

Betreff:

Aktueller Stand Baugebiet "Mittelweg-Südwest" sowie "Stadtstraße Nord"

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

16.02.2024

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 330 Nordstadt-Schunteraue (zur
Beantwortung)

29.02.2024

Status

Ö

Im Jahr 2017 wurde der Städtebauliche Vertrag Mittelweg-Südwest (Vorlage – 16-02711) geschlossen. Leider ist schon sehr lange Zeit ein weitgehender Stillstand im Baugebiet und damit bei der Umsetzung des Vertrages festzustellen.

Angesichts des weiterhin angespannten Wohnungsmarktes und die Nachfrage nach KiTa-Plätzen ist dies mehr als ärgerlich.

Zudem ist die verkehrliche Situation, wie sie sich im Baugebiet "Nördliches Ringgebiet" derzeit darstellt und die Anbindung des Baugebiets an das städtisches Straßennetz (z.B. Richtung Bienroder Weg, wo immer wieder viele "Geisterfahrer auf der Wodanstraße unterwegs sind) ebenfalls sehr unzufriedenstellend. Der 3. Bauabschnitt wird bereits geplant, es ist jedoch hinsichtlich der verkehrlichen Anbindung in Ost-West-Richtung keinerlei Fortschritt zu erkennen.

Dies vorweg geschickt fragen wir die Verwaltung:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand bezüglich des Bauvorhabens Mittelweg-Südwest insbesondere mit Blick auf den Zeitplan?
2. Wie lautete der aktuelle Planungsstand der im Städtebaulichen Vertrag festgelegten Fünf-Gruppen-KiTa?
3. Wie ist der Sachstand hinsichtlich der noch zu realisierenden Bauabschnitte der Stadtstraße Nord und was folgt daraus für die weitere Planung des Baugebiets Ludwigstraße-Nord?

gez.

Jens Dietrich

Anlagen:

keine