

Absender:

SPD-Fraktion Stadtbezirksrat 211

21-15092
Antrag (öffentlich)

Betreff:

**Investorensuche für mögliche Bebauung des Planungsgebiets
Hahnenkamp**

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

11.01.2021

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 211 Stöckheim-Leiferde
(Entscheidung)

11.03.2021

Status

Ö

Beschlussvorschlag:

Beschluss:

Es wird beantragt, dass die Verwaltung Gespräche mit einem möglichen Investor für das Planungsgebiet Hahnenkamp in Leiferde aufnimmt, der unter anderem folgende Kriterien für eine mögliche Bebauung gewährleisten würde:

- Hochwasserschutzkonzept für Leiferde einschließlich des vorgeschlagenen Hochwasser Linienschutzes
- Gewerblichen Bereich mit Geschäften der Nahversorgung
- Ärztehaus
- Betreutes Wohnen und Nachbarschaftstreff
- Kindertagesstätte sowie Jugendfreizeitflächen
- Durchgrünung und begrünte Wohnbebauung inklusive sozialem Wohnungsbau
- Fußgänger- und Fahrradbrücke über die Oker
- Gestaltung des Naturschutzbereichs östlich des Kulkegrabens

Sachverhalt:

Ggf. mündlich.

gez.

E. Lavon

Anlage/n:

keine