

Stadt Braunschweig

Der Oberbürgermeister

Protokoll

Sitzung des Bauausschusses

Sitzung: Dienstag, 01.12.2020

Ort: Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig

Beginn: 15:00 Uhr

Ende: 15:25 Uhr

Anwesend

Vorsitz

Herr Thorsten Köster - CDU

Mitglieder

Frau Lisa-Marie Jalyschko - B90/GRÜNE

Frau Susanne Hahn - SPD

Vertretung für: Herrn Nils Bader

Frau Ellen Hannebohn - SPD

Frau Antje Keller - CDU

Herr Detlef Kühn - SPD

Herr Reinhard Manlik - CDU

ab 15:04 Uhr

Herr Peter Rosenbaum - BIBS

Herr Gunnar Scherf - AfD

Herr Udo Sommerfeld - DIE LINKE.

weitere Mitglieder

Herr Carsten Lehmann - FDP

ab 15:08 Uhr

Herr Rolf Kamphenkel - Behindertenbeirat e. V.

sachkundige Bürger

Herr Gerald Gaus - SPD

Herr Felix Nordheim - CDU

Herr Maximilian Pohler - CDU

Herr Horst-Dieter Steinert - B90/GRÜNE

Verwaltung

Herr Heinz-Georg Leuer - Dezernent III

Herr Holger Herlitschke - Dezernent VIII

Frau Bianca Winter - RefL 0600

Herr Klaus Benscheidt - FBL 66

Herr Wilhelm Eckermann - FBL 65

Protokollführung

Herr Holger Ender - Ref. 0600

Abwesend

Mitglieder

Herr Nils Bader - SPD entschuldigt

entschuldigt

Herr Dennis Scholze - SPD entschuldigt

entschuldigt

weitere Mitglieder

Herr Christian Bley - Die Fraktion P² entschuldigt

entschuldigt

Frau Dr. Annette Rohling - Seniorenrat Braunschweig entschuldigt

entschuldigt

sachkundige Bürger

Herr Dr. Helge Wendenburg - entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- | | | |
|-------|--|-------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 03.11.2020 (öffentlicher Teil) | |
| 3 | Neubau Kinder- und Teenyclub "Weiße Rose" (KTK), Campus Donauviertel
Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss | 20-14423 |
| 4 | Kulturpunkt West - Sanierung
Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss | 20-14424 |
| 5 | Widmung von Verkehrsflächen zu Gemeinde- und Kreisstraßen | 20-13037 |
| 6 | Erste Satzung zur Änderung der Gebührenordnung für das Parken auf gebührenpflichtigen Parkplätzen in der Stadt Braunschweig (ParkGO) | 20-14634 |
| 7 | Einziehung einer Teilfläche der Gemeindestraße Löwenwall | 20-14864 |
| 8 | Erweiterung der Maßnahme "Erneuerung Unterdecke" in der Sporthalle GS Hohestieg um die Sanierung des Daches
hier: Programmerweiterung, Kostenerhöhung | 20-14887 |
| 9 | Anfragen | |
| 9.1 | Haushaltsreste im Straßenbau | 20-14837 |
| 9.1.1 | Haushaltsreste im Straßenbau | 20-14837-01 |

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung

Der Ausschuss-Vorsitzende Ratsherr Köster eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er verweist darauf, dass aufgrund der aktuellen Entwicklung des Infektionsgeschehens im Zusammenhang mit dem Virus „SARS-CoV-2“ in dieser Sitzung keine Mitteilungen der Verwaltung ergehen. Diese wurden bereits im Vorfeld bzw. werden im Nachgang der Sitzung als Mitteilung außerhalb von Sitzungen versandt.

2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 03.11.2020 (öffentlicher Teil)

Das Protokoll (öffentlicher Teil) wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

dafür: 8 dagegen: 0 Enthaltungen: 1

3. Neubau Kinder- und Teenyclub "Weiße Rose" (KTK), Campus
Donauviertel
Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss 20-14423

Protokollnotiz: Ratsherr Manlik nimmt ab 15:04 Uhr an der Sitzung teil.

Zu den Ausführungen zu Techniken für regenerative Energien (Ziffer 4 der Vorlage) verweist Ratsherr Kühn auf eine entsprechende Mitteilung der Verwaltung, wonach PV-Anlagen künftig nicht mehr nach der Grundlast sondern nach der zur Verfügung stehenden Fläche ausgewählt werden sollen. Er bittet dies grundsätzlich zu berücksichtigen und entsprechend zu optimieren. Stadtrat Herlitschke und Herr Eckermann erläutern, dass durch Verschattung bzw. andere Funktionen des Daches keine vollständige Nutzung der Dachfläche durch eine PV-Anlage erfolgen kann. Es wird jedoch eine bestmögliche Ausnutzung der Dachfläche zugesagt.

Bürgermitglied Nordheim bittet um Erläuterung des Begriffs „Gender-Raum“.

Protokollnotiz: Im sogenannten Gender-Raum erfolgen lebenswelt- und geschlechterorientierte Angebote für Mädchen und Jungen. Des Weiteren soll der Raum genutzt werden, um den älteren Kindern einen Rückzugsort zu bieten, indem sie altersgerecht den Bedürfnissen von angehenden Jugendlichen nachgehen können (Nutzung von Medien, Gespräche in der Clique).

