

*Betreff:*

**Aktueller Sanierungsstand Kita "Sternschnuppe" in Wenden**

<i>Organisationseinheit:</i> Dezernat VIII 65 Fachbereich Gebäudemanagement	<i>Datum:</i> 30.01.2024
---	-----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 322 Nördliche Schunter-/Okeraue (zur Kenntnis)	30.01.2024	Ö

**Sachverhalt:**

Zu der Anfrage der CDU/FDP-Gruppe im Stadtbezirksrat 322 vom 17.01.2024 nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

Zu 1.)

Zur Sanierung des Bodens wurden zunächst in beiden Räumen die Bodenbeläge entfernt und dann eine Estrich trocknung durchgeführt. Weiterhin wurde eine Schadstoffmessung der Raumluft durchgeführt. Das Ergebnis war negativ (keine Schadstoffe). Die innenliegenden Regenwasserfallrohre hatten undichte Revisionsöffnungen, so dass auch hier ein wenig Wasser austrat. Zunächst wurden bei den Revisionsöffnungen die Dichtungen getauscht. Als dies keinen Erfolg brachte, mussten die Revisionsöffnungen komplett entfernt und gegen durchgehende Rohre ersetzt werden. Dann wurde die Wand an den Fallrohren wieder verputzt. Der Bodenleger hat zugesagt, am 25.01.24 zu beginnen. Er benötigt ca. 10 Werkstage für beide Räume, danach werden die Malerarbeiten ausgeführt, so haben auch die neu verputzten Stellen noch genug Zeit zu trocknen. Im Anschluss werden durch ein Transportunternehmen die Möbel wieder zurückgebracht.

Zu 2.)

Wir gehen von einer Wiederinbetriebnahme der gesperrten Räume spätestens Ende Februar aus. Unsere Bauleitung informiert die Kitaleitung rechtzeitig, sobald die Termine feststehen.

Herlitschke

**Anlage/n:**  
Keine