

Betreff:

Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich östlich der Thiedestraße, südlich der Straße Am Sandberg und westlich des Leiferder Wegs

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

07.06.2021

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 224 Rünigen (Entscheidung)

17.06.2021

Status

Ö

Beschlussvorschlag:

Beschluss:

Der Stadtbezirksrat Rünigen beantragt, die im November 2019 fortgeschriebene Neufassung des Flächennutzungsplans der Stadt Braunschweig von 2005 dahingehend zu ändern, dass der Bereich östlich der Thiedestraße, südlich der Straße Am Sandberg und westlich des Leiferder Wegs nicht mehr als gewerbliche Baufläche ausgewiesen wird, sondern dort (auch) eine Wohnbebauung möglich sein soll.

Sachverhalt:

Der Stadtteil Rünigen ist durch seine Lage östlich der Autobahn und westlich der Oker in Bezug auf die Erschließung neuer Wohngebiete sehr eingeschränkt. Durch die Festlegung des genannten Bereichs als gewerbliches Bauland wird Rünigen die Möglichkeit genommen, bauwilligen Bürgern oder Investoren im Mietwohnungssektor entsprechende zusätzliche Flächen im Ort anbieten zu können.

gez.

Dr. Udo Zohner

Anlage/n:

keine