

**Stadt Braunschweig**  
Die Bezirksbürgermeisterin im  
Stadtbezirk  
Westliches Ringgebiet

**Protokoll**

**Sitzung des Stadtbezirksrates im Stadtbezirk 310**

---

**Sitzung:** Dienstag, 06.12.2022

**Ort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 20:50 Uhr

---

**Anwesend**

**Vorsitz**

Frau Sabine Sewella - B90/GRÜNE

**Mitglieder**

Frau Annette Johannes - SPD

Herr Henning Glaser - CDU

Herr Stefan Hillger - SPD

Frau Ursula Weisser-Roelle - Gruppe Die LINKE. / Die PARTEI / BIBS

Frau Alina Becker - B90/GRÜNE

Frau Gudrun Beckner - B90/GRÜNE

Herr Michael Föllner - FDP

Frau Edith Grumbach-Raasch - B90/GRÜNE

Herr Michael Johannes - SPD

Frau Vicky Köhler - CDU

Herr Alexander Mayr - SPD

Frau Heike Otto - CDU

Frau Sarah Ringleb - Gruppe Die LINKE. / Die PARTEI / BIBS

Herr Gunnar Scherf - AfD

Herr Michael Winter - Gruppe Die LINKE. / Die PARTEI / BIBS

**weitere Mitglieder**

Frau Sabine Kluth - B90/GRÜNE

**Verwaltung**

Herr Thomas Bartels -

zu TOP 6

Herr Schmidbauer, Bernd, FB 61 -	zu TOP 4 und 6
Frau Michaela Springhorn -	zu TOP 4
Herr Marius Beddig - Verwaltung	

## Abwesend

### Mitglieder

Frau Cornelia Winter - SPD	.
Herr Peter Rau - B90/GRÜNE	.
Herr Marcel Richter - B90/GRÜNE	.

### weitere Mitglieder

Frau Cristina Antonelli-Ngameni - B90/GRÜNE	.
Frau Bianca Braunschweig - BIBS	.
Frau Rabea Göring - B90/GRÜNE	.
Herr Sven-Markus Knurr - Direkte Demokraten	.
Frau Heidemarie Mundlos - CDU	.
Frau Gisela Ohnesorge - Die FRAKTION. BS	.
Herr Udo Sommerfeld - Die FRAKTION. BS	.
Herr Bastian Swalve - SPD	.
Herr Kai Tegethoff - Die FRAKTION. BS	.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.11.2022
- 3 Mitteilungen
  - 3.1 Bezirksbürgermeister/in
  - 3.2 Verwaltung
    - 3.2.1 Rückbau Litfaßsäule Sophienstraße 22-18596-01
    - 3.2.2 Reparatur der Schäden auf dem Radweg Luisenstraße stadteinwärts 22-19441-01
    - 3.2.3 Erneuerung der Wege auf dem BMX-Parkour am Westbahnhof 22-19768-01
    - 3.2.4 Geschwindigkeitsbegrenzung Madamenweg 22-19388-01
    - 3.2.5 Gleichschaltung der Ampel Grün- und Rotphasen für Fußgänger\*innen und Radfahrer\*innen am Cyriaksring Ecke Hugo-Luther-Straße 22-19386-01

4	Mitteilung zur Antragstellung im KfW-Programm 432 "Energetische Stadtanierung - Zuschuss Klimaschutz und Klimaanpassung im Quartier" für das Quartier Sackringviertel in Braunschweig	
4.1	Mitteilung zur Antragstellung im KfW-Programm 432 "Energetische Stadtanierung - Zuschuss Klimaschutz und Klimaanpassung im Quartier" für das Quartier Sackringviertel in Braunschweig	22-19423
5	Anträge	
6	Bebauungsplan "Holwedestraße", AP 25 - Grundsatzbeschluss zur Fortführung des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans "Hol- wedestraße", AP 25 auf der Grundlage des Siegerentwurfes des städtbaulich-freiraumplanerischen Wettbewerbs "Nachnutzung Klinikum Holwedestraße"	22-20091
7	Verwendung von Haushaltsmitteln	
8	Anfragen	
8.1	Verkehrsüberwachung Petristraße und Rudolfstraße; Auskunft über die erfassten Verkehrsdaten Anfrage CDU-Fraktion	22-20103
8.2	Voraussetzungen für benutzungspflichtige Radwege im Westlichen Ringgebiet Anfrage Gruppe Die LINKE. / Die PARTEI / BIBS	22-19881
8.3	Verkehrssituation im Quartier Maschstraße/Eulenstraße/Garten- straße/Hinter der Masch Anfrage SPD-Fraktion	22-19882

