

## Protokoll

### Sitzung des Ausschusses für Planung und Hochbau

---

**Sitzung:** Dienstag, 24.01.2023

**Ort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig

**Beginn:** 14:08 Uhr

**Ende:** 15:34 Uhr

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Herr Detlef Kühn - SPD

##### Mitglieder

Frau Lisa-Marie Jalyschko - B90/GRÜNE

Frau Annette Johannes - SPD

Herr Burim Mehmeti - SPD

Herr Ulrich Volkmann - SPD

Herr Rochus Jonas - B90/GRÜNE

Frau Sabine Kluth - B90/GRÜNE

Frau Heidemarie Mundlos - CDU

Herr Gerrit Stühmeier - CDU

ab 14:11 Uhr

Herr Maximilian Pohler - CDU

Vertretung für: Frau Antoinette von Gronefeld

Herr Kai Tegethoff - Die FRAKTION. BS

##### weitere Mitglieder

Herr Sven-Markus Knurr - Direkte Demokraten

Herr Carsten Lehmann - FDP

ab 14:48 Uhr

Herr Dr. Bernhard Piest - BIBS

Herr Stefan Wirtz - AfD

Vertretung für: Frau Anneke vom Hofe

##### sachkundige Bürger

Frau Christiane Kraatz - B90/GRÜNE

Herr Leonhard Pelster - SPD

##### Verwaltung

Herr Holger Herlitschke - Dezernent VIII

Herr Heinz-Georg Leuer - Dezernent III

Frau Bianca Winter - RefL 0600

Frau Katja Sellmann - stv. RefL 0600  
Herr Bernd Schmidbauer - FBL 61  
Herr Wilhelm Eckermann - FBL 65  
Herr Dirk Franke - RefL 0650  
Frau Merle Spanuth - Dezernat VIII  
Herr Bernward Beschorner - AbtL 61.0  
Herr Jan Zander - FB 61

### **Protokollführung**

Herr Holger Ender - Ref. 0600

### **Abwesend**

### **weitere Mitglieder**

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| Frau Antoinette von Gronefeld - CDU | entschuldigt |
| Frau Anneke vom Hofe - AfD          | entschuldigt |

### **sachkundige Bürger**

|   |              |
|---|--------------|
| Herr Godehard Busche - CDU                          | entschuldigt |
| Herr Wulf Groth - B90/GRÜNE                         | entschuldigt |
| Herr Hans-Joachim Jäger - CDU                       | entschuldigt |
| Frau Jana Kurz - SPD                                | entschuldigt |
| Herr Thomas Martin - Behindertenbeirat Braunschweig | entschuldigt |
| Herr Thomas Röver - Vertreter der Umweltverbände    | entschuldigt |

### **Protokollführung**

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Frau Julia Matos - Ref. 0600 | entschuldigt |
|------------------------------|--------------|

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil:**

- |     |  |             |
|-----|--|-------------|
| 1   | Eröffnung der Sitzung  |             |
| 2   | Mitteilungen   |             |
| 3   | Doppelhaushalt 2023/2024 / Investitionsprogramm 2022 - 2027 zu den Teilhaushalten der Fachbereiche 60 Bauordnung und Zentrale Vergabestelle und 61 Stadtplanung und Geoinformation und der Referate 0600 Baureferat und 0610 Stadtbild und Denkmalpflege | 23-20390    |
| 3.1 | Doppelhaushalt 2023/2024 / Investitionsprogramm 2022 - 2027 zu den Teilhaushalten der Fachbereiche 60 Bauordnung und Zentrale Vergabestelle und 61 Stadtplanung und Geoinformation und der Referate 0600 Baureferat und 0610 Stadtbild und Denkmalpflege | 23-20390-01 |
| 4   | Doppelhaushalt 2023/24/Investitionsprogramm 2022 - 2027 für den Teilhaushalt des Fachbereichs Gebäudemanagement/des Referates Hochbau und Haushalt 2023 für die Sonderrechnung des Fachbereichs Gebäudemanagement  | 23-20441    |

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

#### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Kühn eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er informiert, dass Ratsfrau von Gronefeld durch Ratsherr Pohler und Ratsfrau vom Hofe durch Ratsherr Wirtz vertreten wird. Die Herren Martin und Metje fehlen entschuldigt.

