

Betreff:

**Bauantrag für die Nutzungsänderung zur Spielbank, Hamburger Straße 52**

Organisationseinheit:

Dezernat III  
60 Fachbereich Bauordnung und Zentrale Vergabestelle

Datum:

23.04.2021

Beratungsfolge

Planungs- und Umweltausschuss (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

28.04.2021

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Mit Datum vom 04.03.2021 wurde unter dem Aktenzeichen 60.3/1138/2021 von der Streiff Holding GmbH & Co. KG & Casino Event Immobilien GmbH ein Bauantrag für einen „Umbau zur Spielbank Hamburger Straße“ eingereicht.

Der Antrag ist seit dem 10.03.2021 in der Bearbeitung. Aus den bisherigen Stellungnahmen sind keine dem Vorhaben entgegenstehenden Gesichtspunkte erkennbar. Zur planungsrechtlichen Zulässigkeit wird Bezug genommen auf die Mitteilung 21-15177.

Die vom Rat am 14.07.2020 beschlossenen Vorgaben werden auch für diesen Standort umgesetzt. So wird die Zahl der Spielautomaten gegenüber dem Bestand in Bad Harzburg von 103 auf 89 verringert. Die geforderten Auflagen zur Verhinderung einer schleichenden Umwandlung in eine reine Spielhalle werden in die Baugenehmigung aufgenommen. Das äußere Erscheinungsbild des Gebäudes soll gegenüber der jetzigen Situation verbessert werden.

Die Baugenehmigung soll voraussichtlich in der 19. KW erteilt werden.

Leuer

**Anlage/n: keine**