

Betreff:

**Begrünung der Innenstadt - Sachstand und Ausblick**

Organisationseinheit:

Dezernat VIII  
68 Fachbereich Umwelt

Datum:

08.03.2024

Beratungsfolge

Umwelt- und Grünflächenausschuss (zur Kenntnis)

Sitzungstermin

08.03.2024

Status

Ö

**Sachverhalt:**

Vorbemerkung:

Die Entsiegelung von Flächen ist u. a. auch durch die aktuelle Gesetzgebung des Landes zur Klimawandelanpassung jüngst im Fokus. Auf Grundlage des Nieders.

Klimaschutzgesetzes (§ 19 NKlimaG) hat das Land unter Beteiligung der Stadt Braunschweig ein Entsiegelungskataster bis zum 31.12.2028 zu erarbeiten. Dieses Kataster gibt wertvolle Hinweise auf Entsiegelungspotentiale, die bei zukünftigen Planungen sowohl Privater als auch der Stadt überprüft bzw. umgesetzt werden können. Dieses Kataster basiert auf der Verschneidung von Geodaten auf Landesebene. Diese noch zu ermittelnden Flächen sind als theoretische Entsiegelungspotentiale einzuschätzen, ohne dass eine Einzelfallprüfung erfolgen wird.

Unabhängig davon lässt die Verwaltung im Rahmen einer Bachelorarbeit eine Methodik zur Identifizierung und Priorisierung von zu begrünenden Standorten in der Innenstadt entwickeln, die neben dem Versiegelungsgrad auch weitere Kriterien mitberücksichtigen soll.

Maßnahmen zur Begrünung der Innenstadt sowie die Umsetzung von Entsiegelungen werden bereits im Rahmen der Projektplanung in den jeweiligen Dezernaten berücksichtigt.

Dies vorangestellt beantwortet die Verwaltung die Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 24.01.2024 wie folgt:

Zu 1:

Folgende Potentialflächen werden bzw. wurden untersucht. Die Untersuchung beleuchtet grundsätzlich Potentiale der Flächen für verschiedene Nutzungsanforderungen.

- **Am Fallers-Leber-Torwall/ Am Fallersleber Tore:** die beiden dreiecksförmigen Platzbereiche können qualifiziert begrünt werden.
- **Augusttorbrücke/ Löwenwall:** hier gilt der rechtskräftige Bebauungsplan IN 235, „Wallring-Ost“: Der Bebauungsplan setzt an der Südwestseite des Löwenwalls an der Kurt-Schumacher-Straße eine öffentliche Grünfläche fest. Die Fläche kann perspektivisch entsiegelt und begrünt werden, hierbei ist aber auch die Veloroute „Wallring“ zu berücksichtigen.
- **Wollmarkt/ Alte Waage:** die gesamte Platzfläche kann hinsichtlich Entsiegelungsmaßnahmen, ähnlich dem Schlossplatz, untersucht werden.
- **Bäckerklint:** dieser Standort wurde bereits im Zusammenhang mit den Potentialflächen für Pocketparks untersucht.

- **Karrenführerstraße:** hinter dem ehemaligen Kaufhofgebäude, neben der Rampe für die Anlieferung gibt es einen Entwurf für Begrünungsmaßnahmen.
- **Friedrich-Wilhelmsplatz/ Wallstraße:** hier wurde vom Büro Kiefer Landschaftsarchitektur Berlin bereits ein Entwurf für eine Umgestaltung der Platzflächen erarbeitet.
- **Martinikirche:** die Fläche vor dem Amtsgericht kann in Teilen entsiegelt werden, zu berücksichtigen ist die weitere Nutzung für Veranstaltungen wie z.B. Wintertheater sowie der Stellplatzbedarf der Marktbesucher.
- **Auguststraße 9-18:** erste Überlegungen für eine stärkere Begrünung wurden bereits angestellt.
- **Schild:** hier kann geprüft werden, ob zusätzliche Baumpflanzungen vorstellbar sind.

Des Weiteren werden bei Straßen- und Platzplanungen nach Möglichkeit Grünflächen und Begrünungen vorgesehen, die jedoch mit den Nutzungsanforderungen an die beplanten Flächen in Einklang stehen müssen. In seltenen Fällen erfolgen Entsiegelungen geringfügigen Umfanges auch im Rahmen der Straßenunterhaltung. Allerdings gibt es hier keine auf Entsiegelung systematisch bezogene Betrachtung.

Neben den im Jahr 2023 veröffentlichten 30 Potentialflächen für punktuelle Begrünungsmaßnahmen und den neun Potentialflächen für Pocketparks (DS 23-21251), rücken in der hochverdichteten Innenstadt neben der Möglichkeit von Dachbegrünungen auch vertikale Begrünungsmaßnahmen zur Kühlung und Biodiversitätssteigerung in den Fokus wie z. B. am Martino-Katharineum.

