

Betreff:**Neubau einer Grundschule und einer 1-Fach-Sporthalle in der
Weststadt;
Beschluss des Raumprogramms****Organisationseinheit:**Dezernat V
40 Fachbereich Schule**Datum:**

25.08.2023

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Status
Schulausschuss (Vorberatung)	25.08.2023	Ö
Sportausschuss (Vorberatung)	05.09.2023	Ö
Verwaltungsausschuss (Entscheidung)	12.09.2023	N

Beschluss:

1. Mit Wirkung zum Schuljahresbeginn 2027/2028 oder frühestmöglichen späteren Schuljahresbeginn nach baulicher Fertigstellung wird gemäß § 106 Abs. 1 Niedersächsisches Schulgesetz (NSchG) am Standort Ludwig-Winter-Straße in der Weststadt eine 2-zügige kooperative Ganztagsgrundschule (KoGS) errichtet.
2. Für den Schulneubau findet das in der Anlage 2 beigelegte Standardraumprogramm (SRP) für KoGS Anwendung. Die Option für eine Erweiterung zu einer 3-zügigen KoGS wird berücksichtigt. Zusätzlich wird auf dem Schulgelände eine neue 1-Fach-Sporthalle nach dem SRP für Sporthallen errichtet.
3. Die Schule führt die Bezeichnung „Grundschule Ludwig-Winter-Straße“.

Sachverhalt:

In der Sitzung des Stadtbezirksrates 221 – Weststadt am 23.08.2023 wurde im Zusammenhang mit der Beratung über die Errichtung des geplanten Grundschulneubaus der als Anlage 1 beigelegte Änderungsantrag (Ds 23-21848) vom Stadtbezirksrat beschlossen. Durch den beschlossenen Änderungsantrag soll sichergestellt werden, dass der Alternativstandort für den Festplatz an der Timmerlahstraße die erforderliche Infrastruktur für die Nutzung als Festgelände für das Volks- und Schützenfest Weststadtfest erhält.

Aus der als Anlage 2 beigelegten Mitteilung (Ds 23-21820) ergibt sich, dass bereits viele Voraussetzungen, die an das künftige Festgelände an der Timmerlahstraße seitens des Stadtbezirksrates im beschlossenen Änderungsantrag beschrieben sind, erfüllt werden können und der Standort als künftiger Festplatz geeignet ist. Noch offene Punkte werden verwaltungsseitig geprüft.

Die Verwaltung hält an ihrem Beschlussvorschlag fest.

Dr. Rentzsch

Anlage/n:Ds 23-21848 (Anlage 1)
Ds 23-21820 (Anlage 2)

Absender:

SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 221

23-21848

Antrag (öffentlich)

Betreff:

Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 23-20936 Neubau einer Grundschule "Ludwig-Winter-Straße"

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

10.08.2023

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 221 Weststadt (Entscheidung)

23.08.2023

Status

Ö

Beschlussvorschlag:

Beschluss:

Um die Beschlussvorlage 23-20936 zustimmungsfähig zu machen beantragt die SPD-Fraktion die Ertüchtigung des Grundstückes an der Timmerlahstraße durch mindestens folgende Maßnahmen:

1. Das neue Festgelände muss auf einer Fläche von 100 x 100 Metern für Fahrzeuge und Fahrgeschäfte mit einer Gesamtlast von 30 Tonnen (Gesamtgewicht einer Jaguar-Bahn) befahrbar und auch nutzbar sein. Dazu ist es notwendig den Untergrund entsprechend zu befestigen.
2. Es ist ein ständiger Stromanschluss mit mindestens 125 Ampere zu legen.
3. Es ist ein ständiger Wasseranschluss für Trink-, Brauch- und Abwasser zu legen.
4. Es ist eine direkte Zufahrt des neuen Festgeländes über die Timmerlahstraße zu erstellen.

Sollte die Stadtverwaltung diese notwendigen Ertüchtigungen zusagen, stimmt der Stadtbezirksrat der Vorlage 23-20936 zu.

