

*Betreff:***halle267 - städtische galerie braunschweig: Verschiebung der Dachsanierung und von Brandschutzmaßnahmen***Organisationseinheit:*

Dezernat IV

41 Fachbereich Kultur und Wissenschaft

Datum:

05.08.2022

Adressat der Mitteilung:

Mitteilungen außerhalb von Sitzungen (zur Kenntnis)

Ausschuss für Kultur und Wissenschaft (zur Kenntnis)

Sachverhalt:

Aufgrund von Undichtigkeiten muss die Dachfläche der Kunsthalle saniert werden. Im Zuge der Dachsanierung sollen auch brandschutztechnische Mängel des Gebäudeteils "halle267" behoben werden.

Bei der Bauteiluntersuchung haben sich Beschädigungen einzelner Schichten des Dachaufbaus bestätigt, was zum Austausch des kompletten Daches anstelle einer partiellen Sanierung einzelner Schichten führen muss. Zudem müssen die Entwässerungssysteme des Daches angepasst werden, die bislang fehlende Notentwässerung muss ergänzt werden.

Im Rahmen der Brandschutzsanierung werden vorhandene Brandschutzmängel beseitigt. Konkret werden unter anderem Maßnahmen zur Verhinderung des Brandüberschlags in Dach und Fassade unternommen sowie die Installierung eines Warnsystems zur Alarmierung der anliegenden Nutzer im Falle eines Brandes.

Diese Arbeiten waren für Mitte Juli 2022 bis Anfang Januar 2023 geplant. Die halle267 wurde entsprechend für die Umsetzung der Bauarbeiten für den angesetzten Zeitraum freigehalten.

Aus baufachlicher Sicht muss die Dachsanierung aufgrund von pandemie- und kriegsbedingten Auswirkungen auf Lieferketten und Materialverfügbarkeiten erneut verschoben werden.

Die Dachsanierung soll nun von Anfang März bis Ende August 2023 stattfinden.

Die Verschiebung der Sanierung hat Auswirkungen auf den Ausstellungsbetrieb. Die freien Kapazitäten im Sommer 2022 können so kurzfristig nicht mehr belegt werden, im Herbst wird voraussichtlich die Jahresausstellung des BBK in der halle267 ausstellen. Die Hallenbelegung für 2023 war noch nicht finalisiert. Es können aufgrund des langen Sanierungszeitraums voraussichtlich nur 2-3 Ausstellungen im kommenden Jahr gezeigt werden.

Dr. Hesse

Anlage/n: keine

