

Absender:

SPD-Fraktion im Stadtbezirksrat 330

24-24388
Anfrage (öffentlich)

Betreff:

Drohende Bauruine in der "neuen Nordstadt"?

Empfänger:

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister

Datum:

13.09.2024

Beratungsfolge:

Stadtbezirksrat im Stadtbezirk 330 Nordstadt-Schunteraue (zur
Beantwortung)

26.09.2024

Status

Ö

Sachverhalt:

Bereits seit etwa einem Jahr steht das als "Town-House" angekündigte Haus im Lampadiusring im zweiten Bauabschnitt der "neuen Nordstadt" im Rohbau, ohne dass sich etwas tut.

Stattdessen wird das Projekt immer wieder in einschlägigen Immobilienportalen zum Verkauf gestellt mit der Option, dieses eigenständig fertig zu stellen. An dem angrenzenden Grundstück, welches unserer Information nach dem selben Bauträger gehört, ist ebenfalls keine Bautätigkeit zu beobachten, sodass sich eine Baulücke im zweiten Bauabschnitt ergibt.

Vor diesem Hintergrund fragen wir:

1. Hat die Stadt Informationen über den Entwicklungsstand der oben genannten Immobilie sowie des angrenzenden Grundstücks?
2. Welche Möglichkeiten hat die Stadt zu intervenieren, sollte der Bauträger auch nach längerer Zeit das Bauprojekt nicht fertigstellen?

gez. Jens Dietrich

Anlagen:

keine