Sachverhalt:

Auf Grund der Beschlussvorlage 23-20936 soll der bisherige Festplatz auf der Ludwig-Winter-Straße für die, auch vom Stadtbezirksrat Weststadt begrüßte, neu zu errichtende Grundschule benötigt werden. Dadurch verlieren die Menschen in der Weststadt einen attraktiven und von vielen Einwohnern gerne genutzten Festplatz. Als Alternativstandort ist ein Gelände auf der Timmerlahstraße vorgesehen. Dieser „Festplatz“ ist eine gelegentlich von einer Reitbahn genutzte Wiese und zurzeit in keiner Weise für ein mehrtägiges Weststadtfest geeignet.

gez.

Hans Peter Rathjen
Fraktionsvorsitzender

Anlage/n:

keine

Betreff:**Alternativstandort Stadtteilfest in der Weststadt****Organisationseinheit:**Dezernat VIII
65 Fachbereich Gebäudemanagement**Datum:**

16.08.2023

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 221 Weststadt (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

23.08.2023

Status

Ö

Sachverhalt:

Im Zuge des Neubaus einer Grundschule und einer 1-Fach-Sporthalle in der Weststadt an der Ludwig-Winter-Straße (Vorlage 23-20936) ist eine Verlegung des bisher an diesem Standort einmal jährlich veranstalteten Stadtteilfestes erforderlich.

In diesem Zusammenhang wurden mehrere mögliche Alternativstandorte geprüft. Eine durchgeführte schalltechnische Berechnung unter Berücksichtigung der Größe und der Aufbauten der vergangenen Jahre hat hierbei ergeben, dass nur am Standort an der Timmerlahstraße die Einhaltung der Immissionsrichtwerte möglich ist. Bei allen anderen geprüften Standorten (Donauknoten, Alsterplatz und Lichtenberger Straße) würde das Fest zu einer Überschreitung der Immissionsrichtwerte in der Nachbarschaft führen.

Der neue Standort ist für den nicht motorisierten Individualverkehr über Donaustraße oder Lichtenberger Straße erreichbar, eine optimale ÖPNV Anbindung ist über die Haltestellen „Kremsweg“ und „An der Rothenburg“, hier mit einem Straßenbahnhaltelpunkt, und einer anschließenden fußläufigen Anbindung von ca. 10 Min. gut gegeben.

Der durch den Veranstalter übermittelte Aufbauplanung an der Ludwig-Winter-Straße lässt sich exemplarisch am Standort Timmerlahstraße problemlos nachweisen, so dass auf der verbleibenden Restfläche bei Bedarf zusätzliche Stellplätze vorgehalten werden könnten. Für Fahrräder können zwingend erforderliche Abstellflächen am Zugang zum Areal freigehalten werden. Es wird empfohlen, die Verkaufsstände etc. an der Timmerlahstraße so aufzubauen, dass mit ergänzenden Maßnahmen die notwendige Sicherung zur Timmerlahstraße gegeben ist. Die bisherige Medienanbindung hinsichtlich Nennleistungen für Strom und Wasser kann auch hier im östlichen Bereich des Areals vorgehalten werden. Da die BSINetz plant, die Ortsnetzstation für Strom in diesem Bereich zu erneuern, besteht bezüglich der elektrischen Leistung und des Standortes der Medienanschlüsse derzeit noch Flexibilität, die genutzt werden soll.

Eine adäquate Nutzbarkeit dieses Standortes als zukünftiger Festplatz ist somit gegeben.

Herlitschke

Anlage/n:

Anlage 1_Nutzungsbeispiel Festwiese Timmerlahstraße
Anlage 2_Prüfstandorte Weststadt 2022



