

**Betreff:****Sanierungs- und Sachstandsmonitor für den Hochbau  
Übersicht über alle derzeit laufenden Bauprojekte****Organisationseinheit:**Dezernat VIII  
0650 Referat Hochbau**Datum:**

09.06.2023

**Beratungsfolge**

Ausschuss für Planung und Hochbau (zur Kenntnis)

**Sitzungstermin**

14.06.2023

**Status**

Ö

**Sachverhalt:**

Umfangreiche Bautätigkeiten in den unterschiedlichsten Bereichen (Schulen, Kitas, Feuerwehrhäuser etc.) werden seit Jahren verstärkt durch die Bauverwaltung durchgeführt. Dabei hat sich zum einen das Bauvolumen in den letzten Jahren massiv erhöht, zum anderen wurden und können die Bauabläufe immer wieder gestört (keine Angebote bei ausgelasteten Baufirmen, gestörte Lieferketten) werden.

In Bezug auf die Anfrage der SPD-Fraktion (vgl. Ds. 21218 und 21218-01) möchten wir hier eine Transparenz erzeugen und haben in der anhängenden Liste die aktuellen Projekte in der Umsetzung und die geplanten Fertigstellungstermine angegeben. Wie in der Vergangenheit können auch bei diesen Projekten Störungen im Bauablauf die Fertigstellung verzögern.

Zukünftig ist geplant, in einem automatisierten Verfahren ein öffentlich einsehbares Monitoring einzurichten.