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

#### 1. Eröffnung der Sitzung

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet die Einwohnerfragestunde statt.

Frau Bezirksbürgermeisterin Sewella eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 16 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Frau Sewella schlägt vor, dass TOP 3 „Mitteilungen“ hinter TOP 6 behandelt wird und lässt über die so geänderte Tagesordnung abstimmen:

16 dafür      0 dagegen      0 Enthaltungen

#### 2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.11.2022

Herr Johannes weist darauf hin, dass nicht er, sondern Frau Johannes den Antrag "Erneuerung der Wege auf dem BMX-Parkour am Westbahnhof" eingebracht hat.

Herr Glaser bittet um folgende Ergänzung zu TOP 6, weiterer Absatz: „Er regt an, das „Stadtquartier“ der Variante 1 um den Quartiersbereich, der von den Straßenzügen Rudolfstraße, Thomastraße, Klosterstraße, Freisestraße umfasst wird, zu erweitern, weil damit ein unmittelbarer Anschluss an den Planungsbereich „JVA Rennelberg“ hergestellt wird. So würde zwischen zwei wichtigen städtebaulichen Planungen keine Planungslücke entstehen. (Vergleiche Planbereich „Holwedeklinik“).

Zudem bittet er bei TOP 11.4 um eine Ergänzung bei Absatz 3: „Herr Glaser weist darauf hin, dass im Rahmen einer Begehung der Maschstraße mit der Verwaltung und dem Behindertenbeirat eine Absenkung der Hochborde in den Einmündungsbereichen und eine barrierearme Umgestaltung des Fußgängerüberweges besprochen wurde. Auch diese Maßnahmen sollten im Zuge der Straßenwiederherstellung nach dem Kanalbau erfolgen.“

Mit diesen Hinweisen und Ergänzungen lässt Frau Bezirksbürgermeisterin Sewella über die Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 8. November 2022 abstimmen.

Das Protokoll der Sitzung vom 8. November 2022 wird mit den vorgetragenen Hinweisen und Ergänzungen genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

16 dafür      0 dagegen      0 Enthaltungen

## **3. Mitteilungen**

### **3.1. Bezirksbürgermeister/in**

Frau Bezirksbürgermeisterin Sewella berichtet, dass in der Broitzemer Straße die Container vom Fußweg wieder an den ursprünglichen Standort versetzt wurden.

### **3.2. Verwaltung**

Die Verwaltung berichtet über die zwischen den Sitzungen ergangenen Kurzinformationen und Mitteilungen außerhalb von Sitzungen:

10.11.22: Antworten auf Fragen von Herrn Glaser zum Haushalt

16.11.22: Einladung zum 2. Vernetzungstreffen für Politikerinnen

25.11.22: Einladung zur Ausstellungseröffnung und Ehrung der Preisträger:innen zum städtebaulich-freiraumplanerischen Wettbewerb „Nachnutzung Klinikum Holwedestraße“

30.11.22: Einladung zur Informationsveranstaltung Bevölkerungsschutz

11.11.22: 22-19767-01 Ausweisung von Wohnungen als Ferienwohnungen im Westlichen Ringgebiet

23.11.22: 22-19742 Straßenausbaumaßnahme "Hinter der Masch"

23.11.22: 22-19336 Verkehrssicherheit vor Kitas, Schulen und Seniorencentren

24.11.22: 22-20106 Abbau der öffentlichen Telefonzellen

28.11.22: 22-20100 Sidonienbrücke - Gewährleistungsarbeiten am Oberflächenbelag

Zur Mitteilung 22-19742 fragt Frau Becker nach, ob es grundsätzlich eine Koordinierung der Verschiedenen Baumaßnahmen in Straßenbau gibt, um die Belastung der Anwohnenden zu begrenzen.

