

**Betreff:**
**Modernisierung des Sitzungsraums A 1.63 und des Ratssaals im Rathaus-Altbau**

<i>Organisationseinheit:</i> Dezernat III 65 Fachbereich Hochbau und Gebäudemanagement	<i>Datum:</i> 25.06.2019
--	-----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Bauausschuss (zur Kenntnis)	02.07.2019	Ö

**Sachverhalt:**

Es wird Bezug auf die Drucksache 19-10592 sowie auf die Sitzung des Bauausschusses vom 02.05.2019 genommen. Auf Wunsch des Bauausschusses werden die Kostenschätzungen aufgeschlüsselt. Die tatsächlichen Ausführungskosten können abweichen.

**Kostenübersicht für den Sitzungsraum A 1.63**

<b>Beschreibung</b>	<b>Kosten/ca.</b>
<b>Bauliche Herrichtung des Raums</b> (Erneuerung der Oberflächen der Decken und Wände, Bodenbelag inkl. Estrich, Überarbeitung der Holzflächen an Wänden und Türen sowie der Brüstungselemente)	48.000 €
<b>Klima- und Heizungstechnik</b>	83.000 €
<b>Elektroarbeiten</b> (Bodentank Bedienfelder für Licht, Lüftung etc., Steuerungselement für Konferenzanlage, Beleuchtung)	49.000 €
<b>Einrichtung</b> Tische und Stühle, Vorhänge, Garderobe	49.000 €
<b>Medientechnik</b> (Tischanschlussfelder, Projektor, Leinwand, Lautsprecher)	13.700 €
<b>Baunebenkosten</b> (Planungsleistungen)	60.300 €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>303.000 €</b>

**Kostenübersicht Großer Sitzungssaal/Ratssaal**

<b>Beschreibung</b>	<b>Kosten</b>
<b>Bauliche Herrichtung des Raumes</b> (Erneuerung der Anstriche, Überarbeitung der Holzflächen an Wänden, Galerie, Präsidium und Türen, Überarbeitung der Parkettfläche)	78.800 €
<b>Einrichtung</b> (Tische, Vorhänge, höhenverstellbares Rednerpult, Überarbeitung der Kronleuchter)	65.900 €
<b>Grundreinigung</b>	3.100 €
<b>Überarbeitung Presse- und Zuschauerbereich</b>	25.200 €
<b>Baunebenkosten</b> (Planungsleistungen)	37.000 €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>210.000 €</b>

Leuer

**Anlage/n:**

keine