

Absender:

**SPD-Fraktion Stadtbezirksrat 211**

**20-12894**

Anfrage (öffentlich)

Betreff:

**Nutzung Geschäftsräume Ladenzeile Leipziger Straße**

Empfänger:

Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:

24.02.2020

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 211 Stöckheim-Leiferde (zur  
Beantwortung)

Status

05.03.2020

Ö

### **Sachverhalt:**

Die Ladenzeile an der Leipziger Straße verändert sich, ein Schaufenster eines leerstehenden Ladens wurde durch ein deutlich kleineres Fenster ersetzt. In der Bezirksratssitzung vom 04.11.2019 wurde auf die Frage nach der städtischen Planung zur Ladenzeile geantwortet, dass 2020 Handlungsempfehlungen zur Zukunft der Ladenzeile vorgelegt werden. Die Stadt werde außerdem den Hinweisen nachgehen, dass die früheren Läden als Wohnraum genutzt würden.

Die veränderte Fensterfront bestärkt die Vermutung, dass Wohnräume geschaffen werden. Weiter fällt auf, dass der Bürgersteig vor den leerstehenden Läden vernachlässigt, nicht gepflegt wird.

Es wird daher nachgefragt:

1. Welches Ergebnis haben die Nachforschungen zu veränderter Nutzung erbracht, entspricht eine mögliche veränderte Nutzung dem Baurecht?
2. Wie kann erreicht werden, dass dieser zentrale Ort nicht vernachlässigt wird?

gez.

Carola Kirsch

### **Anlage/n:**

keine