

# Stadt Braunschweig

Der Oberbürgermeister

## Beschlussauszug

### Sitzung des Ausschusses für Planung und Hochbau vom 07.02.2024

---

**Anlass:** Sitzung

**Zeit:** 15:04 - 19:22

**Raum, Ort:** Rathaus, Großer Sitzungssaal, Platz der Deutschen Einheit 1, 38100 Braunschweig

---

**Ö 15.3.1**

**Sachstand: Vertikale Nachverdichtung in Braunschweig**

**24-23035-01**

---

Beschlussart: zur Kenntnis genommen

Aus Sicht von Ratsherr Stühmeier sind die Fragen 1 und 2 der Anfrage in der Stellungnahme 24-23035-01 nicht beantwortet worden. Er bittet um konkretisierende Aussagen zu den Nachverdichtungsprojekten, u. a. am Bohlweg und an der Friedrich-Wilhelm-Straße.

Stadtbaudirektor Leuer erläutert, dass sich die Antworten nicht auf die Baulücken, sondern auf die energetische Quartiersentwicklung im Sackringviertel (EQS) beziehen.

Er erinnert an die Abstimmung zwischen Verwaltung und der antragstellenden Fraktion zum Umgang mit dem Antrag 20-14508. Dabei standen die Projekte Baulückenschließung und EQS zur Wahl. Die Entscheidung fiel zugunsten der EQS. Gemeinsam mit der Braunschweiger Baugenossenschaft (BBG) wird in diesem Projekt eine Konzeption für eine vertikale Nachverdichtung erstellt. Sobald die Konzeption weiter fortgeschritten ist, kann die Verwaltung mit der BBG konkreter über die Planung informieren.

**Ergebnis:**

Die Stellungnahme 24-23035-01 wird zur Kenntnis genommen.