele diese nutzen können.
Die Anlage kann an allen vier Jahreszeiten genutzt werden.
Zur Reduktion der Wartung müssen die Trainingsgeräte keine beweglichen Teile haben, fest mit dem Boden verbunden sein und aus Edelstahl gefertigt werden.

In Braunschweig existieren aktuell drei Trimm-Dich-Pfade.

[01 Trimm-Dich-Pfad](#): Der Trimm-Dich-Pfad auf dem Gelände der TU-Braunschweig hat den größten Nachteil, dass der Pfad nicht öffentlich zugänglich ist.

[02 Trimm-Dich-Pfad](#): Der Trimm-Dich-Pfad auf dem Ringgleis ist für Koordination und nicht für sportlich ambitionierte Menschen ausgelegt.

[03 Trimm-Dich-Pfad](#): Der Trimm-Dich-Pfad in Heidberg hat drei Stationen, welche für sportlich ambitionierte Menschen ausgelegt sind. Leider ist dieser weit vom Stadtzentrum entfernt.

Bei meiner Suche nach geeigneter Stelle fand ich die Runde um den Teich „Bürgerpark“ und in der Nähe liegenden Kreisberg als idealen Platz für den Trimm-Dich-Pfad ([siehe im Bild die rote Linie](#)). Die Länge des Pfades kann in Richtung Stadtzentrum um den Tennisklub (BTHC) und noch in Richtung Stadtzentrum erweitert werden ([siehe im Bild gestrichelte rote Linie](#)).

Wenn du schon soweit gekommen bist, dann gehe bitte auf die Seite von Braunschweig und melde dich auf dem Portal „Mitreden“ und Stimme für das Projekt ab [Linkauf die Seite](#). Vielen Dank für deine Stimme!

Mein Plan ist folgender:

Stimmen von den Braunschweigern gewinnen und auf der Seite ([Link](#)) diese zu sammeln.

Über den Link gelangst du zu der Seite von Braunschweig. Melde dich dort an. Bitte über die Suchfunktion der Seite nach dem Schlagwort „Trimm-Dich-Pfad“ suchen. Anschließend stimme bitte für das Projekt. Bezirksrat (Viewegsgarten-Bebelhof) für die Unterstützung gewinnen.

Die Aufstellung von den Geräten und der Beschreibungstafel im Jahr 2019/2020 begleiten.

Den aktuellen Stand der Umsetzung auf dieser Seite dokumentieren.

Dokumentation des Fortschritts:

02.10.2018: Online wurden 16 Stimmen gesammelt und offline sind etwa 60 Unterschriften. Noch 39 Tage bis zum Ende der Aktion. 20.09.2018: Start der Unterschriftensammlung bei Verwandten, Bekannten, Nachbarn und auf unterschiedlichen Veranstaltungen 16.09.2018: Start der Online-Stimmensammlung auf der Seite von Braunschweig [Link](#)

14.09.2018: Vorbereitung einer Unterschriftenliste

03.08.2018: Vorbereitung des Aushangs und des Textes für die Ideenplattform von Braunschweig.

27.07.2018: Die Seite wurde für die anstehende Veröffentlichung auf der Braunschweigerseite angepasst.

01.06.2017: Auszeit von dem Projekt genommen, da keine Zeit vorhanden war.

28.03.2017: In der Sitzung des Rates der Stadt Braunschweig wurde entschieden, dass die Ideen gesammelt werden. Die BS-Bürger wählen die Ideen. z.B. 140 Braunschweiger müssen die Idee „Trimm-Dich-Pfad im Bürgerpark“ unterstützen, damit diese Idee für den BS-haushalt in Betracht gezogen werden kann. Um den Trim-Dich-Pfad Unter dem folgenden Link kann. Man kann die Details unter dem Link nachlesen: [Link](#)

13.02.2017: Rückmeldung von der Stadt Braunschweig, dass die Seite „BS-Mitgestalten.de“ und auch die Sammlung der Ideen für das Jahr 2017 überarbeitet wird. Den Startschuss dafür wird am 28.03.2017 in der Sitzung des Rates der Stadt Braunschweig geben.

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

65

Was?	Dank der Unterschriftenliste kann ein Trimm-Dich-Pfad in Braunschweiger Bürgerpark aufgebaut werden. Ein Trimm-Dich-Pfad ist ein Pfad mit Fitnessstation (siehe Bild).
Wie?	<div data-bbox="436 343 1966 539"> <p>Klimmzugstange Bauch Reck Kreißberg Hangelleiter</p> <p>etwa 1500 m</p> </div> <p>Für mehr Details besuch bitte die Ideen-Seite:</p> <p>https://trimm-dich-pfad.weberhost.de</p> <div data-bbox="1086 734 1310 954"> </div> <p>Bitte Unterstütze die Idee mit deiner Unterschrift</p> <p>Alternativ zu der Unterschrift kannst Du unter dem oberen Link im Abschnitt „Abstimmung für die Idee“ auf der Seite von Braunschweig deine Stimme abgeben. Für die Abgabe musst du dich auf der Seite von Braunschweig registrieren.</p> <p>Danke für deine STIMME!</p>
Abstimmungs-zeitraum	Vom 17.09.2018 bis 06.11.2018
Umsetzung	Ab 50 Unterschriften wird die Stadt Braunschweig die Idee bewerten und das Projekt gegebenenfalls umsetzen. Stadt Braunschweig, Ideen- und Beschwerdemanagement Postfach 3309 38023 Braunschweig




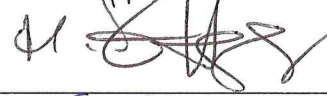
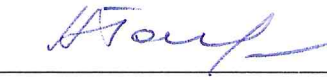
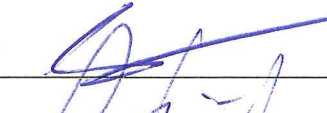
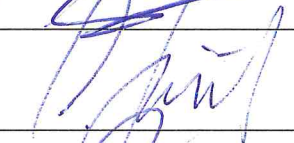
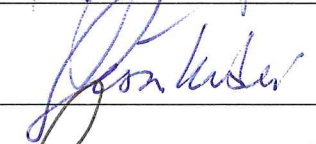
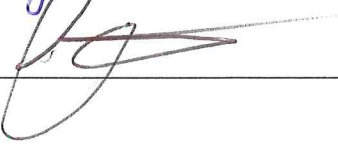
Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

	Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
BS	Jabiele	Lakamp	Viewegstr. 38 BS	28.9.	J. Lakamp
BS	Michael	2	4 BS	28.9.	
BS	Wassili	Haller	Schwanbergstr. 7 BS	28.9.	Waller
BS	Alex	Weber	Viewegstr. 38 BS	29.9.	Alexander
BS	Anna	Weber	- 11 -	29.9.	Anna Weber
BS	Tamara	Wette	Rheinring 58 BS	1.10.	Wette
BS	Natalie	Ferst	Liekestr. 12	1.10.	Ferst
BS	Alla	Wentrich	Auguststr. 16	01.10.18	Wentrich
BS	Maryna	Voskobii	Körnerstr. 1a	02.10.18	Voskobii
BS	Tatjana	Silberstein	^{BS} Wolfenbüteler, 61	02.10.18	Silberstein
BS	Bella	Miretskaya	Siegfriedstr. 128	02.10.18	B. Miretskaya






