

Betreff:

Planungsstand Baugebiete Glogaustraße und Trakehnenstraße

Organisationseinheit:

Dezernat III
61 Fachbereich Stadtplanung und Geoinformation

Datum:

22.03.2023

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 211 Braunschweig-Süd ()

Sitzungstermin

27.04.2023

Status

Ö

Sachverhalt:

Der nächste Verfahrensschritt zum Bebauungsplan "Glogaustraße-Süd", ME 69, wird die Beteiligung der verschiedenen beteiligten Behörden und Fachdienststellen gemäß § 4(2) Baugesetzbuch sein. Die Ergebnisse werden geprüft und ggf. in die Planung eingearbeitet. Die aktualisierten Planunterlagen sollen je nach Überarbeitungsaufwand nach der Sommerpause den Gremien mit der Empfehlung vorgelegt werden, die öffentliche Auslegung zu beschließen. Der Stadtbezirksrat 211 wird zu der zu diesem Zeitpunkt vorliegenden Planung angehört. Anschließend kann die öffentliche Auslegung stattfinden.

Für den Bebauungsplan „Trakehnenstraße/Breites Bleek“, ST 81, müssen die Verfahrensschritte ab der öffentlichen Auslegung gemäß § 3(2) Baugesetzbuch wiederholt werden, da in der ursprünglichen Auslegung ein Formfehler in der Bekanntmachung vorlag. Dafür wurde ein aktualisiertes Verkehrsgutachten erstellt. Aktuell werden auf dieser Basis das Schallgutachten neu gefasst sowie die Begründung mit Umweltbericht überarbeitet. Die so aktualisierten Planunterlagen sollen nach der Sommerpause den Gremien mit der Empfehlung vorgelegt werden, die öffentliche Auslegung zu beschließen. Der Stadtbezirksrat 211 wird in diesem Zusammenhang erneut angehört werden. Anschließend kann die öffentliche Auslegung stattfinden.

Schmidbauer

Anlage/n:

keine