

**Betreff:****Dringlichkeitsantrag zum Jugendzentrum Leiferde****Organisationseinheit:**Dezernat VIII  
65 Fachbereich Gebäudemanagement**Datum:**

15.05.2024

**Beratungsfolge**

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 211 Braunschweig-Süd (zur Kenntnis)

**Sitzungstermin**

22.05.2024

**Status**

Ö

**Sachverhalt:**

Zum Antrag der SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 211 vom 18.04.2024 nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

Das derzeitige Jugendzentrum Leiferde befindet sich am Standort Fischerbrücke 9. Da das Bestandsgebäude nur eingeschränkt nutzbar ist, wird als neuer Standort eine Containeranlage im südlichen Bereich des Sportplatzes Leiferde in der Lüdersstraße geplant.

Hierfür soll ein Containermodulbau wiederverwendet werden, der z.Zt. für die Schulkindbetreuung an der Grundschule Stöckheim, Abt. Leiferde (im Folgenden GS Leiferde), genutzt wird. Er muss durch einen Sanitär- und einen Lagercontainer ergänzt werden.

Im Jahr 2023 fand durch die Verwaltung, in Zusammenarbeit mit der Bedarfsstelle, eine Konzepterarbeitung zur Weiternutzung des Bestandcontainers für das Jugendzentrum Leiferde statt. In diesem Zuge erfolgte eine Klärung der Rahmenbedingung inkl. Abstimmung über die Neugestaltung des Sportplatzes. Mitte Januar 2024 wurden die Raumprogramme und Rahmenbedingungen final bestätigt.

Es folgte seitens der Verwaltung die Erstellung des Kostenrahmens, die Planung und Bauantragsstellung am 21.03.2024 in Vorleistung, da aktuell keine Haushaltssmittel vorhanden sind. Der Kostenrahmen beläuft sich auf 362 TEUR. Die Verwaltung wird die Haushaltssmittel im Haushaltspanentwurf 2025 ff. für das Jahr 2025 berücksichtigen. Eine vorzeitige Mittelbereitstellung in 2024 ist ohne Begründung der akuten Unabweisbarkeit in diesem Jahr nicht möglich. Dies ist nicht gegeben. Somit kann erst nach Freigabe des Haushalts 2025/2026 die Maßnahme weitergeführt werden. Sobald die Planung fortgeschritten ist und genauere und belastbare Termine feststehen, wird die Verwaltung weiter berichten.

Die Baumaßnahme wird mit der Errichtung der Sportfreiflächen abgestimmt, so dass keine Freiflächen doppelt angefasst werden müssen.

Die im gleichen Gebäude wie das Jugendzentrum untergebrachte Ortsbücherei Leiferde bleibt von diesem geplanten Umzug des Jugendtreffs jedoch komplett unberührt. Hier bestehen derzeit keine nutzungsbedingten baulichen Anpassungserfordernisse. Von daher ist kein zusätzlicher Container erforderlich. Dieser Bücherei-Standort bleibt in der vorliegenden Form bis auf Weiteres erhalten.

Herlitschke

**Anlage/n:**  
keine