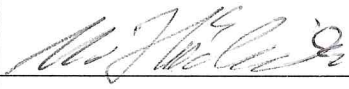

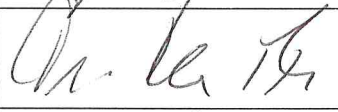
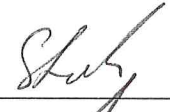
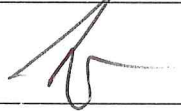
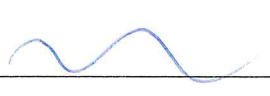
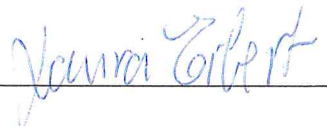
Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

	Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
BS	V. Leticia	Scheff	An der Trift 20	02.10	Scheff
BS	Viktor	Scheifer	An der Trift 20	04.10	V. Scheif
BS	Lubow	Fiedler	An der Freifläche	04.10	Fiedler
BS	Eintra	Wilmshier	Siedkamp 22	09.10.	Wilmshier
BS	Leon	Hohmann	Paxmannstr. 2	09.10.	L. Hoh
BS	Gertrud	Friedrich	Lindenbergsstr 30	9.10	G. Friedrich
BS	Wilbert	Steffen	Lindenbergsstr. 27	09.10.	W. Steffen
BS	Elli	Steffen	Lindenbergsstr 27	09.10.	Steffen
BS	Heide	Schönwald	Beddenwerderstr. 43	10.10	
BS	Mehmet	Simsek	Zweibrückenstr 2	10.10.18	
BS	Ralf	Bodenstein	Hagenring 71	10.10	





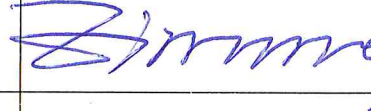



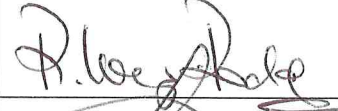
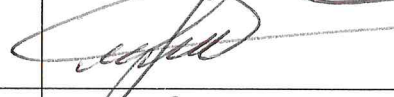

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
ESSAM	VC Dos auto	Sie Kamm 63	10.10	
Herrnig	Christoph	Spreeweg 3B	10.10	
Schün	Ali	Sudestr 4	10.10	
Rubi	Appelhoff	Am Nordbleek 14	10.10	R. Appelhoff
Herrmann	Köttger	Diestelbleek 7, BS	10.10.18	41 
Sergio	Reda	Dresden str. 25, BS	10.10.18	S Reda
Alexander	Tomu	Griegstr. 15	10.10.18	
Rainer	Marouj	Schneidmisch. 3.	10.10.18	
Gün	Gürken	Luise str 31	10.1.18	
Marlies	Gaszikowski	Else-Hoppstr 29	10.10.18	
Jedogau	Jorajin	Kreuz str 51a	10.10.18	

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Jukhyun	KRASHER	38120 Emsstr. 16	10.10.2018	
Adel	Krasner	Emsstr. 16	10.10.2018	
Lia	Olke	Ortischstraße 11	10.10.18	
Milde	Olke	Weidenstr. 11	10.10.18	
Klaus Pötmann	HANNING	DR. F. W. R. W. G. 51	10.10.18	
F. Wied	Höfke	Moldaustr. 5, BS	11.10.18	
DIETMAR	VOGELER	38100 BS NEUER WEG 6	11.10.18	
Dr. Bager-Thum, Iris		38122 BS Lindenbergstr. 23	11.10.18	
Stephan	Stoll	38124 Brunschwerg	12.10.18	
Stefan	Karlau	38124 BS Else-Hoppe-Str. 31	12.10.18	
Kaurq	Teibert	BS, 	12.10.18	


Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Esmail	Roudsarabi	Brombeerweg 6	12.10	
Drah	W. Pflig	An der Schale 2	12.10	
Aram	Ali	Lippestr. 1 38120 BS	12.10	
Tom	Ribbeck	Helgolanderstr. 67 BS	12.10.	
Valerij	Zimmermann	Rheinring 5, 38120 BS	13.10.	
Irina	Maslovatyy	Schubring 17, 38108	13.10.	
Anatol	Weber	Lesumweg 9, 38120	13.10	
Georgij	Krugljakov	Hagenstraße 2, 38100	15.10	
Rosa	Koch	Herr-Elisabeth-Str. 15	15.10	
Michail	Silberstein	Wolfenbütteler Str. 61	15.10	
Marina	Nestereva	—	15.10	

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Kristian	Kerwat	Springkamp ⁵ 38104 BS	15.10.18	K. Kerwat
Mariya	Weber	1pmweg 7 38120 Braunschweig	17.10.18	M. Weber
Igor	Tschernov	Neuer Weg 3	17.10.18	Igor
Rolchil	Blaukern	Emmsstr. 16	17.10.18	Rolchil
Vladimir	Silberschmidt	Hültenweg 83c	17.10.18	Vladimir
Leonid	Frid	Lichtenbergen Str. 20	17.10.18	L. Frid
Natalyapina	Elena	Emmsstraße 16	17-10-18	Elena
Merhanik	Alexander	Emmsstraße 16	17-10-18	Alexander
Maria	Dadko	Rechnitsstr. 1	17.10.18	Maria
Olexander	Segal	Regaweg 1	20.10.18	Olexander
Gerhard	Philipp	Lohengr. 35	20.10.18	Philipp


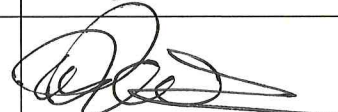



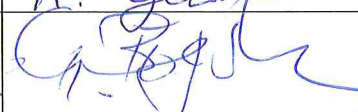
Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Mikhail	Ostapenko	Embley 16 BS	22.10.18	

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Was?	Dank der Unterschriftenliste kann ein Trimm-Dich-Pfad in Braunschweiger Bürgerpark aufgebaut werden. Ein Trimm-Dich-Pfad ist ein Pfad mit Fitnessstation (siehe Bild).
Wie?	 <p>etwa 1500 m</p> <p>Für mehr Details besuch bitte die Ideen-Seite:</p> <p>https://trimm-dich-pfad.weberhost.de</p>  <p>Bitte Unterstütze die Idee mit deiner Unterschrift</p> <p>Alternativ zu der Unterschrift kannst Du unter dem oberen Link im Abschnitt „Abstimmung für die Idee“ auf der Seite von Braunschweig deine Stimme abgeben. Für die Abgabe musst du dich auf der Seite von Braunschweig registrieren.</p> <p>Danke für deine STIMME!</p>
Abstimmungs- zeitraum	Vom 17.09.2018 bis 06.11.2018
Umsetzung	Ab 50 Unterschriften wird die Stadt Braunschweig die Idee bewerten und das Projekt gegebenenfalls umsetzen. Stadt Braunschweig, Ideen- und Beschwerdemanagement Postfach 3309 38023 Braunschweig




