

Betreff:**Räumlichkeiten des Jugendzentrums Leiferde**

Organisationseinheit: Dezernat V 51 Fachbereich Kinder, Jugend und Familie	Datum: 17.01.2023
--	----------------------

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Jugendhilfeausschuss (zur Kenntnis)	19.01.2023	Ö

Sachverhalt:

Zur Anfrage der SPD-Fraktion vom 22.12.2022 (DS 22-20270) wird wie folgt Stellung genommen:

Zu Frage 1:

Zur Umsetzung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit kann grundsätzlich auch ein Container genutzt werden. Die angesprochene Lösung kommt allerdings aufgrund der Größe und des nicht vorhandenen Sanitärbereichs nicht infrage.

Zu Frage 2:

Zurzeit sind keine sofort nutzbaren, den Notwendigkeiten (Verfügbarkeit, Größe, bestehendes Planungsrecht etc.) entsprechenden Grundstücke bekannt. Die Stelle Entwicklung und Standortplanung wird die Nutzungsmöglichkeiten der perspektivisch möglichen Standorte prüfen und Ergebnisse zu den optionalen Standorten voraussichtlich bis Ende März nennen. Der Ein-Raum-Container an der Grundschule Leiferde wird ab Fertigstellung des Erweiterungsbau im Frühjahr 2024 dort nicht mehr benötigt. Eine Aufstellung als Ersatz für das bestehende Jugendzentrum auf gleichem Grundstück wäre baurechtlich nicht möglich, da das Grundstück selbst für einen Container aufgrund der fehlenden Grenzabstände zu klein ist.

Zu Frage 3:

Akute Mängel des Jugendzentrums in Leiferde (vor allem im Elektrobereich) sind soweit behoben, dass es bis auf weiteres betrieben werden kann. Dennoch weist das Gebäude einen hohen Sanierungsstau auf, der im Bestand nicht wirtschaftlich behoben werden kann, zumal das Gebäude zur Nutzung aufgrund der Kubatur nur bedingt geeignet ist. Die Räume sind klein und liegen direkt hintereinander. Die Lüftung ist aufgrund der Grenzbebauung eingeschränkt, da es nur auf einer Gebäudeseite Fenster gibt. Diverse kleine Risse sind nach aktuellem Stand nur optischer Natur. Der Dachboden ist aus statischen Gründen gesperrt, darf also nicht genutzt werden.

Albinus

Anlage/n:

keine