

Absender:

Gruppe Die FRAKTION. BS im Rat der Stadt

24-23259
Anfrage (öffentlich)

Betreff:

Entwicklung Ankauf von Belegungs- und Mietpreisbindungen

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

26.02.2024

Beratungsfolge:

Ausschuss für Soziales und Gesundheit (zur Beantwortung)

13.03.2024

Status

Ö

Sachverhalt:

Im Wohnraumversorgungskonzept 2023 (23-22025) wird der Ankauf von Belegungs- und Mietpreisbindungen als erfolgreiches Instrument zur Schaffung von zusätzlichen bezahlbaren Wohnraum dargestellt. Die Stadt Braunschweig hält Haushaltsmittel und ein Förderprogramm bereit, um Mietpreis- und Belegungsbindungen bei Eigentümerinnen und Eigentümern zu erwerben. Durch die kommunale Förderung waren Ankäufe von insgesamt 411 Belegungsbindungen möglich. Derzeit soll die Stadt in Gesprächen mit Wohnungsunternehmen sein, um weitere Bindungen zu akquirieren. Bis 2030 fallen in Braunschweig rd. 850 Wohnungen aus der Bindung.

Vor diesem Hintergrund wird die Verwaltung gefragt:

1. Wie viele Bindungen wurden seit 2016 jeweils jährlich angekauft?
2. Von welchen Eigentümerinnen und Eigentümern wurden die Bindungen jeweils angekauft?
3. Wie viele Bindungen sollen in den Jahren 2024 – 2029 jeweils angekauft werden?

Anlagen:

keine