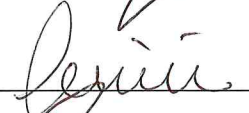
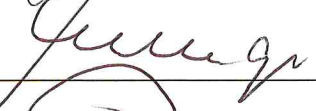
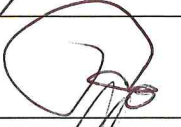
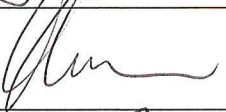

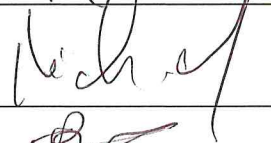


Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Alexander	Weber	Viewegstr 38 38102 Braunschweig	23.09.18	
Anna	Weber	VIEWEGSTR 38 38102 BS	23.09.18	
Ulrich	Weber	Lindenbergstr. 28 38122 Braunschweig	23.09.18	
Nadja	Weber	Lindenbergstr 28 38122 Braunschweig	24.09.18	N. Weber
Artur	Korent	Steinberganger 52 38122 Braunschweig	25.09.18	
Lili	Korent	Steinberganger 52 38122 Braunschweig	25.09.18	
Lubow	Geibel	Hallestr. 59 38124 Braunschweig	26.09.18	Geibel
Alexander	Geibel	Hallestr. 59 38124 Braunschweig	26.09.18	Geibel
Julia	Geibel	Hallestr. 59 38124 Braunschweig	26.09.18	Geibel
Roman	Geibel	Hallestr. 59 38124 Braunschweig	26.09.18	R. Geibel
Martina	Bögerstaub	Patzeltstr. 2 38112 BS	26.09.18	



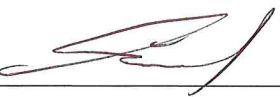






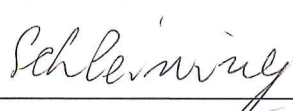

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Marina	Wagner	Im Dinkelfeld 16 B 38122 Braunschweig	26.09.18	Wagner
Leonid	Wagner	Im Dinkelfeld 16 B 38122 Braunschweig	26.09.18	Wagner
Oxana	Bogoyuk	Halberstr. 13. 38124 Braunschweig	26.09.18	Bogoyuk.
Jennifer	Geister	Kleine Kreuzstraßen 38118 Braunschweig	28.09.18	J. Geister
Satilmus	Ahmet	Hans Porner str -7.	1.10.18	Ahmet
Dogan Dindar	Dindar	im wasserlauf 18 Stettin str. 23	01.10.18	Dindar
Peter	Eiden	38124 Braunschweig	1.10.2018	P. Eiden
ALIEKBOR	SÖNMEZ	ISARSTR. 38120 BS	01.10.18	S. A.
Muqel	TAFSDIN	Hohestieg 18 BS 38118	01.10.18	Tafsdin
NANTISTA	SALVATORE	TLMWEG 3	01.10.18	Salvatore
Antonius	Schönig	Christof-Daig str	1.10.18	Schönig

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Diana	Muslin	Brf.	1.10.18	
Grünter	Funke	Im Braumorgen 1	1.10.18	
Jürgen	Kepke	Reutenstr. 9	1.10.18	
Gianni	OTTAVIO	Kopernikusstr. 23	04/10/18	
Wilfried	Wiethege	Höckelsb. 14	05/10/18	
Andreas	Schuchhelm	Neustadtstr. 48	5.10.18	
Martin	Stöbe	Leinestr. 3	5.10.18	
Sylvia	Krout	Deinweg 28	5.10.18	
Dirk	RICHARD	AM ANGER 44	5.10.18 3.9.14	
Mounir	Richi	Hugo-Lohrstr. 30	5.10.18	
Holger	Dietze	Oppehnstr. 38	5.10.18	

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Schirwan	Amin	Schering 32	05.10	
mehmet	Emir	Bohlweg 10-38100	05.10	
Staszewski	Gregor	Else Höpferstr 12	05.10.18	
Göküld	Elbo	Lindenbergr. 29 38120	5/10.18	
Reinhard	Elbe	Lindenbergr. 29 BS	05.10.18	
Krummen	Marine	Wabestr. 24	6.10.18	
Katja	Baronscheen	Alte Schulstr. 5B BS	6.10.18	
Natalia	Tatarynska	Eiderstr. 21, 38120 BS	6.10.18	
Antem	Tatarynsky	Eiderstr. 21, 38120 BS	06.10.18	
Oleg	Schlemming	Carl-Heiss-Str. 6 BS	06.10.18	
Trimer	Nass	Dr. Wilhelm Höch-Ring 57 38238 Salzgitter	06.10.18	

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Herbert	Roetzheim	Wilh. Bode & Braunschweig	08.10	Roetzheim
Herbert	Roetzheim	W. Bode & Braunschweig	08.10	Roetzheim
Thomas	Bönig	Schwarzenburg 10	8.10	
Sascha	Halscher	Im Steinkamp 14	8.10	
Berthard	Scheller	Heuffenbühlstr. 10 38116	8.10	
Gerdine	Cassel	Herzogen-Elisab. Str. 19 38104	8.10	G. Cassel
Ulrich	Schönball	Saalestr. 3A, 38120 BS	8.10.	U. Schönball
Wilfried	Wolfgram	Lindenbergsstr. 21 38122	8.10	
Rolf	Müller	Lindenbergsstr. 31	8.10	G. Müller
Ruth	Müller	Lindenbergsstr. 31	8.10	R. Müller

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Was?	Dank der Unterschriftenliste kann ein Trimm-Dich-Pfad in Braunschweiger Bürgerpark aufgebaut werden. Ein Trimm-Dich-Pfad ist ein Pfad mit Fitnessstation (siehe Bild).
Wie?	<div data-bbox="445 349 1977 549"> <p>Klimmzugstange Bauch Reck Kreißberg Hängelleiter</p> <p>etwa 1500 m</p> </div> <p>Für mehr Details besuch bitte die Ideen-Seite:</p> <p>https://trimm-dich-pfad.weberhost.de</p> <div data-bbox="1095 743 1317 963"> </div> <p>Bitte Unterstütze die Idee mit deiner Unterschrift</p> <p>Alternativ zu der Unterschrift kannst Du unter dem oberen Link im Abschnitt „Abstimmung für die Idee“ auf der Seite von Braunschweig deine Stimme abgeben. Für die Abgabe musst du dich auf der Seite von Braunschweig registrieren. Danke für deine STIMME!</p>
Abstimmungs-zeitraum	Vom 17.09.2018 bis 06.11.2018
Umsetzung	Ab 50 Unterschriften wird die Stadt Braunschweig die Idee bewerten und das Projekt gegebenenfalls umsetzen. Stadt Braunschweig, Ideen- und Beschwerdemanagement Postfach 3309 38023 Braunschweig