### **3.2.1. Rückbau Litfaßsäule Sophienstraße**

**22-18596-01**

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

Herr Johannes nimmt mit Missfallen zur Kenntnis, dass die Litfaßsäule entfernt wird, ohne dass ein Ersatzstandort gefunden wurde.

**3.2.2. Reparatur der Schäden auf dem Radweg Luisenstraße stadtein- 22-19441-01  
wärts**

Herr Glaser erachtet die Antwort als unbefriedigend und bittet darum, die missbillige Kenntnisnahme des Stadtbezirksrates abzustimmen. Frau Bezirksbürgermeisterin Sewella lässt darüber abstimmen:

15 dafür      1 dagegen      0 Enthaltungen

Eine nochmalige Besichtigung der Örtlichkeit sollte erfolgen. Auch Herr Hillger erachtet die Antwort als dürftig und hebt den Aspekt der Verkehrssicherheit hervor.

**3.2.3. Erneuerung der Wege auf dem BMX-Parkour am Westbahnhof 22-19768-01**

Die Mitteilung der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

**3.2.4. Geschwindigkeitsbegrenzung Madamenweg 22-19388-01**

Die Mitteilung wird mit der Fragestellung an die Verwaltung zur Kenntnis genommen, warum die Tempo-30-Begrenzung auf vergleichbaren Straßenzügen wie z. B. der Georg-Westermann-Allee, der Herzogin-Elisabeth-Straße und der Kastanienallee möglich ist, auf dem Madamenweg hingegen offenbar nicht.

**3.2.5. Gleichschaltung der Ampel Grün- und Rotphasen für Fußgänger\*innen und Radfahrer\*innen am Cyriaksring Ecke Hugo-Luther-Straße 22-19386-01**

Die Mitteilung der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

**4. Mitteilung zur Antragstellung im KfW-Programm 432 "Energetische  
Stadsanierung - Zuschuss Klimaschutz und Klimaanpas-  
sung im Quartier" für das Quartier Sackringviertel in Braun-  
schweig**

**4.1. Mitteilung zur Antragstellung im KfW-Programm 432 "Energetische  
Stadsanierung - Zuschuss Klimaschutz und Klimaanpas-  
sung im Quartier" für das Quartier Sackringviertel in Braun-  
schweig 22-19423**

Frau Bezirksbürgermeisterin Sewella begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Frau Springhorn und Herrn Schmidbauer (beide Fachbereich Stadtplanung und Geoinformation).

Frau Springhorn erläutert die Planung anhand einer Präsentation. Forschungsinstitute seien eingebunden worden, zudem soll ein Beteiligungsformat zur Einbindung der Bürgerschaft entwickelt werden.

Frau Bezirksbürgermeisterin Sewella äußert ihre Sorge, dass Baugenossenschaften das Konzept für Nachverdichtungen nutzen könnten. Frau Springhorn entgegnet, dass die Pläne deswegen schon frühzeitig vorliegen sollen. Auf Hinweis von Frau Grumbach-Raasch bestätigt Frau Springhorn, dass eine enge Kooperation mit der Braunschweiger Baugenossenschaft vereinbart wurde.

Frau Springhorn erläutert, dass eine Ausweitung des Planbereiches nur in Abstimmung mit dem Fördergeber möglich ist und dieser von einem zu groß dimensionierten Planbereich abrät.

Auf Hinweis von Herrn Johannes antwortet Frau Springhorn, dass eine Gebäudeaufstockung häufig schon aus Gründen der Statik nicht möglich ist.