Er kündigt für die Behandlung der jeweiligen Haushaltsvorlagen an, die Ansatzveränderungen der Verwaltung vor den Anträgen der Fraktionen und Stadtbezirksräte zu behandeln.

Ausschussvorsitzender Ratsherr Kühn stellt die Tagesordnung zur Abstimmung.

#### Abstimmungsergebnis:

dafür: 11    dagegen: 0    Enthaltungen: 0

#### 2. Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

- |      |   |                    |
|------|---|--------------------|
| 3.   | <b>Doppelhaushalt 2023/2024 / Investitionsprogramm 2022 - 2027 zu den Teilhaushalten der Fachbereiche 60 Bauordnung und Zentrale Vergabestelle und 61 Stadtplanung und Geoinformation und der Referate 0600 Baureferat und 0610 Stadtbild und Denkmalpflege</b> | <b>23-20390</b>    |
| 3.1. | <b>Doppelhaushalt 2023/2024 / Investitionsprogramm 2022 - 2027 zu den Teilhaushalten der Fachbereiche 60 Bauordnung und Zentrale Vergabestelle und 61 Stadtplanung und Geoinformation und der Referate 0600 Baureferat und 0610 Stadtbild und Denkmalpflege</b> | <b>23-20390-01</b> |

#### **Anlage 1 - Anträge der Fraktionen und Stadtbezirksräte zum Finanzhaushalt (inkl. IP) 2022 - 2027**

##### FWI 120

Ratsherr Tegethoff bringt den Haushaltsantrag der Gruppe Die FRAKTION. BS ein und begründet diesen.

##### FWI 153

Ratsherr Tegethoff stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, diesen Haushaltsantrag aufgrund Beratungsbedarfs passieren zu lassen.

#### **Anlage 2 - Finanzunwirksame Anträge der Fraktionen und Stadtbezirksräte**

##### FU 017

Ratsfrau Jalyschko stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, diesen Haushaltsantrag aufgrund interfraktionellen Abstimmungsbedarfs passieren zu lassen.

#### FU 024

Ratsherr Mehmeti stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, diesen Haushaltsantrag passieren zu lassen.

#### **Anlage 3 - Ansatzveränderungen des Ergebnishaushalts**

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Kühn lässt über die Ansatzveränderungen en-bloc abstimmen.

#### **Anlage 4 - Ansatzveränderungen des Finanzhaushalts (inkl. IP) 2022 - 2027**

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Kühn lässt über die Ansatzveränderungen en-bloc abstimmen. Einzelne Fragen werden von der Verwaltung beantwortet.

#### Lfd. Nr. 1:

Auf Nachfrage von Ratsherr Tegethoff erläutert Frau Winter, dass nicht alle Brunnen und Denkmäler im Stadtgebiet von der Verwaltung unterhalten werden. Zu Denkmälern sind auch Gedenksteine zu zählen, die jedoch nicht alle in städtischem Eigentum stehen. Die Verwaltung wird der Bitte von Ratsherr Kühn entsprechen und eine Übersicht der 32 Brunnen und Denkmäler im Stadtgebiet dem Sitzungsprotokoll anfügen.

Protokollnotiz: Die Übersicht ist diesem Protokoll angehängt.

#### Lfd. Nr. 12:

Auf Nachfrage von Ratsherr Mehmeti erläutert Stadtbaurat Leuer das Projekt „Digitaler Zwilling“, durch das ein digitales Abbild der Stadt Braunschweig u.a. mit all ihren baulichen Gegebenheiten entstehen soll. Die künftigen Nutzungsmöglichkeiten für Verwaltung sowie Bürgerinnen und Bürger können aufgrund des frühen Projektstadiums noch nicht definiert werden. Die Verwaltung sagt zu, dem Ausschuss über die Nutzungsmöglichkeiten zu gegebener Zeit zu berichten.