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

	Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
	Victoria	Scheifer	An der Trift 20, 38173 Siedte	21.09.18	Scheifer
	Till	Nimt	Haselbuck 7, 38173 Siedte	21.09.18	T. Nimt
BS	Valentina	Schnuppe	Emu Str 18 B 38120	21.09.18	Schnuppe
BS	Wassily A		Rainring 15, 38120	21.09.	Ahlert
	Marina	Schnef	An der Trift 20, 38173 Siedte	21.09.18	Hair Studio Marina Auguststraße 14 38100 Braunschweig Schnef
BS	Galina	Aleks	Lechstr. 32 38120	21.09.18	Boef
BS	Daniela	Widow	Kurt-Schumacher-Str. 21a 38102 Braunschweig	21.09.18	Daniela Widow
BS	Valentin	Widow	Kurt-Schumacher-Str. 21a 38102	21.9.18	Valentin Widow
BS	Henni	Widow	Kurt-Schumacher-Str. 21a 38102	21.9.18	Henni Widow
BS	Tim	Widow	Kurt-Schumacher-Str. 21a 38102	21.09.18	Tim Widow
BS	Charlotte	Meine	Beckenweg 28, 38173 Siedte	21.09.18	Charlotte
BS	Anna	Babishkina	Haus Sommer Str 59, 38106	20.09.18	Anna

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Marvin	Blanke	38162 Cremlingen	20.09.2018	Marvin Blanke
Maja-Melina	Blume	38173 Siedte	21.09.18	Maja Blume
Paul	Maier	38173 Siedte	21.09.18	P. Maier
Andre	Witt	38173 Siedte	21.09.18	AW
Jacob	Bosse	38173 Siedte	21.09.18	Bosse
Silas	Linne	38173 Siedte	21.09.18	S. Linne
Maurice	Köchy	38173 Siedte	21.09.18	M. Köchy
Josefine	Franz	38173 Veltheim	21.09.18	J. Franz
Nette	Martz	38173 Siedte	21.09.18	Nette Martz
Robin	Jeske	38162 Cremlingen	21.09.18	Robin Jeske
BS Kerstin	Subsch	Winkelstein Str. 13	21.09.	Kerstin
BS Alexej	Wisotin	38106 Braunschweig	30.09.18	Alexej Wisotin

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

	Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
BS	Inna	Henkel	Leuneweg 2, BS	25.09	[Signature]
BS	Irene	Zucht	Hauptstr 26, BS	25.09	[Signature]
BS	Handar	Kir	Möhlkamp 22 BS	25.09.	Handar Kr
BS	Darja	Bisterfeld	An den Gärtnershöfen ^{BS} 17	25.09.	D. Bisterfeld
BS	Nina	Sebold	Elmweg 13.	28.09	Sebold
BS	Marie	Sebold	Elmweg 13	28.09	Sebold
BS	Alia	Sironichis	Wendenring 12	28.09	[Signature]
BS	Tanja	Bulanova	Hinter d. Masch 11	28.9.	[Signature]
	Janka	Ram	Kedverode	28.9.	Ram
	Lina	Lamm	Müne	28.9	Lamm
	Sandra	Körre	Lamme	28.9	S. Körre

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

	Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
	Agnejsk	Kotovski	Chemeinger	28.9	Kotovski
	Alex	Nimz	Sickel	28.9	Nimz
BS	Alexander	Moskvin	Madonnenweg 57	28.9	Moskvin
BS	Elene	Moskvin	—— u ——	28.09	Moskvin
BS	Natalja	Khenzle	Am Wasserkurm 14	28.09.	Khenzle
BS	Natalia	Kerkova	Else-Kloppe-Str. 19	28.09.	Kerkova
BS	Helena	Schleining	Carl-Zeiss-Str. 6	28.09	Schleining
BS	Svetlana	Roger	Warnowstr. 12	28.09	Roger
BS	Alyona	Svintsitskaya	Aschenlebenstr. 19A	28.09	Svintsitskaya
	Galina	Makarov	Karl-Landstr. 11	28.09	Makarov
	Roman	Timur	Auf der Sonnenwiese	28.09	Timur
BS	Marina	Haller	Schwamberger Str. 7 38106 Braunschweig	30.09.18	Haller

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

	Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
	Bernd	Ewalds	Kaland str. 11 WBB	28.09	B. Ewalds
BS	Tatjana	Zimmer	Neuwalderstr. 16, 38110 BS	28.09.18	Zimmer
BS	Igor	Shepitko	Rheinring 68, 38120 BS	28.09.18	Shepitko
BS	Lidia	Schwarzen	Elze-Neumann-Str. ^{38126 BS}	28.09.18	Schwarzen
BS	Viktoriya	Laskovets	Bischkampweg 13 BS	28.09.18	Laskovets
BS	Olga	Berdt	Elfenkamp ^{38126 BS} Braunschweig	28.09.18	Berdt
BS	Igalina	Fedeev	Eiderstr 20 BS	28.09	Fedeev
BS	Anzhela	Merkel	Fuldastr 19/B 38120 BS	28.09.18	Merkel
BS	Irina	Werwein	Salzdahlumer Str., ^{38126 BS}	28.09.18	Werwein
BS	Elena Elena	Nikitina	Nachtweide 8B, ^{38122 BS}	28.09.18	Nikitina
BS	Aleksandra	Kominer	Erlenkamp 6a 38126 BS	28.09.18	Kominer
BS	Dmitry	Komin	Erlenkamp 6a 38126 BS	28.09.18	Komin

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Was?	Dank der Unterschriftenliste kann ein Trimm-Dich-Pfad in Braunschweiger Bürgerpark aufgebaut werden. Ein Trimm-Dich-Pfad ist ein Pfad mit Fitnessstation (siehe Bild).
Wie?	<div data-bbox="443 347 1971 545"> </div> <p>Für mehr Details besuch bitte die Ideen-Seite:</p> <p>https://trimm-dich-pfad.weberhost.de</p> <div data-bbox="1093 737 1312 957"> </div> <p>Bitte Unterstütze die Idee mit deiner Unterschrift</p> <p>Alternativ zu der Unterschrift kannst Du unter dem oberen Link im Abschnitt „Abstimmung für die Idee“ auf der Seite von Braunschweig deine Stimme abgeben. Für die Abgabe musst du dich auf der Seite von Braunschweig registrieren.</p> <p>Danke für deine STIMME!</p>
Abstimmungszeitraum	Vom 17.09.2018 bis 06.11.2018
Umsetzung	Ab 50 Unterschriften wird die Stadt Braunschweig die Idee bewerten und das Projekt gegebenenfalls umsetzen. Stadt Braunschweig, Ideen- und Beschwerdemanagement Postfach 3309 38023 Braunschweig

