

Absender:
Möller, Mathias

20-14299
Antrag (öffentlich)

Betreff:

**Änderungsantrag zu Ö4.4 (20-14100):
Nachnutzung Standort "GALERIA Karstadt Kaufhof"**

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

10.09.2020

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 131 Innenstadt (Entscheidung)

15.09.2020

Status

Ö

Beschlussvorschlag:

Beschlussvorschlag:

Der Stadtbezirksrat Innenstadt bittet die Verwaltung, mit der Eigentümerin des Gebäudes „GALERIA Karstadt Kaufhof“ (Bohlweg 72) in Kontakt zu treten, um die Möglichkeit einer (Teil-)Nachnutzung des genannten Standortes für die neue, zentrale Musikschule in Braunschweig zu sondieren.

Bei positiver Resonanz der Eigentümerin soll der Standort in die momentan laufenden Standortuntersuchungen der Stadt mit einbezogen werden und eine Machbarkeitsanalyse erstellt werden, die die technische, wirtschaftliche und zeitliche Umsetzung der Idee darstellt. Die Machbarkeitsstudie ist dem Stadtbezirksrat sowie ggf. den weiteren städtischen Gremien vorzustellen.

Im Rahmen der Machbarkeitsstudie sind auch weitere, ergänzende Nutzungsmöglichkeiten neben der Musikschule mit einzubeziehen. Dafür ist eine Bedarfsanalyse an Räumlichkeiten z. B. für Partner wie die Volkshochschule, umliegende allgemeinbildende Schulen, Braunschweiger Vereine sowie die Kunst- und Kulturszene in Braunschweig durchzuführen, die dann in das Gesamtkonzept mit einfließt.

Sachverhalt:

Die Stadt Braunschweig befindet sich momentan auf der Suche nach einem Standort für eine neue, zentrale Musikschule. Gleichzeitig haben sich die Hoffnungen mittlerweile zerschlagen, dass die Schließung von GALERIA Karstadt Kaufhof doch noch in letzter Minute abgewendet werden kann. Auch für dieses prägende Gebäude am Bohlweg 72 ist daher ein sinnvolles Nachnutzungskonzept für die Zukunft nötig.

Der Ort bietet für eine Musikschule viele Vorteile: die zentrale Lage in der Stadt, die gute Erreichbarkeit über den ÖPNV, die Nähe zu weiteren kulturellen Einrichtungen in den Schloss-Arkaden. Außerdem kann das kulturelle Angebot die Umgebung am Bohlweg aufwerten und ist durchaus mit Geschäften und gastronomischen Angeboten kombinierbar.

Anlagen:

Keine