Zu 2 und 3.:

Die folgenden konkreten Projekte/Maßnahmen werden zurzeit von der Verwaltung vorbereitet bzw. umgesetzt. Erläuterungen zu den Vorhaben sind kurz dargestellt.

| <b><u>Projekt/Maßnahme</u></b>            | <b><u>Erläuterung Vorhaben</u></b>   | <b><u>Finanzierung</u></b>   |
|---|--|--|
| <b>Pocketpark<br/>Kannengießersstraße</b> | Anlage eines hochwertigen Parks auf aktuellem Parkplatz; Baubeginn Juni 2024, bautechnische Fertigstellung bis Juni 2025 | Haushaltsmittel stehen in ausreichender Höhe im Haushalt zur Verfügung; parallel ist ein Förderantrag über das Programm 'Resiliente Innenstädte' gestellt worden (die beantragte Fördersumme liegt bei ca. 1.8 Mio. €, Förderquote von 40%). |
| <b>Pocketpark am Bäckerklint</b>          | Entsiegelungs- und Begrünungsmaßnahmen; derzeit in der Grundlagenermittlung; laufende fachübergreifende Abstimmungen.    | Haushaltsmittel stehen in Höhe von ca. 900.000,- € (Kostenannahme) zur Verfügung; aktuell wird zeitgleich die Aufnahme in ein entsprechendes Förderprogramm verfolgt   |

|  |   |  |
|--|---|--|
| <b>Entsiegelungs- und Begrünungsmaßnahmen im Schlossumfeld sowie Sofortmaßnahmen zu Baumstandortverbesserungen</b> | mehrere neue Pflanzinseln, einschl. Standortverbesserung von Bäumen durch Baumscheibenvergrößerungen im Schlossumfeld sowie im Bereich Kannengießerstraße und Bäckerklint als Sofortmaßnahmen; Maßnahmen weitgehend abgeschlossen; ausstehende kleinere Nach- und Pflegearbeiten. | gefördert über das Programm 'Perspektive Innenstadt' mit 90% der Investitionssumme (entspr. rd. 250.000,-€ Fördermittel).                          |
| <b>Entsiegelungs- und Begrünungsmaßnahmen über das Projekt 'Mobiles Grün'</b>                                      | Herstellung neuer Vegetationsflächen und größerer Baumscheiben im Bereich Waisenhausdamm; Maßnahme weitgehend abgeschlossen; Nachpflanzungen und kleinere Nacharbeiten erforderlich.  | gefördert über das Programm 'Perspektive Innenstadt' mit 90% der Investitionssumme (entspr. rd. 189.000,-€ einschl. mobiler Pflanzbehälter)        |
| <b>Platzgestaltung Johannes-Selenka-Platz</b>  | Basis ist der Siegerentwurf aus dem Wettbewerb; Entwurf sieht eine neue grüne Mitte mit Regenwassernutzung vor; zukünftig werden größere Bereiche des Platzes begrünt.  | Über Städtebaufördermittel (1/3 Stadt), Kostenannahme 600.000,-€, auch eventuelle Kostensteigerungen werden über die Städtebauförderung abgedeckt. |
| <b>Fritz-Bauer-Platz</b>   | Neuanlage von zwei insgesamt ca. 100 m² großen Grünflächen mit Staudenbepflanzung auf ehemaligen Parkplatzflächen; Ein entsprechender Vorschlag war bereits in den Gremien (DS 23-21814).   | Die Kostenschätzung befindet sich noch in der Prüfung.   |
| <b>Umgestaltung Hagenmarktes</b>   | Basis ist der Siegerentwurf aus dem Wettbewerbsverfahren; Platzneugestaltung  | Gesamtbudget > 1 Mio. € (inkl. Fördermittel). Der Maßnahmenumfang geht deutlich über eine reine Entsiegelung oder Begrünung der Fläche hinaus.     |
| <b>Großer Hof</b>  | im Zuge des Wettbewerbsverfahren wird die weitere qualifizierte Begrünung unter Berücksichtigung der übrigen Wettbewerbsziele Gegenstand der Aufgabe. In diesem Zusammenhang wird auch der <b>Parkplatz an der Wendenstraße</b> untersucht. Es ist eine anderweitige Nutzung      | Haushaltsmittel stehen nur für Durchführung des Wettbewerbs zur Verfügung  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | vorstellbar und in diesem<br>Zusammenhang eine<br>Entsiegelung gewünscht |  |
|--|--|--|

