

Betreff:**Bezirkssportanlage Melverode, Glogaustraße****Organisationseinheit:**Dezernat VIII
65 Fachbereich Gebäudemanagement**Datum:**

01.03.2023

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 211 Braunschweig-Süd (zur Kenntnis)

Sitzungstermin**Status**

Mitteilungen außerhalb von Sitzungen (zur Kenntnis)

Sachverhalt:

Zu der Anfrage der SPD-Fraktion vom 20.02.2023 teilt die Verwaltung Folgendes mit:

Die Sanierung des Gebäudes auf der BSA Melverode wird in zwei Bauabschnitte gegliedert:

1. Bauabschnitt – Sanierungsmaßnahmen im Vereinsgebäude (ohne KK-Anlage)

Im 3. Quartal 2023 findet zunächst der Rückbau der Gefahrstoffe im Vereinsgebäude sowie ggf. Schimmelbeseitigung statt. Außerdem wird der Kleinkaliberstand gereinigt, d. h. Geschoßreste (Blei) entfernt und Oberflächen von Bleistaub gesäubert sowie belastete Einzelbauteile zurückgebaut.

Für die Erdbau- und Abdichtungsarbeiten an der Ostseite zur Bearbeitung der Feuchtigkeitsschäden sollen im 1. Quartal die Ingenieurleistungen für die Fachplaner vergeben werden. Die Planungsphase soll im 2. Quartal abgeschlossen sein. Darauf folgen die Ausschreibungen und Auftragsvergaben bis voraussichtlich Ende des 3. Quartals 2023. Der Ausführungsbeginn ist für Oktober 2023 vorgesehen und die Fertigstellung für Ende März 2024.

Parallel sollen die Sanierungsarbeiten im Kellergeschoß und teilweise im Erdgeschoß von September 2023 bis Februar 2024 durchgeführt werden.

2. Bauabschnitt - Reaktivierung oder Stilllegung der Kleinkaliberanlage

Derzeit prüft die Untere Waffenbehörde die Möglichkeit der Erteilung einer Nutzungserlaubnis für die Kleinkaliberschießanlage im Kellergeschoß des Vereinsgebäudes. Hierfür wird aktuell ein Gutachten durch einen Sachverständigen erstellt. Nach Vorlage dieses Gutachtens und Auswertung der daraus folgenden Auflagen inklusiv der sicherheitstechnischen Anforderungen, wird verwaltungsintern die Entscheidung zur Wiederinbetriebnahme oder Stilllegung der Schießanlage getroffen.

Wasserschaden

Es ist nur ein Wasserschaden in einem Lagerraum im Keller bekannt, der durch eine Leckage der ersten Schiri-Dusche im EG verursacht wurde. Der Schaden wurde im August 2021 gemeldet und ist behoben. Es war lediglich eine Schiedsrichterkabine und ein Lagerraum betroffen.

Ein weiterer Wasserschaden ist derzeit nicht bekannt.

Herlitschke

Anlage/n:

keine