

Betreff:

**Schaffung von Wohnraum**

Organisationseinheit:  
Dezernat III  
0600 Baureferat

Datum:  
28.08.2020

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 112 Wabe-Schunter-Beberbach (zur  
Kenntnis)

Sitzungstermin

10.09.2020

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Zu der Anfrage der SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 112 Drs.-Nr. 20-13499, Schaffung von Wohnraum, nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

Die Eigentümerin des Mehrfamilienhauses Berliner Straße 44, die aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht namentlich genannt wird, teilte der Verwaltung auf Nachfrage mit, dass das Objekt sowohl technisch als auch räumlich zeitgemäßen Mieteransprüchen nicht mehr genüge. Eine Sanierung im Bestand wäre sehr aufwändig und kostenintensiv, so dass das Objekt durch einen Neubau ersetzt werden soll. Eine Zeitschiene für die Planung liegt noch nicht vor.

Leuer

**Anlage/n:**