

Betreff:

**Nutzungsüberlassung Gemeinschaftshaus Broitzem**

Organisationseinheit:

Dezernat I  
0103 Referat Bezirksgeschäftsstellen

Datum:

19.11.2021

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 222 Südwest (Entscheidung)

Sitzungstermin

25.11.2021

Status

Ö

**Beschluss:**

Dem Antrag von Frau Hackbart, das Erdgeschoss im Gemeinschaftshaus Broitzem zur Durchführung von Sportkursen für Mütter mit Babys jeden Donnerstag von 9 Uhr bis 10:30 Uhr und bei Bedarf auch von 10:30 Uhr bis 12 Uhr ab dem 1. Januar 2022 bis zum 31. Dezember 2022 dauerhaft zu nutzen, wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Nutzungsvereinbarung zu treffen.

**Sachverhalt:**

Mit Schreiben vom 29. Oktober 2021 hat Frau Hackbart die Nutzung des Gemeinschaftshauses donnerstags von 9 Uhr bis 10:30 Uhr für Sportkurse für Mamas mit Babys im Alter von 3 bis 12 Monaten beantragt. Je nach Nachfrage soll auch ein Sportkurs von 10:30 Uhr bis 12 Uhr stattfinden.

Der beantragte Nutzungszeitraum steht nach dem aktuellen Belegungsplan des Gemeinschaftshauses zur freien Verfügung.

Es wird von einer überbezirklichen Dauernutzung ausgegangen, daher wird die Nutzung bis zum Ende des Jahres 2022 befristet.

Angemessen erscheint die Festsetzung eines Entgeltes nach dem Entgelttarif für die Gemeinschaftshäuser in Höhe von 5 € pro Stunde analog dem Stundentarif für Vereine bzw. anderen Organisationen/Gruppen.

Im Mietvertrag soll vereinbart werden, dass den Sitzungen des Stadtbezirksrates Südwest und den Veranstaltungen mit allgemeinen Charakter (z.B. das jährliche Treffen aller Vereine aus Broitzem oder Vorträge der Heimatpfleger/innen) Vorrang gegenüber ihren eigenen Veranstaltungen eingeräumt wird.

Gem. § 93 Abs. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes i.V.m. § 16 Abs. 1 Nr. 2 der Hauptsatzung und § 2 Abs. 2 der Miet- und Benutzungsordnung für das Gemeinschaftshaus Broitzem entscheidet über Dauernutzungen bezirklicher Einrichtungen der Stadtbezirksrat in eigener Zuständigkeit.

Kügler

**Anlage/n:**

Antrag von Frau Hackbart vom 29.10.2021  
Belegungsplan Gemeinschaftshaus Broitzem

Antragsteller:

29.10.21

Datum

Marianne Hackbart

Sollingsstraße 34

38122 Braunschweig

Stadt Braunschweig  
Fachbereich Zentrale Steuerung  
Bezirksgeschäftsstelle West  
Kleine Grubestraße 3  
38122 Braunschweig

Stadt Braunschweig	
Fachbereich Zentrale Steuerung	
- Bezirksgeschäftsstelle West -	
Eing.:	- 4. NOV. 2021
Gesch.-Z.:	0703.40 Nr.
.....Anlagen	

### Antrag an den Stadtbezirksrat Südwest bezüglich einer Nutzung des Gemeinschaftshauses Broitzem

Sehr geehrte Mitglieder des Stadtbezirksrats Südwest,

hiermit beantrage ich die Nutzung des Gemeinschaftshauses Broitzem für den Zeitraum vom 01. Januar 2022 bis zum 31. Dezember 2022 nach § 2 Absatz 2 der Miet- und Benutzungsordnung. Im Gemeinschaftshaus möchte ich folgende Räume nutzen.

☐ Obergeschoss

☐ Küche

☒ Erdgeschoss

☐ Küche

Nutzungstag: Donnerstag

Nutzungszweck: Sportkurs für Mamas mit Baby

Nutzungszeit: 9:00 Uhr – 10:30 Uhr / 10:30 Uhr – 12:00 Uhr

Ich bitte um eine wohlwollende Entscheidung über meinen Antrag.

Mit freundlichen Grüßen



Unterschrift

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich beantrage die Raumnutzung des Gemeinschaftshauses in Bönzern.

Ich möchte Sportkurse für Mamas mit Babys im Alter von 3-12 Monaten anbieten.

Vorteile für die Teilnehmer sind dabei:

- Qualitative Zeit und Spaß mit dem Baby
- Kräftigung der Problemzonen
- Unterstützung der Rückbildung
- Spielideen und Lieder für die Babys, die mit eingebunden werden
- Austausch mit anderen Mamas

Das Training wird durchgeführt nach dem Konzept von „fildankbaby“ und wird von Hebammen und Sportwissenschaftlern unterstützt.

Die Kurse werden zunächst Donnerstags um 9:00 stattfinden und sollen je nach Nachfrage evtl. auch um 10:30 Uhr stattfinden.

Mit freundlichen Grüßen  
Mananne Haack

# Belegungsplan Gemeinschaftshaus Broitzem

Wochentag	O b e r g e s c h o s s (Kaminraum/beide Clubräume)	Bücherei	E r d g e s c h o s s (Clubraum/Saal)
Montag			17:30 – 20:00 SHG Prostatakrebs Brschw. (jeden 2. Montag im Monat) 18:00 – 20:00 Fr. Chotjaturat – Zumba-Kurse (jeden 2. Montag im Monat 20:00 – 21:00)
Dienstag	10:00 – 12:00 Kita Broitzem		09:00 – 10:30 Kita Broitzem 10:30 – 11:30 Seniorengymnastikgruppe „Die knackigen Hüpfer“ 14:30 – 15:30 Tanz-AG der Schuki Broitzem 17:00 – 18:00 Gymnastikgruppe „Magy“ 18:00 – 22:00 AfD-Kreisverb. BS (14-tägig)
Mittwoch	10:00 – 12:00 Kita Broitzem 18:00 – 22:00 AfD-Kreisverb. Braunschweig		13:00 – 18:00 Seniorenkreis Broitzem
Donnerstag	10:00 – 14:00 Kita Broitzem 19:30 – 21:30 Chorgem. MGV Broitzem/Post- männerchor/Braunschweiger Männergesangsverein	16:00 – 18:00 Büchereistunden	12:30 – 14:30 Musische Frühförderung IKM 18:00 – 20:00 DRK-Ortsverein BroiTiWe
Freitag	09:30 – 11:00 Kita Broitzem		09:00 – 11:00 Kita Broitzem