

Absender:

**Thomas Ahrens (FDP) im  
Stadtbezirksrat 111**

**24-24150**  
**Anfrage (öffentlich)**

Betreff:

**Vorkaufsrecht für ehemaligen Roller-Markt**

Empfänger:

Stadt Braunschweig  
Der Oberbürgermeister

Datum:

31.07.2024

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 111 Hondelage-Volkmarode (zur  
Beantwortung)

15.08.2024

Status

Ö

### **Sachverhalt:**

Die Beschlussvorlage 24-22773 der Stadtverwaltung betrifft ein besonderes Vorkaufsrecht zugunsten der Stadt Braunschweig für Grundstücke im Bereich Volkmarode-Nordost. Darunter fällt auch die Immobilie des inzwischen geschlossenen Möbelhauses Roller (s.a. Stellungnahme 24-23003-01).

An dem Gebäude des ehemaligen Roller-Möbelhauses ist seit Wochen ein Schild angebracht mit dem Hinweis, dass das Gebäude zu verkaufen sei (Stand 31.07.2024). Dies steht offensichtlich im Gegensatz zu dem o.g. Vorkaufsrecht.

Unter Berücksichtigung des genannten Sachverhalts wird die Verwaltung der Stadt Braunschweig gebeten, den Bezirksrat über Folgendes zu informieren:

1. Hat die Stadtverwaltung ein Vorkaufsrecht für die Immobilie des ehemaligen Möbelhauses Roller?
2. Wird die Stadtverwaltung von diesem Vorkaufsrecht Gebrauch machen?
3. Wann entscheidet sich das?

Gez.

Thomas Ahrens

**Anlage/n:**

Keine