

Betreff:  
**Sanierungsstau am Gemeinschaftshaus Rautheim, Braunschweiger Straße 4a**

Empfänger:  
Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:  
13.08.2019

Beratungsfolge:		Status
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 213 Südstadt-Rautheim-Mascherode (zur Beantwortung)	27.08.2019	Ö

### Sachverhalt:

Die Verwaltung hat auf einer öffentlichen Veranstaltung am 1. Juli zu den Planungen für die Erweiterung des bestehenden Gemeinschaftshauses Rautheim an der Braunschweiger Straße 4a unter anderem auf den Sanierungsbedarf des bestehenden Hauses hingewiesen. Für die Erweiterung des Hauses stehen laut städtebaulichem Vertrag für die aus dem Baugebiet HdL verursachten zusätzlichen Bedarfe insgesamt 400.000 Euro zur Verfügung. Nach übereinstimmenden Aussagen der Verwaltung sollte dieser Betrag aber nicht für die Sanierung des Standortes Braunschweiger Straße 4a verwendet werden, sondern ausschließlich für die Erweiterung.

In diesem Zusammenhang fragen wir an:

1. Gibt es seitens der Verwaltung bereits eine Analyse oder Abschätzung der am Standort Braunschweiger Straße 4a erforderlichen Sanierungsmaßnahmen unter Einbeziehung der heutigen Nutzer des Hauses bzw. bis wann kann eine solche Analyse / Untersuchung abgeschlossen sein und dem Stadtbezirksrat vorgestellt werden?
2. Welche Maßnahmen würden von der Stadt im Rahmen der Sanierung an diesem Standort geplant und was würden diese Maßnahmen voraussichtlich kosten?
3. Welcher Zeitplan läge der geplanten Sanierung aus heutiger Sicht zugrunde und berücksichtigt dieser Zeitplan auch die Erweiterung?

Gez. Hans-Jürgen Voß

### Anlage/n:

keine