Exemplarischer Aufbauplan gemäß Vorgaben Veranstalter

Legende

- FG** Fahrgeschäft
- Medienanbindung** Strom, Wasser

Stadt  Braunschweig

Fachbereich
Gebäudemanagement
Ägidienmarkt 6
38100 Braunschweig

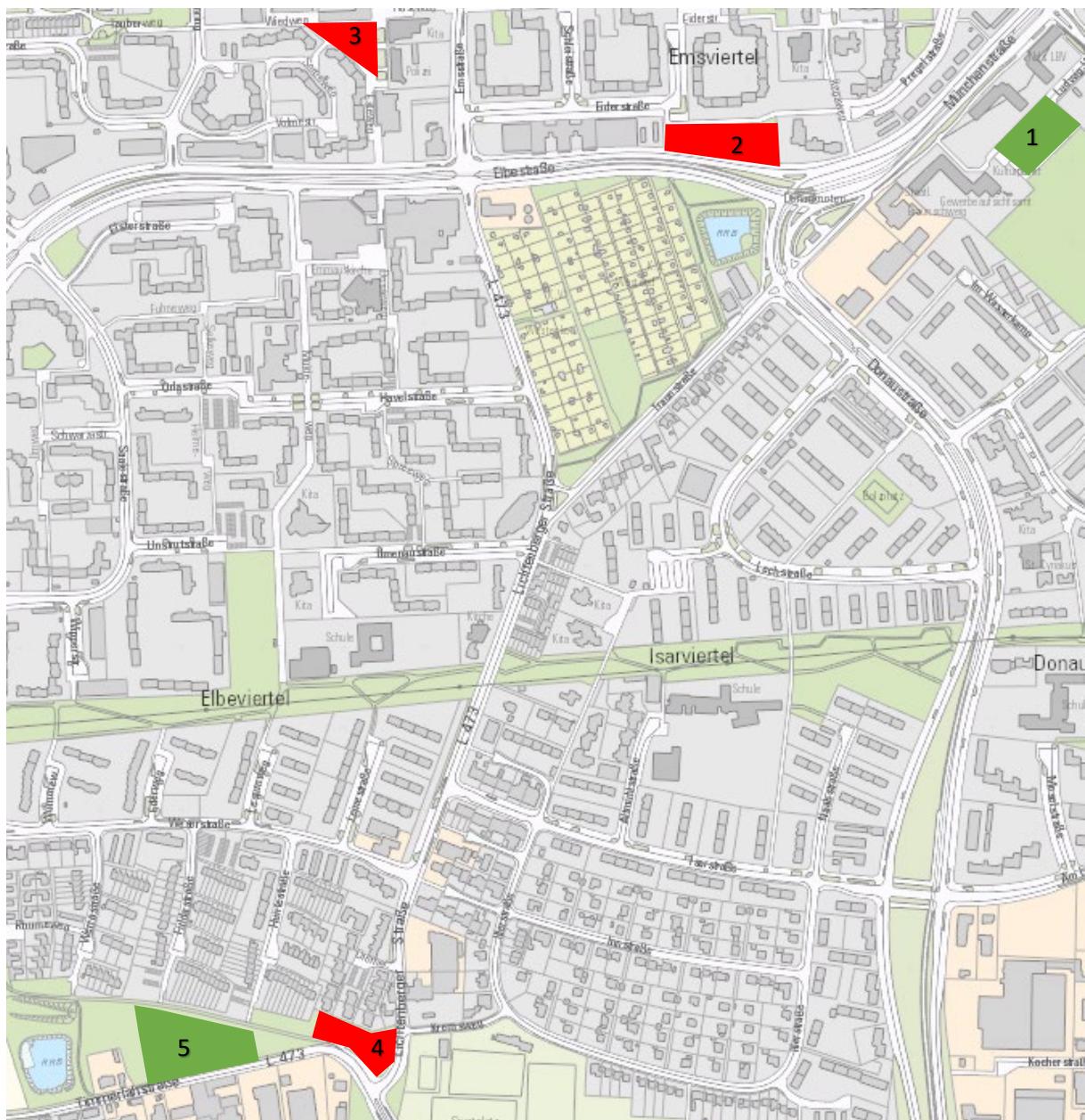
GS Weststadt

exemplarischer Aufbauplan
Standort Timmerlahstraße

GS Weststadt neu

Bearbeitet		Gesehen	
Liegenschaft	PE0012	Maßstab	1:1000
Plan-Nr.	Nr	Datum	15.08.2023
Datei:	PE0012_01_01_B_LA_1000_FEST_TIM.DWG		

Prüfstandorte Stadtteilfest Weststadt (= Weststadtfest)



Richtwerte werden deutlich überschritten

Richtwerte können eingehalten werden

1: Ludwig-Winter-Straße

Bisheriger Festplatz. Richtwerte werden deutlich unterschritten.

2: Donauknoten

Überschreitungen von bis zu 4 dB(A). Hohe Anzahl Betroffener.

3: Alsterplatz

Hohe Überschreitungen von bis zu 10 dB(A). Sehr hohe Anzahl Betroffener.

4: Lichtenberger Straße

Hohe Überschreitungen von bis zu 7 dB(A). Geringe Anzahl Betroffener.

5: Timmerlahstraße

Richtwerte können eingehalten werden.