

Betreff:

Aktueller Sachstand zur neuen Turnhalle an der Sally-Perel-Gesamtschule

Organisationseinheit:

Dezernat VIII
0650 Referat Hochbau

Datum:

23.11.2023

Beratungsfolge

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 111 Hondelage-Volkmarode (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

23.11.2023

Status

Ö

Sachverhalt:

Zur Anfrage der SPD-Fraktion, Gruppe Bündnis 90/Grüne und BIBS im Stadtbezirk 111 vom 10.11.2023 (Ds. 23-22522) nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

Seit dem Brandereignis Anfang Mai ruhen die Arbeiten im Innenbereich der Sporthalle. Bis zum Brand waren die Innenausbauarbeiten weit fortgeschritten. Geplant waren im weiteren Verlauf die Fliesenarbeiten in den Umkleidebereichen und die Montage des Hallenbodens und der fest installierten Sportgeräte sowie der Prallschutz und die Türen.

Nachdem die Tatortermittlungen durch die Polizei abgeschlossen waren, hat die Öffentlichen Versicherung ihre Ermittlung zum Schadensumfang aufgenommen.

Zu klären ist u. a. die Frage inwiefern bereits ausgeführte Installationen erneuert werden müssen oder gereinigt und weiterverwendet werden können. Hiervon ist folglich auch die Dauer der eingetretenen Verzögerung abhängig.

Im ersten Schritt ist bereits eine Erstreinigung der Halle erfolgt, um ein Wiederbetreten der Halle zu ermöglichen.

Aktuell wird das Dach der Halle in zwei Feldern von oben geöffnet, um die innenliegende und kontaminierte Mineralfaserdämmung auszutauschen. Dies erforderte vorab eine Demontage der PV-Anlage auf dem Hallendach und eine erneute Gerüststellung.

Da der Außenbereich der Halle nicht vom Brand betroffen ist, können die Arbeiten an den Außenanlagen fortgeführt werden.

Die gutachterlichen Ermittlungen dauern länger als ursprünglich angenommen.

Nachdem der genaue Schadensumfang benannt und beziffert werden kann, sind Aussagen zum weiteren Vorgehen bei der Brandsanierung und darüber hinaus zur Weiterführung der restlichen Arbeiten möglich.

Nach derzeitigem Stand muss von einem mindestens dreivierteljährigen bis einjährigen Verzug der Arbeiten ausgegangen werden.

Herlitschke

Anlage/n:

keine