Unterschriftenliste für "Trimm-Dich-Pfad in Bürgerpark"

Vorname	Name	Adresse	Datum	Unterschrift
Jens	Werner	Oppelnstraße 32	09.10.2018	Jens Werner
Veronika	Dröpler	Bromberger Str. 14	09.10.2018	V. Dröpler
Tatiana	Hill	Schellstraße 27	09/10/18	Tatiana Hill
Max	Januschewitsch	Helene-Künne-Allee 12	10.10.18	Max Januschewitsch
Leyla	Abasova	Weinbergstr. 12	12.10.18	Leyla Abasova
Anna	Bolthova	Kärntenstraße 20B	12.10.18	Anna Bolthova
Elena	Limmerman	Eiderstr. 28	12.10.18	Elena Limmerman
Klara	Barnesberger	Spinnerstr. 37	12.10.18	Klara Barnesberger

Betreff:
Überarbeitete Programmanmeldung Stadtumbau - Bahnstadt

Organisationseinheit:
Dezernat III
61 Fachbereich Stadtplanung und Umweltschutz

Datum:
16.01.2019

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 132 Viewegsgarten-Bebelhof (Anhörung)	16.01.2019	Ö
Planungs- und Umweltausschuss (Vorberatung)	30.01.2019	Ö
Verwaltungsausschuss (Vorberatung)	05.02.2019	N
Rat der Stadt Braunschweig (Entscheidung)	12.02.2019	Ö

Beschluss:

„1. Das in Anlage 1 beschriebene Gebiet zwischen Bahnhof und A 39 soll durch Stadtumbaumaßnahmen umstrukturiert und mit Wohn- und gewerblichen Nutzungen neu entwickelt werden. Nach Gesprächen mit dem Fördergeber wurde der Umgriff des beantragten Fördergebietes gegenüber dem in der Vorlage 18-08153 beschriebenen zunächst verändert und auf ein geringeres Flächenvolumen festgelegt. Das in Anlage 1 dargestellte Gebiet wird gemäß § 171 b BauGB als Stadtumbaugebiet festgelegt. Der Beschluss vom 12. Juni 2018 wird mit diesem Beschluss aufgehoben.

2. Die Stadt Braunschweig erklärt ihre Bereitschaft für die Durchführung der durch den Bund und das Land Niedersachsen geförderten Stadtumbau-Gesamtmaßnahme in diesem Gebiet und ist bereit, ein Drittel der förderfähigen Kosten in Höhe von rund 7 Mio. Euro sowie die nicht förderfähigen Kosten in Höhe von rd. 2,5 Mio. € nachzeitigem Stand der Planung aufzubringen. Die aufzubringenden Mittel verteilen sich voraussichtlich auf 15 Jahre Laufzeit.“

Sachverhalt:

Beschlusskompetenz

Die Beschlusskompetenz des Rates ergibt sich aus § 58 Abs. 1 NKomVG, wonach ausschließlich der Rat über grundlegende Ziele der Entwicklung der Kommune und über die Bereitstellung von Haushaltsmitteln entscheidet.

Sachstand

In der Beschlussvorlage zur Programmanmeldung „Bahnstadt“ (vgl. 18-08153) wurden Mängel und Missstände, Sanierungs- und Entwicklungsziele sowie eine Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplanung für das 2018 beantragte Stadtumbaugebiet dargestellt. Der ursprüngliche Antrag unterteilte den Gebietsumgriff in vier Bausteine: Südliches Ringgleis (A), Hauptbahnhof Süd (B), Urbanes Stadtquartier am Hauptgüterbahnhof (C) und ehemaliges Eisenbahnausbesserungswerk (D).

Wie in der Vorlage 18-08153 dargelegt, entscheidet sich erst nach der Prüfung des Antrages durch den Fördergeber, das Niedersächsische Ministerium für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz (MU) ob und welche Bausteine und Maßnahmen Aussicht auf Erfolg haben.

Dazu haben u.a. eine Besichtigung des Stadtumbaugebietes sowie mehrere Gespräche

sowohl mit dem Amt für regionale Landesentwicklung als auch mit dem MU stattgefunden. Im Ergebnis hat der Abstimmungsprozess zu einer Veränderung der Gebietsabgrenzung und der Förderschwerpunkte geführt. Es wurden Teile aus dem Umgriff herausgenommen und andere ergänzt.

Für die Förderfähigkeit entscheidend ist, dass der Schwerpunkt im Stadtumbaugebiet „Bahnstadt“ auf der Revitalisierung von brachgefallenen Bahnflächen und deren Umnutzung zu Wohnbauland liegt. In Wohnneubaugebieten wird seitens des Landes ein Anteil von 30% sozialem Wohnungsbau in Mehrfamilienhäusern gefordert. Die Erschließung und Neuordnung von gewerblichen Flächen musste daher zugunsten des Wohnens reduziert werden. Darüber hinaus spielt die Verbesserung des direkten Wohnumfeldes eine wesentliche Rolle bei der Aufwertung des Bebelhofes und der Wohngebiete an der Ackerstraße.

Die im Juni noch vorgesehenen Maßnahmen im früheren Baustein A (Ringgleis inklusive Brücken) können dagegen nach Aussagen des Fördergebers derzeit nicht innerhalb des Förderprogrammes „Stadtumbau“ berücksichtigt werden. Da der frühere Baustein A nun nicht mehr Teil des zu beantragenden Stadtumbaugebietes ist, sind derzeit keine städtischen Finanzmittel für den Ankauf oder den Unterhalt der Brücken erforderlich. Für diese Maßnahmen wird parallel mit dem Fördergeber nach alternativen Fördermöglichkeiten gesucht um diese zu einem späteren Zeitpunkt oder ggf. im Rahmen eines anderen Förderprogramms anzumelden.

Eine Aufnahme von derzeit aktiven Bahngleisen (z.B. das DB Regio-Ausbesserungswerk) in den Gebietsumgriff kann erst nach Aufgabe der Gleisnutzung erfolgen. Dementsprechend kann die Aufnahme dieser Bereiche in das Stadtumbaugebiet erst später, mittels Gebietserweiterungen, beantragt werden.

Die Altlastensanierung betrifft überwiegend Flächen, die sich nicht im Eigentum der Stadt Braunschweig befinden. Die Sanierung von Altlasten hat generell durch den Verursacher zu erfolgen weshalb seitens der Stadt Braunschweig zunächst keine Mittel zur Altlastensanierung vorzusehen sind.

Neue Gebietsabgrenzung

Aufgrund der neuen Gebietsabgrenzung wird das Gebiet nicht mehr, wie in der ursprünglichen Vorlage, in die Bausteine A, B, C, D sondern in die drei Bereiche Nord, Mitte und Süd unterteilt.

