

Betreff:

**Ausweisung von Aufstellplätzen für Batteriespeicheranlagen für
eine gleichmäßige Versorgung der E-Ladestationen in den
Quartiersgaragen im Baugebiet Wenden-West, 2. BA - WE 63 ---
Anfrage zur Vorlage 22-20303**

Organisationseinheit:	Datum:
Dezernat III	03.04.2023
61 Fachbereich Stadtplanung und Geoinformation	

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 322 Nördliche Schunter-/Okeraue (zur 18.04.2023 Beantwortung)		Ö

Sachverhalt:

Zu der Anfrage des Herrn Stefan Wirtz vom 18.02.2023 (DS Nr. 22-20303-01) nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung.

Gemäß § 32a Abs. 3 Niedersächsische Bauordnung (NBauO) ist bei Errichtung eines offenen Parkplatzes oder Parkdecks mit mehr als 50 Einstellplätzen für Kraftfahrzeuge über der für eine Solarnutzung geeigneten Einstellplatzfläche eine Photovoltaikanlage zu installieren. Allerdings sind die Planungen der Quartiersgaragen im Baugebiet "Wenden-West, 2. BA" momentan noch nicht soweit fortgeschritten, dass Angaben über die Größe der Dachflächen gemacht werden können.

Da die knappen Flächenreserven im Baugebiet "Wenden-West, 2. BA" vorwiegend der Entwicklung von Wohnbaufläche dienen sollen, sind im Plangebiet keine Freiflächen für die PV-Aufstellung vorgesehen. Gleichwohl beabsichtigt die Stadt, ein stadtweites Konzept aufzustellen, das darstellt, an welchen Stellen in der Stadt Freiflächenphotovoltaikanlagen in der Abwägung mit anderen Belangen vorgesehen werden können. Hierzu findet bereits ein Prozess zur Erarbeitung einer Ausbaustrategie statt.

Schmidbauer

Anlage/n:

keine