

Betreff:  
**Nachnutzung der Staples-Gebäude**

Empfänger:  
Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:  
24.05.2023

Beratungsfolge:	Status
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 310 Westliches Ringgebiet (zur Beantwortung)	06.06.2023    Ö

### **Zum Sachverhalt:**

Mit der Insolvenz des Hamburger Büroartikelhändlers Office Centre GmbH wurden die beiden Staples Märkte in Braunschweig- an der Varrentrappstraße und der Frankfurter Straße- geschlossen. Die Immobilien stehen seitdem leer. Die ehemalige Staples-Filiale an der Varrentrappstraße befand sich in einem Gewerbekomplex, der aufgrund verschiedener Gewerbe, der Verkehrsanbindung sowie vorhandener Parkplätze attraktiv erscheint.

Vor diesem Hintergrund fragt die SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 310 die Verwaltung:

1. Welche Gewerbearten dürfen nach den Bebauungsplänen sowie dem Zentrenkonzept Einzelhandel der Stadt Braunschweig vom Juli 2022 in den nun leerstehenden Immobilien (Frankfurter Straße 246, Varrentrappstraße 14) betrieben werden?
2. Liegen der Verwaltung Informationen über die Nachnutzung der genannten Immobilien vor?

Gez. Stefan Hillger, Fraktionsvorsitzender

**Anlage/n:**  
keine