#### Lfd. Nr. 17:

Auf Nachfrage von Ratsherr Dr. Piest erläutert Stadtrat Herlitschke, dass im Rahmen des Klimaschutzprogramms mit der Finanzverwaltung ein sog. pauschaler „Globaltopf Klimaschutz“ in Höhe von 3. Mio. Euro vereinbart wurde. Hier sind keine konkreten Maßnahmen hinterlegt. Es handelt sich um zusätzliche Mittel für Maßnahmen zum Klimaschutz.

Auf Bitte von Ratsfrau Mundlos sagt Stadtrat Herlitschke zu, dem Ausschuss nach der Sommerpause eine Übersicht zum Klimaschutzbudget zu geben.

Ratsfrau Mundlos kündigt für die Abstimmung über die Beschlussvorlage 23-20390-01 die Enthaltung der CDU-Fraktion an, da eine Reihe von Haushaltsanträgen passieren gelassen wurden.

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Kühn lässt über die Haushaltsvorlage in der Fassung der Ergänzungsvorlage 23-20390-01 abstimmen.

#### **Beschluss:**

Dem Entwurf der Teilhaushalte und dem Investitionsprogramm 2022 - 2027 der Teilhaushalte

- Fachbereich 60 Bauordnung und Zentrale Vergabestelle
- Fachbereich 61 Stadtplanung und Geoinformation
- Referat 0600 Baureferat
- Referat 0610 Stadtbild und Denkmalpflege

wird unter Berücksichtigung der zu den Anträgen der Ratsfraktionen/-gruppen und der Stadtbezirksräte sowie den Ansatzveränderungen der Verwaltung gefassten Beschlüsse zugestimmt. Die in den beigefügten Anlagen aufgeführten Anträge werden hiermit zur Beratung für die Haushaltslesung des Rates überwiesen.

### Abstimmungsergebnis:

dafür: 7    dagegen: 0    Enthaltungen: 4

### **Abstimmungsergebnisse zu den einzelnen Anlagen:**

#### Anlage 1:

FWI 120: **Abgelehnt** - 1 dafür, 10 dagegen, 0 enthalten

FWI 153: **zum Antrag auf passieren lassen** - 8 dafür, 3 dagegen, 0 enthalten

FWI SBR 120: **Abgelehnt** - 4 dafür, 7 dagegen, 0 enthalten

#### Anlage 2:

FU 017: **zum Antrag auf passieren lassen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten

FU 024: **zum Antrag auf passieren lassen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten

FU 156: **Angenommen** - 8 dafür, 3 dagegen, 0 enthalten

#### Anlage 3:

En-Bloc-Abstimmung: **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten

#### Anlage 4:

Abstimmung zu lfd. Nr. 1 - 17: **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten

#### Anlage 5

Der Ausschuss nimmt die Übersicht zu Haushaltsresten zur Kenntnis.

- 4. Doppelhaushalt 2023/24/Investitionsprogramm 2022 - 2027 für den Teilhaushalt des Fachbereichs Gebäudemanagement/des Referates Hochbau und Haushalt 2023 für die Sonderrechnung des Fachbereichs Gebäudemanagement** **23-20441**

#### **Anlage 1 - Ansatzveränderungen des Haushaltsplans FB 65 (Sonderrechnung)**

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Kühn lässt über die Ansatzveränderungen en-bloc abstimmen.

#### lfd. Nr. 3, Produkt-Nr. 15

Ratsherr Wirtz bittet um eine differenzierte Darstellung des Anteils von Betriebskosten und IT in den Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen. Herr Eckermann sagt eine Nachreichung der Angaben zu.

#### **Anlage 2 - Finanzunwirksame Anträge**

#### FU 019

Ratsherr Tegethoff bringt den Haushaltsantrag der Gruppe Die FRAKTION. BS ein und begründet diesen. Stadtrat Herlitschke erläutert die Stellungnahme der Verwaltung.

#### **Anlage 4 - Ansatzveränderungen des Finanzhaushalts (inkl. IP 2022 - 2027)**

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Kühn lässt über die Ansatzveränderungen en-bloc abstimmen.

#### Lfd. Nr. 29:

Ratsfrau Mundlos bittet um getrennte Abstimmung zu dieser Ansatzveränderung.

#### Lfd. Nr. 33 - 39:

Ratsherr Tegethoff bittet um getrennte Abstimmung zu diesen Ansatzveränderungen.