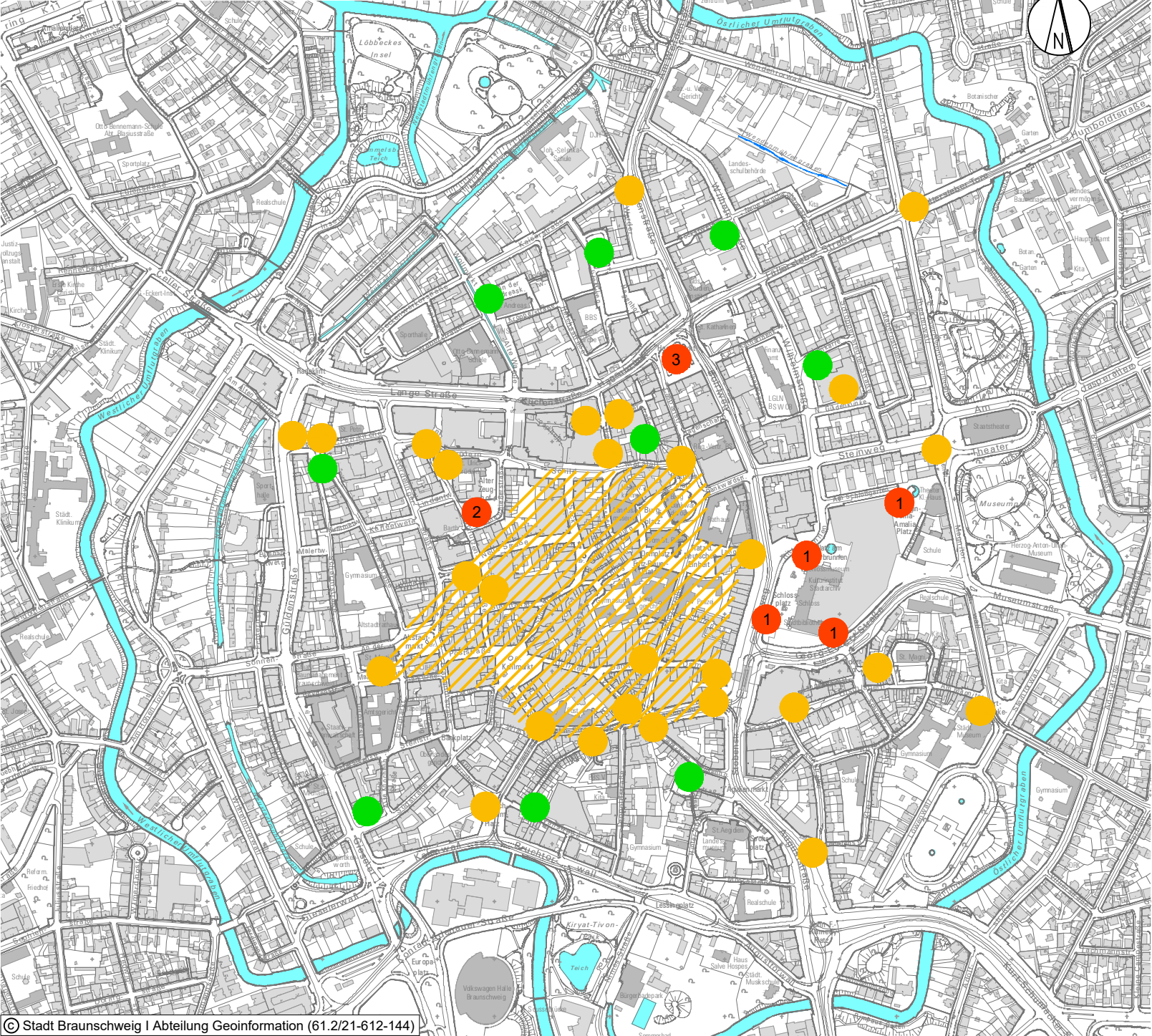
Herlitschke

**Anlage/n:**





Standortübersicht Potentialflächen



Anlage 1  
Potentialflächen für neue Grünstrukturen in der Innenstadt



LEGENDE

-  Potentialflächen für punktuelle Begrünungsmaßnahmen und Aufenthaltsqualitäten
-  Potentialraum für insbesondere temporäre Maßnahmen in der Innenstadt/ Fußgängerzonen
-  Potentialflächen für Pocketparks
-  Aktuelle Planungen
  - Schlossplatzbegrünung (1)
  - Pocketpark Kannengießerstraße (2)
  - Neugestaltung Hagenmarkt (3)



Referat 0680 Grün- und Freiraumplanung  
Objektplanung und Baudurchführung  
Auguststr. 9 - 11, 38100 Braunschweig

Projekt: Neue Grünstrukturen für die Innenstadt

Plan: Standortübersicht - Potentialflächen

Maßstab: o.M.

Plannr.: 2.1. - Index 02

PSP-Element: Kostenstelle:

bearbeitet: März 2023 A. Rodemeyer

gezeichnet: 21.03.2023 S. Mertens

gesehen:

P:\GRUEN\_PLANUNG\OBJEKT\_PLANUNG\Innenstadt\_Begrueung\_2021\Planung 230321\_Innenstadt\_Begrueung\_Standortuebersicht.dwg