Ratsherr Scherf bittet um Auskunft, ob aufgrund des Namens des KTK angedacht ist, dem Verein Weiße Rose e. V. beizutreten

Protokollnotiz: Zu verschiedenen Anlässen wie z.B. Jubiläen der Einrichtung gab es Kontakte zur Weiße Rose Stiftung e.V.. Ein Beitritt zum Verein Weiße Rose e.V. ist nicht vorgesehen.

Beschluss:

„Dem o. a. Investitionsvorhaben wird gemäß den Plänen vom 18.09.2018 zugestimmt.“

Die Gesamtkosten - einschl. der Eigenleistung des Fachbereichs Hochbau und Gebäudemanagement, eines Zuschlags für Unvorhergesehenes und einer Indizierung in das Jahr der Vergabe 2021 von 4.11 % - werden aufgrund der Kostenberechnung vom 11.11.2020 auf

3.062.700 € festgestellt.“

Abstimmungsergebnis:

dafür: 10 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

**4. Kulturpunkt West - Sanierung
Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss**

20-14424

Beschluss:

„Dem o. a. Investitionsvorhaben wird gemäß den Plänen vom 10.11.2020 zugestimmt.

Die Gesamtkosten - einschl. der Eigenleistung des Fachbereiches Hochbau und Gebäude-
management, eines Zuschlags für Unvorhergesehenes sowie einer geschätzten Preissteige-
rung - werden aufgrund der Kostenberechnung vom 10.11.2020 auf 3.781.300 € festgestellt.“

Abstimmungsergebnis:

dafür: 10 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

5. Widmung von Verkehrsflächen zu Gemeinde- und Kreisstraßen

20-13037

Beschluss:

„Die Widmungen der in der Anlage 1 bezeichneten Straßen sind zu verfügen und öffentlich
bekannt zu machen.“

Abstimmungsergebnis:

dafür: 10 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

**6. Erste Satzung zur Änderung der Gebührenordnung für das Par-
ken auf gebührenpflichtigen Parkplätzen in der Stadt Braun-
schweig (ParkGO)**

20-14634

Es erfolgt eine ausführliche Diskussion über Ziel und Nutzen der Änderung der Parkgebüh-
renordnung (ParkGO) im Kontext einer Bevorzugung von Besitzerinnen und Besitzern von
Elektrofahrzeugen. Die Verringerung der Schadstoffbelastung in der Innenstadt durch
E-Fahrzeuge wird allgemein anerkannt.

Auf Nachfrage von Bürgermitglied Steinert zur Höhe möglicher Mindereinnahmen bei den
Parkgebühren erklärt Stadtbaurat Leuer, dass diese nicht konkret beziffert werden kann.

Stadtbaurat Leuer hebt hervor, dass die Verlängerung des gebührenfreien Parkens im öffent-
lichen Verkehrsraum zur Förderung der Elektromobilität zunächst nur für zwei Jahre vorge-
schlagen wurde, da die E-Mobilität bislang noch nicht wirtschaftlich ist. Sollte sich dies än-
dern, wird es keine Förderung mehr geben.

Ratsfrau Jalyschko bittet die Verwaltung, den Ratsgremien bei einer künftigen Änderung der
ParkGO im Kontext der E-Mobilität eine Bewertungsmatrix vorzulegen, um so eine bessere
Entscheidungsgrundlage zu ermöglichen.

Beschluss:

„Die erste Satzung zur Änderung der Gebührenordnung für das Parken auf gebührenpflichti-
gen Parkplätzen in der Stadt Braunschweig (ParkGO) wird in der als Anlage beigefügten
Fassung beschlossen.“

Abstimmungsergebnis (Empfehlung an VA und Rat):

dafür: 9 dagegen: 1 Enthaltungen: 0

7. Einziehung einer Teilfläche der Gemeindestraße Löwenwall 20-14864

Nachfragen von Ratsherr Rosenbaum zur künftigen Gestaltung der eingezogenen Teilfläche und der Erreichbarkeit der anliegenden Grundstücke werden von Stadtbaurat Leuer und Stadtrat Herlitschke beantwortet. Auf die entsprechende Beschlussvorlage 20-14761 für den Grünflächenausschuss wird verwiesen.

Beschluss:

„Die Einziehung einer Teilfläche der Gemeindestraße „Löwenwall“ ist - vorbehaltlich des Beschlusses des Grünflächenausschusses zu Drucksache 20-14761 - entsprechend der Anlage 2 zu verfügen und öffentlich bekannt zu machen.“

Abstimmungsergebnis:

dafür: 10 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

8. Erweiterung der Maßnahme "Erneuerung Unterdecke" in der Sporthalle GS Hohestieg um die Sanierung des Daches hier: Programmerweiterung, Kostenerhöhung 20-14887

Beschluss:

„Die Kostenerhöhung, die sich gegenüber der Kostenberechnung vom 25.02.2020 ergibt, wird mit 240.000 € festgestellt.

Die neuen Gesamtkosten betragen somit 724.800 €.“

Abstimmungsergebnis:

dafür: 10 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

9. Anfragen

9.1. Haushaltsreste im Straßenbau 20-14837

9.1.1. Haushaltsreste im Straßenbau 20-14837-01

Die Stellungnahme 20-14837-01 wird zur Kenntnis genommen.

Die Sitzung endet um 15:25 Uhr.