Lfd. Nr. 52:

Ratsfrau Mundlos bittet um getrennte Abstimmung zu dieser Ansatzveränderung.

Lfd. Nr. 55:

Ratsfrau Mundlos bittet um getrennte Abstimmung zu dieser Ansatzveränderung.

### **Anlage 3 - Anträge der Fraktionen und Stadtbezirksräte zum Finanzhaushalt (inkl. IP 2022 – 2027)**

FWI SBR 322:

Ratsfrau Jalyschko verweist zum Antrag des Stadtbezirksrats 322 Nördliche Schunter-/Okeraue für den Neubau einer Zwei-Fach-Sporthalle auf einen entsprechenden Beschluss des Verwaltungsausschusses (VA) vom Dezember 2022. Da die Verwaltung nur Haushaltsmittel zur Realisierung einer Ein-Feld-Sporthalle vorsieht, bittet sie hierzu um Klärung.

Bezirksbürgermeister Degering-Hilscher begründet den Antrag des Stadtbezirksrats 322 und verweist ebenfalls auf den VA-Beschluss.

Stadtrat Herlitschke kündigt an, die Beschlusslage nachvollziehbar zu machen und die Ansatzveränderungen der Verwaltung entsprechend zu korrigieren.

Ratsfrau Mundlos spricht sich für einen Beschluss dieses Antrags aus und bittet zur Verdeutlichung für die weitere Gremienberatung um ergänzende Aufnahme einer Protokollnotiz, aus der sich die notwendige Anpassung der Ansatzveränderungen ergibt.

Protokollnotiz: Der Antrag FWI SBR 322 für eine Zwei-Fach-Sporthalle entspricht dem Beschluss des VA vom 13. Dezember 2022. Dies ist in den Ansatzveränderungen der Verwaltung noch zu berücksichtigen.

FWI SBR 212

Stadtrat Herlitschke informiert, dass sich bei Begehung des Gebäudes eine Undichtigkeit des Daches nicht bestätigt hat. Der im Antrag genannte Betrag werde bei der Sanierungsmaßnahme nicht erreicht. Aus Sicht von Ratsherr Kühn kann der Antrag daher abgelehnt werden.

### **Anlage 4 - Ansatzveränderungen des Finanzhaushalts (inkl. IP 2022 - 2027)**

Lfd. Nr. 27:

Im Nachgang der Beratung des Antrags FWI SBR 322 (Anlage 3) wurde festgestellt, dass der dort gefasste Beschluss der vorangegangenen Beschlussfassung zu dieser Ansatzveränderung widerspricht. Über diese Ansatzveränderung lässt Ausschussvorsitzender Ratsherr Kühn deshalb erneut abstimmen.

### **Anlage 3 - Anträge der Fraktionen und Stadtbezirksräte zum Finanzhaushalt (inkl. IP 2022 - 2027)**

Protokollnotiz: Ratsherr Stühmeier verlässt um 15:19 Uhr die Sitzung.

Protokollnotiz: Ratsherr Stühmeier nimmt ab 15:23 Uhr wieder an der Sitzung teil.

FWI 132

Ratsherr Mehmeti bittet um Aufnahme der folgenden Feststellung in das Protokoll: „Die Verwaltung finanziert die Schließsysteme aus den bereits bestehenden 300.000 Euro.“

FWI 119

Ratsfrau Jalyschko stellt den Antrag zur Geschäftsordnung auf passieren lassen dieses Haushaltsantrags.

## Anlage 5 - Geplante Resteentwicklung

Protokollnotiz: Ratsherr Mehmeti verlässt um 15:28 Uhr die Sitzung.

Auf Nachfrage von Ratsherr Tegethoff zur dargestellten Entwicklung der Haushaltsreste verweist Stadtrat Herlitschke auf die grundsätzliche Problematik der Personalausstattung des Fachbereichs 65 Gebäudemanagement und des Referats 0650 Hochbau (aktuell sind 13 Stellen unbesetzt), die u.a. ursächlich für den Rückstand in der Aufgabenerledigung der Hochbauverwaltung ist.

