

Betreff:

Sportheim Stöckheim baulich nachrüsten

Organisationseinheit:

Dezernat VIII
65 Fachbereich Gebäudemanagement

Datum:

04.04.2023

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 211 Braunschweig-Süd (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

27.04.2023

Status

Ö

Sachverhalt:

Beschluss vom 02.03.2023:

Die Verwaltung wird gebeten, an den Fenstern des Versammlungsraums im Sportheim des SV Stöckheim Außenjalousien für den Hitzeschutz und Einbruchschutz zu installieren.

Stellungnahme der Verwaltung

Im November 2022 wurden die Glasfassaden des Vereinsheim getauscht, die damaligen Fensterfassaden waren asbestbelastet und nicht mehr winddicht. Zum Zeitpunkt der Planung lagen der Verwaltung keine Informationen zu der Anforderung von Außenjalousien vor. Dementsprechend waren sie auch nicht Planungsbestandteil. Nichts desto trotz ist die nun verbaute Pfosten-Riegelfassade ein hochwärmegedämmtes Aluminium-Fenster-System mit Mehrkammersystem, welches eine 2-fache Wärmeschutzverglasung mit einem U Wert von $U_g \text{ ca. } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ besitzt. Zusätzlich wurden die Fensterelemente auf der Südseite mit einer Sonnenschutzbeschichtung mit folgendem Merkmalen ausgestattet: Widerstandsklasse P4A nach DIN EN 356.

Durch die getauschten Elemente besteht somit bereits ein sehr guter Wärmeschutz. Da die Elemente erst im Zeitraum November verbaut worden sind, fehlt hier die Erkenntnis aus sommerlichen Temperaturen und diese gilt es abzuwarten. Zusätzlich wurden auf beiden Seiten der Fassade Drehkipp-Elemente angeordnet (Nord/Südseite). Somit besteht die Möglichkeit, das ganze Vereinsheim querzulüften. Dies war vorher in dieser Luftstromdichte nicht möglich. Es ist zu erwarten, dass das Raumklima sich wesentlich verbessert hat.

Die eingebauten Fassadenelemente sind flächenbündige Bauteile. Alle getauschten Elemente besitzen eine Widerstandsklasse von RC 2 gemäß DIN EN 1627 und das Glas ist einbruchhemmend ausgeführt, so dass somit per se eine erhöhte Einbruchsicherheit gegeben ist.

Ergänzend merkt die Verwaltung an, dass eine Außenjalousie generell keinerlei Einbruchsicherheit bietet und die bereits verbauten Elemente durchaus die notwendige Widerstandsklasse bieten.

Ein Anbringen von Außenjalousien zum jetzigen Zeitpunkt ist daher aus baufachlicher Sicht nicht sinnvoll.

Herlitschke

Anlage/n:
keine