Der in Anlage 1 dargestellte Gebietsumgriff beinhaltet nach wie vor im Bereich Nord den Hauptbahnhof Südeingang mit attraktiven Flächen für öffentliche Nutzungen und Potenzialen für neue Bürostandorte, die Entwicklung eines urbanen Stadtquartiers am Hauptgüterbahnhof und einer Entlastungsstraße. Neu in den Gebietsumgriff aufgenommen wurde das Wohngebiet an der Ackerstraße entlang der Straßen Tilsit-, Tannenbergr-, Masuren- und Königsberger Straße.

Im Bereich Mitte sind, wie in der Programmanmeldung vom Juni 2018, unverändert die Maßnahmen zur Entwicklung eines Wohngebietes im Bereich der stillgelegten Gleisharfe in Verbindung mit dem Abbruch der Stützmauer an der Borsigstraße zur Öffnung des Bebelhofes zum neuen Quartier enthalten.

Der südliche Bereich umfasst das denkmalgeschützte Gebäudeensemble des ehemaligen Eisenbahnausbesserungswerks sowie den Bereich zwischen Bebelhof und der A 39 mit Kleingärten und Sportanlagen. Neu aufgenommen wurde hier ein Teil des Wohngebietes Bebelhof entlang der Straßen Borsigstraße, Limbeker Straße, Frieseweg, Kruppstraße, Rischkampweg und Schefflerstraße. In diesem neu aufgenommenen Bereich sind Wohnumfeldverbesserungen geplant.

Als weitere Maßnahme im südlichen Bereich ist weiterhin der Neubau einer

Entlastungsstraße vorgesehen, um das Wohngebiet Bebelhof und insbesondere die Borsigstraße vom Durchgangsverkehr zu befreien.

Die in der Beschlussvorlage 18-08153 aufgeführten Sanierungsziele wurden aktuell entsprechend dem neuen Gebietsumgriff überarbeitet und angepasst (s. Anlage 3).

Das überarbeitete IEK wird dem Rat nach Abstimmung mit dem Ministerium als Mitteilung vorgelegt.

Finanzrahmen

Für den neuen Umgriff werden derzeit Ausgaben von rd. 23 Mio. € für das Gesamtprojekt veranschlagt. Dem gegenüber stehen Einnahmen aus Grundstücksverkäufen und Erschließungsbeiträgen, die nach aktuellem Planungsstand auf ca. 2,5 Mio. € geschätzt werden.

Im Saldo ergibt sich ein Fördervolumen von ca. 21 Mio. € (3/3), das zu gleichen Teilen von Bund, Land und der Stadt Braunschweig zu tragen ist und sich voraussichtlich auf 15 Jahre verteilt. Der städtische Anteil an den Städtebaufördermitteln würde demnach ca. 7 Mio. € betragen. Zusätzlich werden Mittel für nicht förderfähige Kosten (NFK) in Höhe von ca. 2,5 Mio. Euro aus städtischen Mitteln veranschlagt. Haushaltsmittel für den städtischen Anteil der Fördermittel sind bereits im Haushaltsplan 2019 unter 4S.610044 eingestellt worden.

Die Anpassung der Finanzraten sowohl hinsichtlich der Reduzierung der Gesamtausgaben / Gesamteinnahmen als auch wegen der zusätzlichen städtischen Kostenanteile (nFK-Mittel) erfolgt zum nächstmöglichen Haushalt.

Termine

Die Bürgerinnen und Bürger werden im Nachgang zum Ratsbeschluss über den veränderten Gebietsumgriff im Zuge einer Informationsveranstaltung unterrichtet und an der Planung beteiligt.

Der überarbeitete Antrag muss zur Fristwahrung bis spätestens Ende Februar 2019 dem Nds. Ministerium für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz vorliegen. Ein Beschluss über die Aufnahme in das Förderprogramm ist nach der Sommerpause 2019 zu erwarten.

Fazit:

Mit dem vorliegenden Stadtumbaugebiet, das eine Größe von ca. 82 ha und ein Fördervolumen von ca. 21 Mio. Euro hat, wird in Braunschweig eines der größten Stadtumbaugebiete Niedersachsens entstehen. Dieses Gebiet mit seinen Chancen, Potentialen und seinen modularen Erweiterungsmöglichkeiten wird ein wichtiger Baustein der Braunschweiger Stadtentwicklung in den nächsten Jahren sein.

Die Verwaltung empfiehlt den Beschluss des Stadtumbaugebietes in der neuen Fassung.