Protokollnotiz: Ratsherr Mehmeti nimmt ab 15:31 Uhr wieder an der Sitzung teil.

### Beschluss:

1. Den Entwürfen des Doppelhaushalts 2023/2024 und des Investitionsprogramms 2022 - 2027 des Teilhaushalts des Fachbereichs 65/des Referates 0650 wird unter Berücksichtigung der zu den Anträgen der Ratsfraktionen/-gruppen und der Stadtbezirksräte sowie den Ansatzveränderungen der Verwaltung gefassten Beschlüsse zugestimmt. Die in den beigefügten Anlagen aufgeführten Anträge werden hiermit zur Beratung für die Haushaltslesung des Rates überwiesen.
2. Der Haushaltsplan 2023 für die Sonderrechnung des Fachbereichs 65 Gebäude-management wird dem Verwaltungsausschuss und dem Rat unter Berücksichtigung der in den Zuständigkeitsbereich des APH fallenden Beschlüsse zur Annahme empfohlen."

### Abstimmungsergebnis:

dafür: 7    dagegen: 0    Enthaltungen: 4

### **Abstimmungsergebnisse zu den einzelnen Anlagen:**

#### Anlage 1:

En-bloc-Abstimmung: **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten

#### Anlage 2:

FU 019: **Abgelehnt** - 1 dafür, 9 dagegen, 1 enthalten

#### Anlage 3:

FWI SBR 211: **Abgelehnt** - 3 dafür, 8 dagegen, 0 enthalten  
FWI SBR 322: **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten  
FWI SBR 330: **Abgelehnt** - 1 dafür, 9 dagegen, 1 enthalten  
FWI SBR 212: **Abgelehnt** - 0 dafür, 10 dagegen, 1 enthalten  
FWI SBR 330: **Abgelehnt** - 1 dafür, 9 dagegen, 1 enthalten  
FWI SBR 212: **Abgelehnt** - 0 dafür, 10 dagegen, 1 enthalten  
FWI SBR 111: **Abgelehnt** - 0 dafür, 9 dagegen, 2 enthalten  
FWI SBR 330: **Abgelehnt** - 0 dafür, 9 dagegen, 1 enthalten  
FWI 115: **Abgelehnt** - 1 dafür, 9 dagegen, 0 enthalten  
FWI SBR 321: **Abgelehnt** - 1 dafür, 9 dagegen, 0 enthalten  
FWI 116: **Abgelehnt** - 1 dafür, 9 dagegen, 0 enthalten  
FWI 132: **Abgelehnt** - 4 dafür, 4 dagegen, 3 enthalten  
FWI 119: **zum Antrag auf passieren lassen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten  
FWI SBR 111: **Abgelehnt** - 0 dafür, 11 dagegen, 0 enthalten

#### Anlage 4:

Abstimmung zu lfd. Nrn. 1 - 26: **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nr. 27 - **Abgelehnt** - 0 dafür, 11 dagegen, 0 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nr. 28 - **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nr. 29 - **Angenommen** - 8 dafür, 0 dagegen, 3 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nrn. 30 - 32 - **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten

Abstimmung zu lfd. Nrn. 33 - 39 - **Angenommen** - 10 dafür, 0 dagegen, 1 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nrn. 40 - 51 - **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nr. 52 - **Angenommen** - 8 dafür, 3 dagegen, 0 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nrn. 53 - 54 - **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nr. 55 - **Angenommen** - 8 dafür, 3 dagegen, 0 enthalten  
Abstimmung zu lfd. Nrn. 56 - 74 - **Angenommen** - 11 dafür, 0 dagegen, 0 enthalten

#### Anlage 5

Der Ausschuss nimmt die Übersicht zu Haushaltsresten zur Kenntnis.

### **5. Anfragen**

Es liegen keine Anfragen vor.

Der Ausschussvorsitzende Ratsherr Kühn schließt die Sitzung um 15:34 Uhr.

gez. Kühn  
Kühn  
- Vorsitz -

gez. Leuer  
Leuer  
- Stadtbaurat -

gez. Herlitschke  
Herlitschke  
- Stadtrat -

gez. Ender  
Ender  
- Schriftführung -