

Betreff:

**Pläne zum Standort des Jugendzentrums in Leiferde**

Organisationseinheit: Dezernat V 51 Fachbereich Kinder, Jugend und Familie	Datum: 05.05.2022
--	----------------------

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 211 Braunschweig-Süd (zur Kenntnis)	05.05.2022	Ö

**Sachverhalt:**

Zur Anfrage der SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 211 vom 22. April 2022 (22-18641) wird wie folgt Stellung genommen:

Der bauliche Zustand des Jugendtreffs Leiferde ist aus Sicht der Fachverwaltung kritisch. Mit der Bauverwaltung wurde der Zustand der Liegenschaft in einer Ortsbegehung ebenfalls als nicht mehr sanierungsfähig eingeschätzt. Aufgrund dessen wird ein Abriss des Gebäudes aus hochbaulicher Sicht notwendig. Eine Sanierung des Bestandsgebäudes wäre unwirtschaftlich. Einen Ersatzneubau wird es an derselben Stelle nicht geben können, da dies bauordnungsrechtlich nicht genehmigungsfähig ist.

Zurzeit arbeitet die Fachverwaltung unter Einbeziehung des Trägers an einem Funktions- und Raumprogramm, das nach Beschluss im Jugendhilfeausschuss dann die Grundlage für ein neues Gebäude und die weiteren Planungen darstellt.

Albinus

**Anlage/n:**

keine