Herr Glaser spricht sich dafür aus, dass die Aspekte „Mobilität und ÖPNV“ und damit verbunden die Einbindung der Braunschweiger Verkehrs GmbH, „Photovoltaik“, „Fassadenbegrünung“ und „Ladeinfrastruktur“ in den Planungen enthalten sein sollten. Er empfiehlt die Einbindung des Areals der JVA Rennelberg.

Frau Sewella bedankt sich bei Frau Springhorn für die Ausführungen.

## **5. Anträge**

Es liegen keine Anträge zur Sitzung vor.

- |   |                 |
|---|-----------------|
| <b>6. Bebauungsplan "Holwedestraße", AP 25 - Grundsatzbeschluss<br/>zur Fortführung des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans<br/>"Holwedestraße", AP 25 auf der Grundlage des Siegerentwurfes<br/>des städtebaulich-freiraumplanerischen Wettbewerbs "Nachnut-<br/>zung Klinikum Holwedestraße"</b> | <b>22-20091</b> |
|---|-----------------|

Frau Bezirksbürgermeisterin Sewella begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Schmidbauer und Herrn Bartels (beide Fachbereich Stadtplanung und Geoinformation).

Herr Schmidbauer erläutert die Planung anhand einer Grafik und hebt das sehr eindeutige Ergebnis des Preisgerichtes hervor, welches in einen Bebauungsplan überführt werden soll.

Frau Grumbach-Raasch erachtet das Ergebnis als hervorragend und wünscht sich eine beherzte Umsetzung. Sie spricht sich anstatt einer Tiefgarage jedoch für eine Hochgarage aus.

Herr Hillger erachtet das Ergebnis als großartig, hinterfragt jedoch die Notwendigkeit der Brücke. Herr Bartels antwortet, dass die Planung auch ohne die Brücke funktionieren muss.

Frau Grumbach-Raasch fragt nach dem Stellplatzschlüssel. Herr Schmidbauer antwortet, dass im Entwurf ein Stellplatzschlüssel von 0,6 Einstellplätzen je Wohneinheit zugrunde liegt und auch dies im weiteren Verfahren geprüft wird.

Herr Scherf fragt nach dem Preissegment der entstehenden Wohnungen. Herr Schmidbauer antwortet, dass es entsprechend dem bestehenden Ratsbeschluss auf 30 Prozent der Fläche geförderten Wohnraum geben soll.

Herr Glaser spricht sich für eine Quartiersgarage aus und weist auf die Bedeutung einer guten ÖPNV-Anbindung hin.

Frau Sewella bedankt sich bei Herrn Schmidbauer und Herrn Bartels für die Ausführungen und lässt über die Vorlage abstimmen.

## **Beschluss (Anhörung gem. § 94 Abs. 1 NKomVG):**

„Der in Aufstellung befindliche Bebauungsplan „Holwedestraße“, AP 25, soll auf der Grundlage des Entwurfs des 1. Wettbewerbspreises „Nachnutzung des Klinikums Holwedestraße“ fortgeführt und entsprechend entwickelt werden.“

## **Abstimmungsergebnis:**

16 dafür      0 dagegen      0 Enthaltungen

## **7. Verwendung von Haushaltsmitteln**

Es liegen keine Zuschussanträge vor.

## **8. Anfragen**

- 8.1. Verkehrsüberwachung Petristraße und Rudolfstraße;  
Auskunft über die erfassten Verkehrsdaten  
Anfrage CDU-Fraktion**

**22-20103**

Es liegt keine Stellungnahme der Verwaltung vor.

- 8.2. Voraussetzungen für benutzungspflichtige Radwege im Westlichen Ringgebiet  
Anfrage Gruppe Die LINKE. / Die PARTEI / BIBS**

**22-19881**

Es liegt keine Stellungnahme der Verwaltung vor.

- 8.3. Verkehrssituation im Quartier Maschstraße/Eulenstraße/Gartenstraße/Hinter der Masch  
Anfrage SPD-Fraktion**

**22-19882**

Es liegt keine Stellungnahme der Verwaltung vor.

gez.

Sabine Sewella  
Bezirksbürgermeisterin

gez.

Marius Beddig  
Protokollführung