

Absender:

**Herr Plock im Stadtbezirksrat 331**

**21-15657**  
**Antrag (öffentlich)**

Betreff:

**Zuschuss aus Mitteln des Bürgerhaushalts**

Empfänger:

Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:

31.03.2021

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 331 Nordstadt (Entscheidung)

22.04.2021

Status

Ö

### **Beschlussvorschlag:**

#### **Beschluss:**

Der Stadtbezirksrat Nordstadt unterstützt das Projekt Masterarbeit zur Neugestaltung und Belegung des Einkaufszentrums Schwarzer Berg für den Zeitraum bis zum 31.12.2021 mit einer Anschubfinanzierung in Höhe von 3000,-- € aus den Mitteln des Bürgerhaushalts.

#### **Sachverhalt:**

Eine Architekturstudentin möchte in den nächsten Monaten ihre Masterarbeit zur Neugestaltung und Belegung des Einkaufszentrums Schwarzer Berg schreiben. Dazu soll ein derzeit leerstehendes ehemaliges Reisebüro angemietet werden. In Zusammenarbeit mit dem Bürgerverein Schwarzer Berg soll die Immobilie schon während des Projekts, insbesondere aber danach als Bürgerbüro genutzt werden. Der Vermieter, Grand City Property, ist an dem Projekt interessiert und unterstützt es durch moderate Konditionen bei Abschluss des Mietvertrags.

Derzeit laufen Gespräche zum (Nach-)Nutzungskonzept mit verschiedenen potentiellen Partnern. Zur Finanzierung des Projekts werden Gespräche mit lokalen, regionalen und deutschlandweit agierenden Institutionen geführt.

Aufgrund von Antrags- und Bewilligungsfristen sind hier keine kurzfristigen Zusagen möglich. Um einen möglichst frühzeitigen Start (01.05.2021) zu gewährleisten, soll aus den Mitteln des Bürgerhaushalts eine Anschubfinanzierung für Renovierungskosten, Einrichtungsgegenstände und die ersten Mietzahlungen gewährt werden.

gez.

Christian Plock

#### **Anlage/n:**

keine