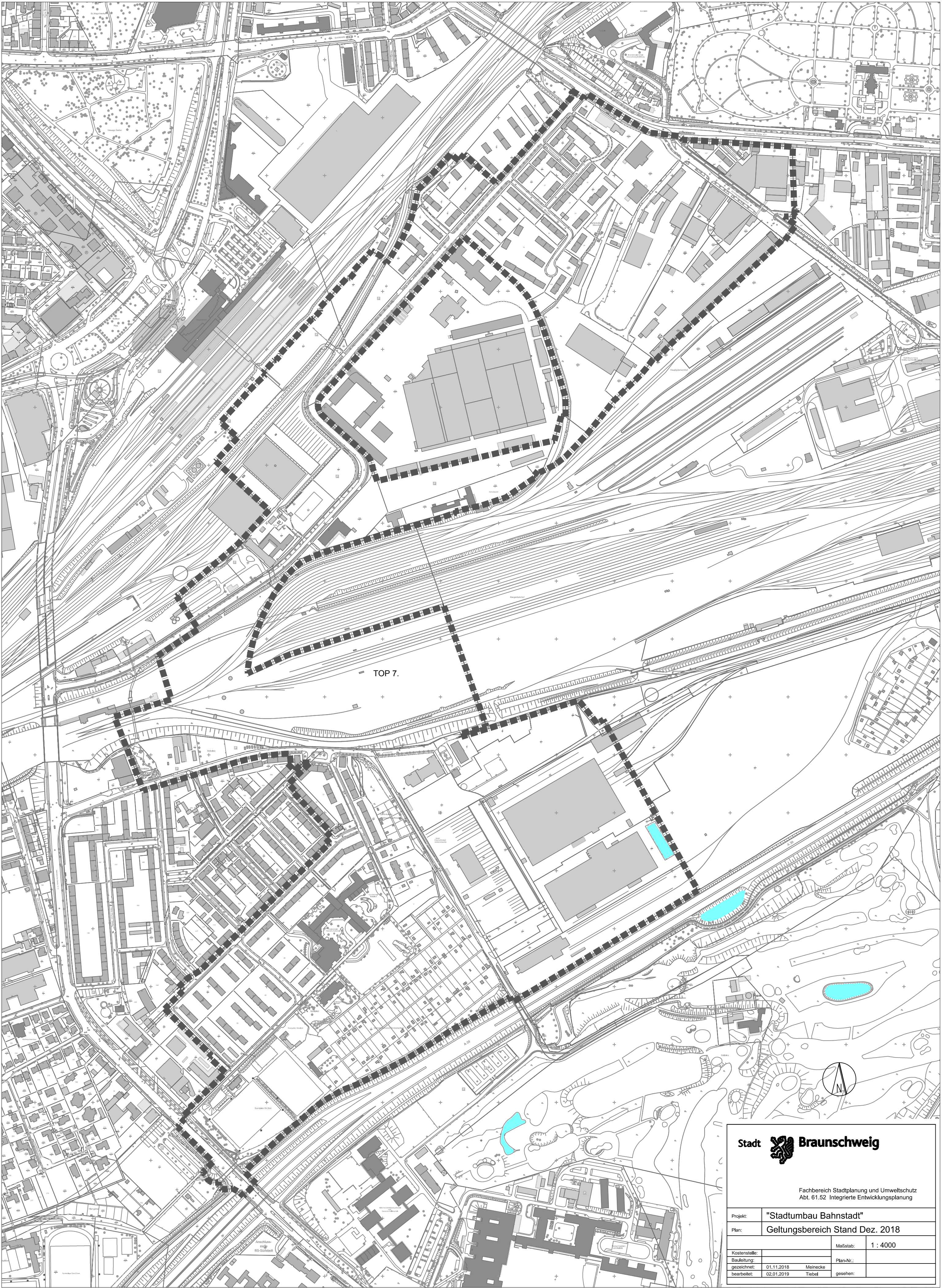
Leuer

Anlage/n:

Anlage 1: Stadtkarte mit Stadtumbaugebietsabgrenzung

Anlage 2: Kosten- und Finanzierungsübersicht „Bahnstadt“ (Stand Januar 2019)

Anlage 3: Sanierungsziele



Stadt



Braunschweig

Fachbereich Stadtplanung und Umweltschutz
Abt. 61.52 Integrierte Entwicklungsplanung

Projekt:	"Stadtumbau Bahnstadt"		
Plan:	Geltungsbereich Stand Dez. 2018		
Kostenstelle:		Maßstab:	1 : 4000
Bauleitung:		Plan-Nr.:	
gezeichnet:	01.11.2018	Meinecke	
bearbeitet:	02.01.2019	Tiebel	gesehen:

Stadt Braunschweig "Stadtumbau-Bahnstadt"		Stand 08.01.2019					
Vorläufige Kosten- und Finanzierungsübersicht							
A. Ausgaben - Untersuchungsgebiet Stadt Braunschweig - Bahnstadt		Kosten StBauF	Altlastensanierung+ Brachflächenrecycling	Sonstige Förderung	Kosten Private	Finanzierung durch Stadt Braunschweig	Summe Gesamt
1	Vorbereitung der Sanierung Allgemein						
	Städtebaulicher Rahmenplan	40.000 €					
	Öffentlichkeitsarbeit, Dokumentation	80.000 €					
	Verkehrskonzept	40.000 €					
	Parkraumkonzept	20.000 €			20.000 €		
	Grünflächenkonzept	20.000 €					
	Bebauungspläne, Änderung Flächennutzungspläne, Lärmschutzgutachten etc.	50.000 €			50.000 €		
	Verkehrswertgutachten, Endwertermittlung Gutachterausschuss für Grundstückswerte	50.000 €					
	Modernisierungsgutachten zB Debi Regio Halle Lokpark	50.000 €					
	Betriebsverlagerungsgutachten	30.000 €					
	Sanierungsplan nach BBodSchG	30.000 €					
	Abriss- und Entsorgungsgutachten	40.000 €			50.000 €		
	Städtebaulicher Wettbewerb/Qualifizierungsverfahren	50.000 €			40.000 €		
	Zwischensumme Vorbereitung der Sanierung	500.000 €					
Entwicklungsbereich Nord							
2	Grunderwerb						
	Grunderwerb Flächen Siemens und DHL für Neu-Erschließung Ackerstraße an Stephensonstraße	20.000 €					
	Grunderwerb Teilflächen DB Regio Werk an der Ackerstraße	20.000 €					
3	Ordnungsmaßnahmen						
3.1	Rückbau- Rückbaufolgekosten, Freilegung						
	Rückbau und Freilegung für Neustrukturierung Wohnen und Gewerbe MU Gebiet				5.000.000 €		
	Freilegung Flächen östliches DB Regio-Gelände für anschließende Private Entwicklung	500.000 €			500.000 €		
3.2	Erschließungsmaßnahmen						
	Querspange zur Verbindung mit der Ackerstraße (Abschnitt C: 22,5 *50m)	225.000 €				22.500 €	
	Herstellung von Erschließungsanlagen zur Anbindung des urbanen Gebietes nach Südwesten / Entlastung der Ackerstraße Ost (Abschnitt D: 22,5 m *850 m X 200 €) gerundet	3.825.000 €				382.500 €	
	Anbindung an die Helmstedter Straße (Abschnitt E: 22,5m * 150 m * 200 €)				675.000 €	67.500 €	
	Innere Erschließung verbessern im MU Gebiet durch privaten Entwicklungsträger			200.000 €	400.000 €		
	LSA Knoten					400.000 €	
	Neuanlage Fuß und Radwege, Schaffung von Grünverbindungen im gesamten Gebiet Ackerstraße (z.B. Königbergerstraße zu Stephensonstraße)	300.000 €	TOP 7.				
	Verbesserung Anschluss an die Ackerstraße; Verbreiterung Gleisunterführung für Fuß- und Radfahrer ca.30m *20m *200 €)	120.000 €				1.200.000 €	
	Stellplatzneuordnung und Aufwertung Bahnhof Südseite (unrentierliche Kosten)	50.000 €			500.000 €		
	Stellplatzneuordnung Ackersterstraße Höhe DB Regio/Siemens Gelände	100.000 €			2.000.000 €		
3.3	Sonstige Ordnungsmaßnahmen						
	Altlastensanierung DB-Regio Halle und Umfeld		500.000 €		500.000 €		
3.4	Grünordnung, Barrierefreiheit und Klimaschutz						
	Wohnumfeldverbesserungen (Freiflächen, Spielflätze, Gemeinschaftsflächen, Barrierefreie Hauseingänge	400.000 €			400.000 €		
3.5	Bodenordnung						
	Maßnahmen zur Bodenordnung durch Umlegung der Grenzlegung und Neuvermessung von Grundstücken; pauschal	100.000 €					
4	Baumaßnahmen nach § 148 BauGB						
	Erneuerungsbedingte Verlagerung von Betrieben	200.000 €					
	Förderung Kulturelle Entwicklung (Modernisierung, Umbau, Außengestaltung die H. lle)	150.000 €		100.000 €	300.000 €		
	Modernisierung und Instandsetzung Gebäudebestand insbesondere Königsbergerstraße, Tannenbergstraße, Tilsitstraße, Masurenstraße	250.000 €			1.000.000 €		
	Erweiterung und Sanierung Bundesfreiwilligenschule Ackerstraße	50.000 €		50.000 €	100.000 €		
	Gebäudesanierung ehemalige DB Regio Halle als Mehrzweck für kulturelle, sportliche, soziale Veranstaltungen und Kleinräume für Start-Ups	250.000 €		400.000 €	600.000 €		
	Neubau Wohnen und Gewerbe im neuen MU Gebiet				15.000.000 €		
	Zwischensumme Positionen 2 bis 4	6.560.000 €	500.000 €	750.000 €	26.975.000 €	2.072.500 €	36.857.500 €
Entwicklungsbereich Mitte und Süd							
5	Grunderwerb						
	Grunderwerb Flächen für Erschließung und sonstiger Grunderwerb	150.000 €					
6	Ordnungsmaßnahmen						
	Rückbau- Rückbaufolgekosten, Freilegung						
	Altlastensanierung Wohngebiet "Erweiterung Bebelhof"		750.000 €		500.000 €		
6.1	Erschließungsmaßnahmen						
	Herstellung Fuß- und Radwegeverbindung zwischen Bebelhof und Ackerstraße	525.000 €					
	Herstellung Haupterschließung neues Wohngebiet "Erweiterung Bebelhof"	500.000 €				50.000 €	
	Herstellung Innere Erschließung neues Wohngebiet "Erweiterung Bebelhof" (ca. 900 m* 13,5 m*170 €/qm				2.065.500 €		
	Herstellung von Erschließungsanlagen zur Entlastung des Bebelhofes vom Lieferverkehr (Abschnitt A: 22,5 m *800 m X 200 €)	3.600.000 €				360.000 €	
	LSA Knoten zur Anbindung Autobahn/Salzdahlumer Straße			350.000 €		50.000 €	
	Öffnung und Durchwegung KGV, Grünverbindungen und Fußwege Gebiet Bebelhof inkl.Freizeit- und Spielflächen	3.000.000 €					
	Stellplatzneuordnung Lokpark, ggf. Förderung unrentierliche Kosten Parkhaus	200.000 €			1.000.000 €		
6.2	Sonstige Ordnungsmaßnahmen						
	Regulierung des Grundstücksniveaus und Rückbau Stützmauer für Erweiterung Bebelhof	3.600.000 €			800.000 €		
	Rückbau und Freilegung leer stehender, dauerhaft nicht mehr benötigter Gebäude oder Gebäudeteile und dazu gehöriger Flächen-Infrastruktur (z.B. Bunker, Gleistunnel und Trog, Stellwerk DB, Gleisanlagen, Gebäudeteile) pauschal	2.720.055 €					
	Lärmschutzmaßnahmen zwischen Bebelhof und Lokpark	50.000 €					
6.3	Grünordnung, Barrierefreiheit und Klimaschutz						
	Umgestaltung der Wald+Grünfläche Borsigstraße als Naherholungs- und Freizeitfläche Bebelhof	200.000 €					
6.4	Bodenordnung						
	Maßnahmen zur Bodenordnung durch Umlegung der Grenzlegung und Neuvermessung von Grundstücken; pauschal	500.000 €					
7	Baumaßnahmen nach § 148 BauGB						
	Stadtteilgarten Bebelhof	150.000 €					
	Quartierszentrum Bebelhof	300.000 €					
	Kinder-Lern-Bewegungskuster mit dem Kinder-Mitmachzirkus "Dobbelino"	50.000 €					
	Modernisierung und Instandsetzung Gebäudebestand und Wohnumfeldmaßnahmen Bebelhof	400.000 €			1.000.000 €		
	Modernisierung und Instandsetzung der Fassaden stadtbildprägende Gebäude unter Denkmalschutz z.B. Lokpark; EAW-Hallen, Villa Schwarzkopfstraße)	190.000 €			300.000 €		
	Neubau ca. 700 WE Erweiterung Bebelhof (ca. 2.400 €/qm mit durchschnittl. 60 qm /WE)				100.800.000 €		
	Zwischensumme Positionen 5-7	16.135.055 €	750.000 €	350.000 €	106.465.500 €	460.000 €	124.160.555 €
10	Vergütung von Sanierungsträgerleistungen, Projektmanagement, sonstige Beauftragte						
	Sanierungsträger (3 % von gesamt ohne Grunderwerb)	679.652 €					
Summe Ausgaben Gesamt C+ D + A		23.195.055 €	1.250.000 €	1.100.000 €	133.440.500 €	2.532.500 €	161.018.055 €
B. Einnahmen							
	Einnahmen Grundstücksverkauf ehemalige Gleisflächen für Wohnentwicklung (Verkauf zum A-Wert, Bauerwartungsland; ca 90 €/qm*20.000 qm)	1.800.000 €					
	Erschließungsbeiträge	700.000 €					
	Summe Einnahmen	2.500.000 €					
C. Durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten		20.695.055 €					
D. Finanzierung							
zu finanzierende Summe		20.695.055 €					
	Anteil Bund (1/5 von gesamt)	6.898.352 €					
	Anteil Land Niedersachsen (1/5 von gesamt)	6.898.352 €					
	Anteil Stadt Braunschweig (1/5 von gesamt)	6.898.352 €					
	kommunaler Anteil p.a. (15 Jahre Laufzeit)	459.890 €					

Anlage 3

**Sanierungsziele „Bahnstadt“
Stand 08.01.2019**

Öffnung der Südseite des Hauptbahnhofs mit Anbindung an die Innenstadt und Schöpfung der angrenzenden Flächenpotenziale z.B. für öffentliche Nutzungen, Arbeiten, Kultur und Freizeit.

Aufwertung des Wohnumfeldes und der Wohninfrastruktur bestehender Wohngebiete im Stadtumbaugebiet.

Wohnungsneubau mit einem Anteil von 30% Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen im Geschosswohnungsbau.

Entwicklung eines urbanen Stadtquartiers mit gemischter Nutzung am Hauptgüterbahnhof unter Berücksichtigung der Themenfelder „Smart City“ sowie „Energetisches Quartiersmanagement“.

Teilweise Freilegung, Neuordnung und Umnutzung der brachliegenden Gleisanlagen.

Anbindung des Quartiers Bebelhof von Süden an den Bahnhof über die Gleisanlagen als Fuß- und Radwegeverbindung.

Beseitigung von Barrieren im Raumgefüge, z.B. durch Stützwände, Gleiströge, und Bunker.

Anbindung des ehemaligen Eisenbahnausbesserungswerks und des Lokparks östlich des Bebelhofs durch eine südlich des Bebelhofes verlaufende Entlastungsstraße.

Verbesserte Vernetzung und Aufwertung der Grünstruktur und der Naherholungsmöglichkeiten im Stadtumbaugebiet.

Erhalt und Förderung kultureller Einrichtungen wie Lokpark und Stadtgarten Bebelhof sowie des KGV Sonnenschein und Ergänzung um neue Angebote wie Zirkus oder Vierfeldsporthalle.