

Absender:

Fraktion BIBS im Rat der Stadt

24-23572

Anfrage (öffentlich)

Betreff:

Sachstand Quartiersentwicklung am Standort Wilhelmstraße 62-71

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

12.04.2024

Beratungsfolge:

Ausschuss für Planung und Hochbau (zur Beantwortung)

Status

25.04.2024

Ö

Sachverhalt:

In der Antwort der Verwaltung auf eine Anfrage der BIBS-Fraktion aus dem März 2023 (Ds. 23-20611-01) über Zukunftsszenarien zur Quartiersentwicklung am Standort Wilhelmstraße 62-71 heißt es unter anderem:

„Die SBBG ist grundsätzlich bereit, das Gebäude Wilhelmstrasse und das dazugehörige Grundstück im Rahmen der vorgesehenen Konzeptvergabe für die beabsichtigte Quartiersentwicklung bereitzustellen. [...] Mit der geplanten Konzeptvergabe sollen Wohnungsbaugesellschaften, Investoren und Projektentwickler angesprochen werden, die an diesem Standort ein soziales, identitätsstiftendes Projekt mit anspruchsvoller Gestaltung und unter Berücksichtigung der Belange von Klimaschutz und Klimawandelfolgeanpassung realisieren wollen. [...] Die Konzeptvergabe befindet sich derzeit in Vorbereitung. Eine Ausschreibung des Grundstücks soll im Frühsommer 2023 erfolgen. Zu dem Zeitpunkt haben dann interessierte Investoren die Gelegenheit, sich mit einem Bebauungs- und Nutzungskonzept zu bewerben.“

Vor diesem Hintergrund fragen wir:

1. Welche Bebauungs- und Nutzungskonzepte für die Standortentwicklung an der Wilhelmstraße 62-71 wurden seit dem Frühsommer 2023 bei der Stadt eingereicht?
2. Welche der eingereichten Konzepte hält die Verwaltung für besonders gelungen und realisierbar?

Wir bitten um einen Sachstandsbericht.

Anlagen:

keine