

Absender:

**CDU/FDP-Gruppe im Stadtbezirksrat  
322**

**22-19365**

Anfrage (öffentlich)

Betreff:

**Planung Baugebiet RH 53**

Empfänger:

Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:

24.08.2022

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 322 Nördliche Schunter-/Okeraue (zur 06.09.2022  
Beantwortung)

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Der Stadtbezirksrat 322 bittet die Verwaltung um Mitteilung zum Planungs- und Sachstand der Wohn- und Gewerbebebauung im Baugebiet RH53 sowie um Stellungnahme zu folgenden Fragen:

- 1.) Welche Art und Größe von Wohn- und Gewerbebebauung ( Anzahl von Gebäuden und deren Gebäudehöhen sowie Anzahl der Wohneinheiten bei der Wohnbebauung ) sind geplant?
- 2.) Mit welcher Grundflächenzahl ( GRZ ) und welcher Geschossflächenzahl ( GFZ ) wird das Baugebiet geplant bzw. ist laut Bebauungsplan zulässig ?
- 3.) Unterliegt das Baugebiet einer Mobilitäts- und Umweltverträglichkeitsplanung und wenn ja, wie ist deren Gestaltung ?

**Begründung:**

Medienberichten ist zu entnehmen, dass in dem Baugebiet RH53 Wohnungen und Gewerbegebäude geplant sind.

Der Bezirksrat 322 bittet die Verwaltung diesbezüglich um einen Planungs- und Sachstandsbericht.

gez.

Jürgen Campe

**Anlage/n:**

keine