

Absender:

**Herr Bezirksbürgermeister Degering-
Hilscher im Stadtbezirksrat 322**

20-13364
Anfrage (öffentlich)

Betreff:

Gemeinschaftshaus Rühme

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

12.05.2020

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 322 Veltenhof-Rühme (zur
Beantwortung)

23.06.2020

Status

Ö

Sachverhalt:

Seit etwa 2 Jahren ist das Gemeinschaftshaus in Rühme, Gifhorner Straße 144, zwecks Umsetzung von Brandschutzaufgaben gesperrt. Bei der Planung der Umbauarbeiten stellte sich heraus, dass noch keine Genehmigung für die Nutzungsänderung von ehemaliger Schule zum Gemeinschaftshaus vorliegt. Der ursprüngliche Bauantrag muss wegen der heutigen hohen Anforderungen zu Einstellplätzen überarbeitet werden. Dazu war vorgesehen, kleine Grundstücksflächen mit der benachbarten Kindertagesstätte zu tauschen. Nach unserer Information gibt es dagegen stadtintern Widerstände.

Wir fragen daher an:

1. ob die Nibelungen-Wohnbau- GmbH Braunschweig neue Pläne für einen genehmigungsfähigen Bauantrag hat,
2. Wie und in welchem Zeitraum neue Pläne erarbeitet werden,
3. Ob auch mit dem Eigentümer des benachbarten Gewerbegrundstücks Gespräche geführt wurden, dort einige der notwendigen Einstellplätze planrechtlich absichern zu lassen.

Aufgrund der Dringlichkeit, das vor der Schließung stadtweit mit am meisten frequentierte Gemeinschaftshaus in der Stadt Braunschweig nach der Pandemie wieder öffnen zu können, bitten wir um persönliche Vorstellung der neuen Planungen in der kommenden Sitzung des Stadtbezirksrates am 23.06.2020!

gez.

Carsten Degering-Hilscher
Bezirksbürgermeister

Anlage/n:

keine