Herlitschke

**Anlage/n:**

Liste\_Baumaßnahmen in Ausführung 65.2 und Ref. 0650

<b>Bezeichnung</b>	<b>(voraussichtliches) Bauende</b>	<b>Hinweis</b>
San. Unterdecken Nibelungensch. SpH West	14.04.2022	fertiggestellt, nur noch Dokumentation, Rechnungen etc.
Brandschutz GY Kleine Burg Abt. Leopolds	24.08.2022	fertiggestellt, nur noch Dokumentation, Rechnungen etc.
GS Gliesmarode Errichtung AUR-Container	01.10.2022	fertiggestellt, nur noch Dokumentation, Rechnungen etc.
Brandschutz GS Hohestieg	01.01.2023	fertig bis auf Restleistungen
Brandschutz GS Hohestieg	02.01.2023	fertig bis auf Restleistungen
Brandschutz GS Lamme	29.03.2023	fertiggestellt, nur noch Dokumentation, Rechnungen etc.
IGS Heidelberg Beschaffung Schulmobiliar	25.05.2023	fertiggestellt, nur noch Dokumentation, Rechnungen etc.
GS/HS Rüningen San. Außenwände KG	31.05.2023	fertiggestellt, nur noch Dokumentation, Rechnungen etc.
Klimaschutzmaßn. 2022 LED-Beleuchtungen	31.05.2023	fertiggestellt, nur noch Dokumentation, Rechnungen etc.
Brandschutz J.-Selenka-Sch. Abt. Hochstr	01.06.2023	fertiggestellt, nur noch Dokumentation, Rechnungen etc.
Trinkwassernetzsanierung 2021	30.06.2023	
GY WG Abt. Leonhardstr. 12 Chemieraum	03.07.2023	
Brandschutz 2021 Fallersl.-Tor-Wall/BWA	07.07.2023	
Gewandhaus Teilsan. Fassade	27.07.2023	
Schulsan. GY MK Abt. Echternstraße	31.07.2023	
Jugendamt Einbau Aufzug	31.07.2023	
GS Schunteraus San. Grundleitungen	17.08.2023	
Brandschutz GS Comeniustr.	31.08.2023	
Brandschutz GS Comeniustr.	31.08.2023	
Brandschutz GS Comeniustr.	31.08.2023	
Brandschutz GS Altmühlstraße	31.08.2023	
Brandschutz J.-Selenka-Sch. Abt. Hochstr	31.08.2023	
Brandschutz GY Wilhelm-Gymnasium	31.08.2023	
GS Comeniustrasse Sanierung/Anbau GTB	31.08.2023	
GS Comeniustrasse Sanierung/Anbau GTB	31.08.2023	
Brandschutz GS Bürgerstraße	31.08.2023	
Brandschutz GS Bürgerstraße	31.08.2023	
BBS V Sanierung HM-Loge	31.08.2023	
GL 20 GS St. Josef Teilsan. Unterdecke	31.08.2023	
Errichtung von Taubenschlägen	31.08.2023	
Kita St. Marien Einricht. Krippengruppe	31.08.2023	
Amok-Alarmierung 00157 GS Rühme	31.08.2023	
Brandschutz VHS Heydenstraße	31.08.2023	
Schulsan. GS Bültenweg	31.08.2023	
Brandschutz Gewandhaus-Restaurant BgA	01.09.2023	
Schulsan. GS Wagnum	01.10.2023	
Amok-Alarm 00256 Freie Schule	28.10.2023	
Städt. Museum Lichtdecke	31.10.2023	
Brandschutz GS Broitzem Abt. Gr.Grubestr	31.10.2023	
Brandschutz 2019 div. Objekte	31.10.2023	
Interimsmaßnahmen Schulen Neubau 2. BA	01.11.2023	
GL 21 Petzvalstr. 50B Lager für Museum	20.12.2023	
GL 21 GS Rautheim San. Schmutzwasserent	23.12.2023	
GL 21/22 Div. Jugendzentren klein.San.	29.12.2023	
Unterkunft An der Horst 1 Umbau	29.12.2023	
Amok-Alarm 00297 GS Heinrichstr.	29.12.2023	
Brandschutz GS Timmerlah	31.12.2023	
Brandschutz GS Timmerlah	31.12.2023	
GS Stöckheim Sanierung/GTB	31.12.2023	
GL 18 BgA Städt. Stadion San. Nordkurv	31.12.2023	
GL 21 GY MK Frischwasserstat.+Zähler	31.12.2023	
GS Volkmarode Erweiterung Modulbauweise	31.12.2023	
GS Gliesmarode Errichtung AUR-Container	31.12.2023	
Sporthalle GS Timmerlah Sanierung	31.12.2023	
Brandschutz GS Mascheroder Holz	01.03.2024	
GS Stöckheim Abt. Leiferde GTB/San.	30.06.2024	
Schulsan. IGS Franzsches Feld	30.07.2024	
Sally-Perel-Ges.schule Neubau SchulSpH	31.08.2024	
Schulsan. GY MK Abt. Echternstraße	31.12.2024	
GS Mascheroder Holz San. Unterdecken	31.12.2024	
GS Comeniustrasse Sanierung/Anbau GTB	01.06.2025	
BBS V Geb. A-D Umbauten	01.06.2025	
GS Isoldestraße Erweiterung	31.12.2025	
GS Melverode Einrichtung GTB/SAN.	31.08.2026	
Brandschutz BBS V Geb. A-D	31.12.2026	
GS Stöckheim Einrichtung GTB/SAN.	31.12.2026	
GS Lehndorf Einrichtung Ganztagsbetrieb	Fertigstellung Übergabe Elt. vorr. Ende 2023	
Schulsan. RS J.-F.-Kennedy-Platz	vorauss. Dez. 2023	
Kunsth Hamburger Str.267 Dachsan/Brands	vorauss. Ende 2023	
Petzvalstr. 50 B Fassadensanierung	vorauss. Nov. 2023	
Kita Kornblumenstraße Neubau	vorauss. Sep. 2023	
GS Rautheim Sanierung (GTB)	vorr. 3/4 Quartal 2023	
GS Ilmenaustraße (PPP) Einrichtung GTB	vorr. August 2023	
GS Ilmenaustraße (PPP) Einrichtung GTB	vorr. August 2023	
KTK "Weiße Rose" Neubau	vorr. August 2023	
Klimaschutzmaßn. 2022 LED-Beleuchtungen	vorr. März 2024	