

*Betreff:***Bauvoranfrage zur Errichtung einer Wohncontaineranlage für landwirtschaftliche Saisonarbeiter***Organisationseinheit:*

Dezernat III

60 Fachbereich Bauordnung und Zentrale Vergabestelle

*Datum:*

20.03.2023

*Adressat der Mitteilung:*

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 321 Lehdorf-Watenbüttel (zur Kenntnis)

Mitteilungen außerhalb von Sitzungen (zur Kenntnis)

**Sachverhalt:**

Für das Grundstück Neudammstraße 1 B ist im Juni 2022 eine Bauvoranfrage zur Errichtung einer Wohncontaineranlage für landwirtschaftliche Saisonarbeiter gestellt worden. Geplant ist eine zweigeschossige Containeranordnung. Jahreszeitlich schwankend sollen von März bis Oktober eines Jahres 20 bis 70 Saisonarbeitskräfte dort unterkommen.

Da das Bauvorhaben einem landwirtschaftlichen Betrieb dient, wie die Landwirtschaftskammer bestätigt hat, handelt es sich um einen nach § 35 Abs. 1 BauGB privilegiertes Bauvorhaben im Außenbereich. Als solches ist es an der angegebenen Stelle bauplanungsrechtlich zulässig. Dies ist dem Bauherrn mit Bauvorbescheid vom 10.03.2023 mitgeteilt worden.

Einzelheiten zu dem Bauvorhaben können nach Eingang des Bauantrags mitgeteilt werden.

Leuer

**Anlage/n:** ./.