

Tagesordnung öffentlicher Teil

Sitzung des Ausschusses für Planung und Hochbau

Sitzung: Mittwoch, 04.09.2024, 15:00 Uhr

Raum, Ort: Konrad-Koch-Quartier, FB Kinder, Jugend und Familie, Neue Straße 28,
38100 Braunschweig

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 25.04.2024
(öffentlicher Teil)
3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.06.2024
(öffentlicher Teil)
4. Mitteilungen
- 4.1. Sanierungsgebiet "Soziale Stadt - Westliches Ringgebiet" - **24-23992**
Maßnahmengesamtplan 2002 bis 2026
- 4.2. Fördergebiet "Soziale Stadt - Donauviertel" **24-24012**
Maßnahmengesamtplan ab 2016
- 4.3. Veröffentlichung Energiebericht über den kommunalen **24-23805**
Gebäudebestand
- 4.4. Sachstand Millenium-Gelände **24-24281**
- 4.5. 24-24196 Schulsanierung IGS Franzsesches Feld, Grünewaldstr. 12,
38104 Braunschweig
Zusätzlich erforderliche Mittel - Außerplanmäßige Auszahlung
5. Anträge
- 5.1. Einrichtung eines TOP zum Thema "Nachhaltiges **24-24241**
Regenwassermanagement"
6. Zuschüsse zur Pflege des baulichen Kulturgutes **24-24025**
7. Anträge auf kommunale Wohnraumförderung **24-23765**
8. Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Wenden-West, 2. BA", **24-24100**
WE 63
Stadtgebiet zw. d. Str. Heideblick, der Stadtbahntrasse und der
Veltenhöfer Str. (Geltungsb. A), Stadtgebiet Gem. Wenden Fl. 3,
Flurst. 152/3 (Geltungsb. B), Stadtgebiet Gem. Veltenhof Fl. 7,
Flurst. 34/3 tlw. (Geltungsb. C), Stadtgebiet Gem. Waggum Fl. 3,
Flurst. 47/5 tlw. (Geltungsb. D), Stadtgebiet Gem. Rünigen Fl. 4,
Flurst. 90/5 tlw. (Geltungsb. E)
Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit
- 8.1. Bebauungsplan mit örtlicher Bauvorschrift "Wenden-West, 2. BA", **24-24100-01**
WE 63
Stadtgebiet zw. d. Str. Heideblick, der Stadtbahntrasse und der
Veltenhöfer Str. (Geltungsb. A), Stadtgebiet Gem. Wenden Fl. 3,
Flurst. 152/3 (Geltungsb. B), Stadtgebiet Gem. Veltenhof Fl. 7,
Flurst. 34/3 tlw. (Geltungsb. C), Stadtgebiet Gem. Waggum Fl. 3,
Flurst. 47/5 tlw. (Geltungsb. D), Stadtgebiet Gem. Rünigen Fl. 4,
Flurst. 90/5 tlw. (Geltungsb. E)
Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit

- | | | |
|-------|---|----------|
| 9. | 24-24278 Städtebaulicher Vertrag "Wenden-West, 2. BA", WE 63, für den Bereich zwischen der Straße Im Heideblick im Westen und Norden, der Stadtbahntrasse im Osten und der Veltenhöfer Straße im Süden. | |
| 10. | Bebauungsplan "Glogaustraße-Süd", ME 69
Stadtgebiet zwischen Glogaustraße, Bezirkssportanlage Melverode und Lübenstraße (Geltungsbereich A),
Stadtgebiet zwischen Mittellandkanal, Oker und Pillmannstraße (Geltungsbereich B)
Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit | 24-24133 |
| 11. | Sanierungsgebiet "Soziale Stadt" - Westliches Ringgebiet", Begrünungsmaßnahme Juliusstraße | 24-22991 |
| 12. | 24-24142 Bürogebäude Auguststr. 9-11, Sanierung und Brandschutzmaßnahmen
Objekt- und Kostenfeststellungsbeschluss | |
| 13. | Martha-Fuchs-Schule (BBS V) - Brandschutzmaßnahmen
Kostenerhöhung | 24-24171 |
| 14. | 24-24213 Dienstgebäude Ägidienmarkt 6, 38100 Braunschweig, Sanierung und Brandschutzmaßnahmen
Kostenerhöhung | |
| 15. | 24-24225 Zustimmung zur Anmietung des 2. OG in der Obergstraße 1 für FB 51 als Büro- und Beratungsräume für den Pflegekinderdienst | |
| 16. | Sanierungsgebiet Soziale Stadt - Westliches Ringgebiet - Bau eines Bootsanlegers am Wilhelmitorufer (1.BA) | 23-22757 |
| 17. | Soziale Stadt - Westliches Ringgebiet
Ringgleis: Wegeführung am Westbahnhof | 24-24038 |
| 18. | Anfragen | |
| 18.1. | Sachstand qualifizierter Mietspiegel | 24-24279 |

Braunschweig, den 28. August 2024