

Absender:

**SPD- und CDU-Fraktion im  
Stadtbezirksrat 222**

**22-18237**

Anfrage (öffentlich)

Betreff:

**Vermietungsobjekt Turmstraße 55 A**

Empfänger:

Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:

02.03.2022

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 222 Südwest (zur Beantwortung)

Status

15.03.2022

Ö

**Sachverhalt:**

Seit 2016 wird der ehemalige Wasserturm deutschlandweit als Vermietungsobjekt/ Ferienhaus für Übernachtungen im Internet angeboten, z.B. bei "airbnb". So kommt es insbesondere an den Wochenenden zu größeren Feiern mit Teilnehmern aus ganz Deutschland, wie die auswärtigen KFZ-Kennzeichen belegen. Es kommt immer wieder zu Beschwerden über die Lautstärke der Feiernden und zu Problemen mit den oft verkehrswidrig abgestellten Fahrzeugen der Gäste.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:

1. Gibt es für die Vermietung der Immobilie in einem reinen Wohngebiet eine Genehmigung bzw. Baugenehmigung und mussten Einstellplätze vorgehalten werden?
2. Hat die Verwaltung Hinweise auf eventuelle Polizeieinsätze wegen Lärmbelästigungen bzw. Falschparken?

gez.  
Sven Grabenhorst  
SPD-Fraktionsvorsitzender

gez.  
Nicole Bratschke  
CDU-Fraktionsvorsitzende

**Anlagen:**

keine